



Lavori di Adeguamento Impiantistico dell’Impianto di Potabilizzazione di Alberazzo, Comune di San Mauro Pascoli

**Rapporto sullo stato di avanzamento dei lavori
al 31 dicembre 2017**

1 SOMMARIO

2	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	3
3	IMPRESE APPALTATRICI E SUBAPPALTATRICI.....	4
4	TEMPI CONTRATTUALI.....	5
5	AUTORIZZAZIONI	6
6	AVANZAMENTO LAVORI.....	6
7	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	8

2 DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'impianto di trattamento acqua greggia esistente è contenuto in un edificio a pianta rettangolare del tipo industriale prefabbricato; all'interno dell'edificio paramenti murari danno luogo ad alcuni locali funzionali all'impianto: locale trattamenti chimici, locale soffianti e locale quadri elettrici; è altresì presente un servizio igienico ad indicare il fatto che l'impianto necessita, al momento, della presenza di personale per tempi prolungati.

Nell'area dell'impianto, alla quale si accede da via Alberazzo nel comune di San Mauro Pascoli, risiedono più edifici, necessari all'approvvigionamento idrico potabile dei comuni di San Mauro, Gatteo, Gambettola e Castelvechio. Tutti gli edifici emergono dal piano di campagna con la sola esclusione della vasca di accumulo dell'acqua trattata della capacità di circa 200 m³.

Il complesso impiantistico di Alberazzo fu costruito dalla società Clover S.p.A. di Forlì ed entrò in esercizio nel 1986.

Principalmente il progetto è volto ad un adeguamento impiantistico atto alla trasformazione dall'attuale processo di potabilizzazione chimico-fisico-biologico ad un processo esclusivamente fisico-biologico; gli interventi previsti progettualmente saranno in grado di garantire, una produzione di acqua conforme alle attuali normative vigenti in materia di acque destinate al consumo umano; in particolare saranno rispettati, con gli opportuni coefficienti di sicurezza, i limiti tabellari previsti dal D.Lgs n°31/2001 e ss. mm. e ii e le prescrizioni della circolare regionale RER n° 9/2004. Altra importante condizione è l'ammodernamento dell'impianto, così da ottenere una automazione tale da poter essere tele gestito e tele controllato attraverso il monitoraggio dei seguenti principali parametri:

- il livello della vasca di prelievo acqua greggia;
- la portata dell'acqua prodotta;
- la misura della pressione differenziale dei filtri;
- la misura del potenziale Redox dell'acqua ossigenata;
- la misura dell'ossigeno nelle varie fasi del trattamento;
- la misura del PH dell'acqua greggia e dell'acqua a fine processo;
- la misura dell'ammonio NH₄ dell'acqua greggia e dell'acqua in uscita dalla filtrazione a carbone;
- il livello della vasca di accumulo delle acque trattate;
- la misura della portata d'acqua erogata.

La direzione dei lavori e il Coordinamento per la sicurezza è stata affidata a tecnici esterni mentre la supervisione alla direzione lavori e la responsabilità del procedimento è ricoperta da tecnici di Romagna Acque – Società delle Fonti S.p.A:

Organigramma Direzione Lavori:

- Responsabile Procedimento	Ing. Paolo Baldoni
- Direttore dei Lavori	P.I. Deris Ortali
- Responsabile dei Lavori	Ing. Michele Cucchi
- Coordinatore della Sicurezza per l'Esecuzione dei lavori	Geom. Alberto Strada
- Contabilità Lavori	Geom. Alberto Strada
- Direttore operativo opere civili	Ing. Jonni Alberto Bardi

3 IMPRESE APPALTATRICI E SUBAPPALTATRICI

Impresa appaltatrice

"Torricelli Srl", con sede legale in Forlì (FC), Via Antonio Massetti nr.11/g, CF/P.IVA: 02079900409.

Imprese subappaltatrici

FORNI-COOP - C.F. 000138070404 / 000138070404

Indirizzo: VIA NEWTON 31 - 47025 MERCATO SARACENO (FC),
per lavorazioni edili

Importo subappalto pari a

€ 17.200/00

METALTECNO - C.F. 01653280402 / 01653280402

Indirizzo: VIA RICASOLI 130 - PIEVE SISTINA DI CESENA (FC)
per montaggio e smontaggio opere meccaniche

Importo subappalto pari a **€ 20.100/00**

P.I. 2000 SRL - C.F. 02236810400 / 02236810400
Indirizzo: VIA A. EINSTEIN 37/39 - 47122 FORLÌ (FC)
per lavorazioni edili
Importo subappalto pari a

