

# GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI "GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

**Denominazione ufficiale:** ROMAGNA ACQUE - SOCIETA' DELLE FONTI S.P.A.  
**Indirizzo postale:** PIAZZA DEL LAVORO, 35  
Città: FORLI' (FC) Codice postale: 47100  
Paese: Italia  
**Punti di contatto:** Geom. Piero Lungherini - Sig.ra Giulia Mengozzi Telefono: 0543/38411  
All'attenzione di: Geom. Piero Lungherini - Sig.ra Giulia Mengozzi  
Posta elettronica: [gmengozzi@romagnacque.it](mailto:gmengozzi@romagnacque.it) Fax: 0543/38400

#### Indirizzo(i) internet (se del caso)

Amministrazione aggiudicatrice (URL): [www.romagnacque.it](http://www.romagnacque.it)

Profilo di committente (URL):

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

- |  |   |
|--|---|
| <input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale | <input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale   | <input type="checkbox"/> Difesa   |
| <input type="radio"/> Autorità regionale o locale  | <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza                      |
| <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale   | <input type="checkbox"/> Ambiente   |
| <input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico  | <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari                    |
| <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale  | <input type="checkbox"/> Salute   |
| <input checked="" type="radio"/> Altro   | <input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale                |
|  | <input type="checkbox"/> Protezione sociale                               |
|  | <input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione                 |
|  | <input type="checkbox"/> Istruzione                                       |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> Altro                                 |

(specificare):

(specificare):

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

- sì  no

# GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI

## SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) Denominazione conferita all’appalto dall’amministrazione aggiudicatrice

GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI DENOMINATO «IDRO – ECOMUSEO DELLE ACQUE DI RIDRACOLI» PER IL PERIODO 01.10.2008/30.09.2012” – CIG [01566908AB]

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all’oggetto specifico dell’appalto o degli acquisti)

##### (a) Lavori

- Esecuzione
- Progettazione ed esecuzione
- Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici

##### (b) Forniture

- Acquisto
- Leasing
- Noleggio
- Acquisto a riscatto
- Misto

##### (c) Servizi

Categoria di servizi N. 26  
Nel caso di un appalto per le categorie di servizi 17 - 27 (cfr. l’allegato C), accordo per la pubblicazione del presente avviso  
 sì  no

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

Regione Emilia - Romagna -  
Provincia di Forlì - Cesena –  
Comuni di Santa Sofia, Bagno di Romagna, Premilcuore

Codice NUTS ITD58

#### II.1.3) L’avviso riguarda (se del caso)

- la conclusione di un accordo quadro  appalti basati sul sistema dinamico di acquisizione (SDA)

#### II.1.4) Breve descrizione dell’appalto o degli acquisti

L’appalto ha per oggetto la gestione complessiva del sistema museale e turistico della Diga di Ridracoli, compresi i servizi di vigilanza e pulizia. Si riporta nel seguito una descrizione a carattere indicativo e non esaustivo delle strutture oggetto dell’appalto e della loro localizzazione: a) gestione, regolazione e controllo dell’accesso e dell’accompagnamento dei visitatori sia alla Diga di Ridracoli che a Idro - Ecomuseo delle Acque di Ridracoli; b) sviluppo di progetti di educazione ambientale connessi alla gestione della risorsa idrica ed alla tutela e valorizzazione del territorio; c) vigilanza attiva delle aree in prossimità dell’invaso di Ridracoli; d) servizio di pulizie.

#### II.1.5) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

##### Vocabolario principale

##### Vocabolario supplementare (se del caso)

Oggetto principale

92000000

#### II.1.6) L’appalto rientra nel campo di applicazione dell’accordo sugli appalti pubblici (AAP)

- sì  no

### II.2) VALORE FINALE TOTALE DEGLI APPALTI

#### II.2.1) Valore finale totale degli appalti (indicare solo in cifre)

(Indicare solo il valore totale finale, inclusi tutti gli appalti, i lotti e le opzioni; per le informazioni sugli appalti individuali, compilare la sezione V. Aggiudicazione dell’appalto)

IVA esclusa IVA compresa IVA (%)

Valore 760000.00

Moneta EUR

al

**GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI  
DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI**

*oppure* offerta più bassa /offerta più alta Moneta   al  
presa in considerazione

# GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

#### IV.1.1) Tipo di procedura

- |                      |                                     |  |                          |
|----------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|
| Aperta               | <input type="checkbox"/>            | Negoziata con indizione di gara  | <input type="checkbox"/> |
| Ristretta            | <input checked="" type="checkbox"/> | Negoziata accelerata   | <input type="checkbox"/> |
| Ristretta accelerata | <input type="checkbox"/>            | Negoziata senza indizione di gara  | <input type="checkbox"/> |
| Dialogo competitivo  | <input type="checkbox"/>            | <b>Giustificazione della procedura negoziata senza bando di gara: compilare l'allegato D</b> |                          |

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

#### IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

Criteria	Ponderazione	Criteria	Ponderazione
1. Progettualità	30	6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

#### IV.2.2) Ricorso ad un’asta elettronica

sì  no

### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

#### IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall’amministrazione aggiudicatrice (se del caso)

#### IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

sì  no

In caso affermativo, (completare le caselle corrispondenti):

Avviso di preinformazione  OR Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: **IS** - del (gg/mm/aaaa)

Bando di gara  oppure Bando di gara semplificato (SDA)

Numero dell'avviso nella GU: 2008 **IS** 087 - 118915 del 06/05/2008 (gg/mm/aaaa)

Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)

# GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI "GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI

## SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO (1)

APPALTO N.:      TITOLO

### V.1) DATA DI AGGIUDICAZIONE:

18/12/2008 (gg/mm/aaaa)

### V.2) NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE:

1

### V.3) NOME E INDIRIZZO DELL'OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO

Denominazione ufficiale: ATLANTIDE STUDI E SERVIZI AMBIENTALI E TURISTICI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE PER AZIONI

Indirizzo postale: VIA FAENTINA, 106 48100 RAVENNA

Città: RAVENNA      Codice postale: 48100

Paese: Italia

Posta elettronica: atlantide@atlantide.net      Telefono: 0544/965806

Fax: 0544/965800

Indirizzo internet (URL): www.atlantide.net

### V.4) INFORMAZIONE SUL VALORE DELL'APPALTO (indicare solo in cifre)

IVA esclusa    IVA compresa    IVA (%)

#### Valore totale inizialmente stimato dell'appalto (se del caso)

Valore: 760000.00      Moneta EUR             al

#### Valore finale totale dell'appalto

Valore 759000.00      Moneta EUR             al

oppure offerta più bassa      /offerta più alta      Moneta             al  
presa in considerazione

#### Nel caso di un valore annuale o mensile, indicare:

numero di anni      oppure numero di mesi

### V.5) È POSSIBILE CHE IL CONTRATTO VENGA SUBAPPALTATO

sì       no

In caso affermativo, indicare il valore o la percentuale subappaltabile a terzi (indicare solo in cifre):

Valore esclusa IVA:      Moneta      Percentuale:      %      Non noto

Breve descrizione del valore/della percentuale dell'appalto da subappaltare (se nota)

**GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI  
DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI  
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**

sì  no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

**VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)**

1 - Gli importi di gara e di aggiudicazione soggetti a revisione ISTAT annuale nei modi previsti nel Capitolato prestazionale 2 - I servizi oggetto dell'appalto corrispondono ai seguenti CPV: 925210009, 804240002, 746140006 e 747000006

**VI.3) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia - Romagna sede di Bologna

Indirizzo postale: Strada Maggiore, 53

Città: Bologna

Codice postale: 40125

Paese: Italia

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

**VI.3.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.3.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.3.3)**

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

**GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI  
DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI  
VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**

Denominazione  
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet  
(URL):

**VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

*05/01/2009 (gg/mm/aaaa)*

# GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI

## ALLEGATO C

CATEGORIE DI SERVIZI DI CUI ALLA SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

Categoria n. (1)	Oggetto
1	Servizi di manutenzione e riparazione
2	Servizi di trasporto terrestre (2), inclusi i servizi con furgoni blindati, e servizi di corriere ad esclusione del trasporto di posta
3	Servizi di trasporto aereo di passeggeri e merci, escluso il trasporto di posta
4	Trasporto di posta per via terrestre (3) e aerea
5	Servizi di telecomunicazioni
6	Servizi finanziari: a) servizi assicurativi b) servizi bancari e finanziari (4)
7	Servizi informatici ed affini
8	Servizi di ricerca e sviluppo (5)
9	Servizi di contabilità, revisione dei conti e tenuta dei libri contabili
10	Servizi di ricerca di mercato e di sondaggio dell’opinione pubblica
11	Servizi di consulenza gestionale (6) e affini
12	Servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all’urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi
13	Servizi pubblicitari
14	Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari
15	Servizi di editoria e di stampa in base a tariffa o a contratto
16	Eliminazione di scarichi di fogna e di rifiuti; disinfezione e servizi analoghi

Category No [7]	Oggetto
17	Servizi alberghieri e di ristorazione
18	Servizi di trasporto per ferrovia
19	Servizi di trasporto per via d’acqua
20	Servizi di supporto e sussidiari per il settore dei trasporti
21	Servizi legali
22	Servizi di collocamento e reperimento di personale (8)
23	Servizi di investigazione e di sicurezza, eccettuati i servizi con furgoni blindati
24	Servizi relativi all’istruzione, anche professionale
25	Servizi sanitari e sociali
26	Servizi ricreativi, culturali e sportivi (9)
27	Altri servizi (8, 9)

**(1) Categorie di servizi ai sensi dell’articolo 1, paragrafo 2, lettera d), allegato II A della direttiva 2004/18/CE**

(2) Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

(3) Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

(4) Esclusi i servizi finanziari relativi all’emissione, all’acquisto, alla vendita ed al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari, nonché dei servizi forniti da banche centrali.

Sono inoltre esclusi: i servizi relativi all’acquisto o al noleggio, mediante qualunque procedura finanziaria, di terreni, edifici esistenti o altri immobili o relativi diritti; tuttavia i servizi forniti nel contempo, prima o dopo il contratto di acquisto o noleggio, in qualunque forma, sono soggetti alla presente direttiva.

**GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI  
DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI**

(5) Esclusi i servizi di ricerca e sviluppo diversi da quelli di cui beneficiano esclusivamente le amministrazioni aggiudicatrici per l'uso nell'esercizio della propria attività, nella misura in cui la prestazione di servizi sia interamente retribuita da dette amministrazioni.

(6) Esclusi i servizi di arbitrato e di conciliazione.

**(7) Categorie di servizi ai sensi dell’articolo 1, paragrafo 2, della lettera d), allegato II B della direttiva 2004/18/CE**

(8) Esclusi i contratti di lavoro.

(9) Esclusi i contratti aventi per oggetto l'acquisto, lo sviluppo, la produzione o la coproduzione di programmi televisivi da parte delle emittenti, e in contratti concernenti il tempo di trasmissione.

# GARA INFORMALE A PROCEDURA RISTRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI “GESTIONE DEL COMPARTO MUSEALE E TURISTICO DELLA DIGA DI RIDRACOLI

## ALLEGATO D

### AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

#### GIUSTIFICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE DI GARA

Il motivo della scelta della procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara deve essere conforme alle disposizioni in materia di cui alla direttiva 2004/18/CE.

*(contrassegnare le caselle pertinenti)*

a) Non sono pervenute offerte, o non sono pervenute offerte adeguate, in risposta a:

- una procedura aperta
- una procedura ristretta

b) I prodotti in questione sono fabbricati unicamente a scopo di ricerca, esperimento, studio o sviluppo alle condizioni fissate dalla direttiva *(unicamente per le forniture)*

c) I *lavori/le merci/i servizi* possono essere forniti unicamente da un particolare offerente per motivi:

- tecnici
- artistici
- connessi alla tutela di diritti esclusivi

d) Estrema urgenza determinata da eventi che non potevano essere previsti dall’amministrazione aggiudicatrice e conformemente alle rigorose condizioni fissate dalla direttiva

e) *Lavori/forniture/servizi* complementari sono ordinati conformemente alle rigorose condizioni fissate dalla direttiva

f) Nuovi *lavori/servizi*, consistenti nella ripetizione di lavori/servizi precedenti, ordinati conformemente alle rigorose condizioni fissate dalla direttiva

g) Contratto di *servizi* aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori di un concorso di progettazione

j) Tutte le offerte presentate in risposta ad una procedura aperta, ristretta o ad un dialogo competitivo erano irregolari o inaccettabili. Solo le offerte conformi ai criteri di selezione qualitativi sono state incluse nelle negoziazioni.