€ 14.491/67

SIEM IMPIANTI SOC. COOP. - C.F. 04025140403 / 04025140403
Indirizzo: Via dell'Arrigoni 308 - 47522 Cesena (FC)
per lavorazioni elettriche
Importo subappalto pari a

€ 42.800/00

VIP.RA SRL - C.F. 02510510395 / 02510510395
Indirizzo: Via Lumiera 16 - 48123 Ravenna (RA)
per realizzazione impianti elettrici
Importo subappalto pari a

€ 16.800/00

4 TEMPI CONTRATTUALI

Contratto d'Appalto per la "Realizzazione dell'Adeguamento Impiantistico dell'impianto di Potabilizzazione di Alberazzo", CIG 62749089, in data 11 settembre 2015 tra Ing. Andrea Gambi nel nome e per conto di Romagna Acque Società delle Fonti Spa e Ing. Poggi Marino, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa "Torricelli Srl", con sede legale in Forlì (FC), Via Antonio Massetti nr.11/g, CF/P.IVA: 02079900409.

Il Verbale di Consegna lavori è datato 26 ottobre 2015, PG.10092 del 26/10/2015, i lavori avranno una durata a partire da detta data di 240 giorni naturali e consecutivi, quindi il termine lavori 22/06/2016

L'importo lavori ammonta ad un totale complessivo di **€ 601.646,57**

Durante le lavorazioni sono risultati necessari lavori aggiuntivi, non previsti nel quadro economico iniziale, quindi a seguito della 1° Perizia suppletiva di variante l'importo complessivo dei lavori è risultato essere pari a **€ 743.706,43**, compresi gli oneri della sicurezza.

5 AUTORIZZAZIONI

- Pratica edilizia, SCIA, presentata il 19/04/2013, inviata tramite posta certificata (pec) al Comune di San Mauro Pascoli, Settore Tecnico Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica, Piazza Mazzini nr.3 47030 San Mauro Pascoli (FC)
- Richiesta di proroga Ns.PG.2380 del 09/03/2016, inviata tramite posta certificata (pec) al Comune di San Mauro Pascoli, Settore Tecnico Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica, Piazza Mazzini nr.3 47030 San Mauro Pascoli (FC)

6 AVANZAMENTO LAVORI

I lavori sono stati ultimati in data 06 giugno 2017 come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori redatto dal P.I. Deris Ortali di Forlì, di seguito è stato redatto lo stato finale dei lavori per un importo complessivo netto di € 725.831,35 oltre a € 17.875,36 per oneri di sicurezza per un totale complessivo di € 743.706,43

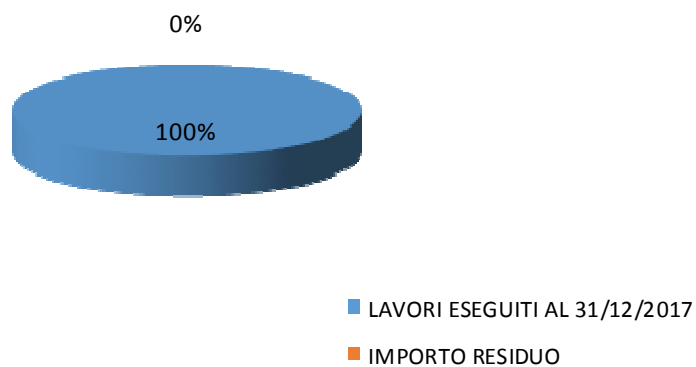
Da contratto sono previste redazioni di stati di avanzamento lavori ogni 3 mesi, ad oggi gli stati di avanzamento in cui sono stati contabilizzati i lavori sono:

- | | | |
|---|-------------|--------------------------|
| • Anticipazione | euro | 120.329,31 |
| • 1° SAL a tutto il 31/03/2016 per un importo contabilizzato di | euro | 62.458,84 |
| • 2° SAL a tutto il 31/03/2016 per un importo contabilizzato di | euro | 156.761,54 |
| • 3° SAL a tutto il 30/09/2016 per un importo contabilizzato di | euro | 151.384,13 |
| • 4° SAL a tutto il 30/09/2016 per un importo contabilizzato di | euro | 37.524,83 |
| • 5° SAL a tutto il 30/03/2017 per un importo contabilizzato di | euro | <u>137.118,42</u> |
| | | |
| • TOTALE | euro | 665.577,07 |

Resta il credito complessivo dell'Impresa di € 78.129,36.

Si riporta di seguito il grafico dell'importo riconosciuto all'impresa a fronte di lavori eseguiti al 31 dicembre 2017.

**Importo corrisposto all'impresa per
lavori eseguiti al 31/12/2017**



7 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



