

ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Ubicazioni Varie

Stima Assicurativa al

31/12/2013

American Appraisal Italia S.r.l.

Leading / Thinking / Performing



Leading / Thinking / Performing

Padova, 30 marzo 2015
Pos. n. 13192

Spettabile
Romagna Acque
Società delle Fonti S.p.A.
Piazza del Lavoro, 35
I - 47100 FORLÌ (FC)

Alla c.a. del Dott. Davide Boschini

In conformità all'incarico conferitoci, abbiamo effettuato la Stima Preventiva, per fini assicurativi, delle immobilizzazioni materiali di proprietà

Romagna Acque - Società delle Fonti S.p.A.
ubicate in diverse località delle province di

Forlì-Cesena, Ravenna, Rimini e Pesaro-Urbino

Con la presente vi trasmettiamo il rapporto di stima al 31 dicembre 2013, relativo alla proprietà citata, come segue:

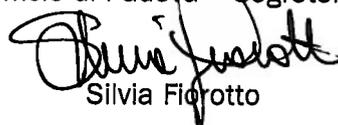
- n. 2 rapporti riepilogativi;
- n. 1 CD contenente
 - il rapporto "inventariale" (in formato Acrobat Reader) per consentire la stampa dell'elaborato;
 - il rapporto "riepilogativo" (in formato Acrobat Reader).

Vi ricordiamo di voler cortesemente inviare la copia identificata come "*Rapporto riepilogativo*" alla vostra Compagnia di Assicurazioni e/o Broker.

Inoltre vi ricordiamo che in caso di danno che coinvolga la proprietà stimata rimaniamo a vostra completa disposizione per fornirvi l'assistenza per la prova dei danni subiti.

Distinti saluti.

AMERICAN APPRAISAL ITALIA S.r.l.
Ufficio di Padova - Segreteria



Silvia Fiorotto

Bologna, 30 marzo 2015
Pos. n. 13192

Egregi Signori,

in conformità all'incarico conferitoci, abbiamo effettuato la Stima Preventiva, per fini assicurativi, delle immobilizzazioni materiali di proprietà

Romagna Acque - Società delle Fonti S.p.A.
ubicate in diverse località delle province di

Forlì-Cesena, Ravenna, Rimini e Pesaro-Urbino

La stima in oggetto è stata elaborata secondo gli standard qualitativi definiti dal Sistema Assicurazione Qualità di American Appraisal Italia certificato dal Lloyd's Register Quality Assurance – certificato nr. LRC 190607 - secondo la norma UNI EN ISO 9001:2008.

Questa valutazione è basata sui valori della stima iniziale da noi effettuata al 31 dicembre 2011, aggiornati mediante l'applicazione di indici differenziati dei prezzi da noi appositamente sviluppati e integrati con gli investimenti, i trasferimenti e le alienazioni del periodo comunicati dal Cliente a mezzo posta elettronica.

1. Data di riferimento della Stima Preventiva

Questa Stima Preventiva è riferita alla data del 31 dicembre 2013.

2. Cenni Informativi sulla Società Cliente

La Società Romagna Acque-Società delle Fonti S.p.A. è una società a totale capitale pubblico, principale produttore e distributore all'ingrosso di acqua potabile nelle province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini e la Repubblica di San Marino.

3. Oggetto ed Utilizzo della Stima

American Appraisal Italia S.r.l. fornisce al Cliente una stima del Valore a Nuovo delle Immobilizzazioni Materiali sotto indicate ("Stima Preventiva"), alla data di riferimento, per fini assicurativi.

Tali valori possono essere utilizzati per:

- ◆ stabilire una base per una corretta copertura assicurativa
- ◆ creare una base di dati affidabile per un aggiornamento nel tempo dell'inventario dei beni e dei valori loro correlati
- ◆ ottenere premi di polizza competitivi

La Stima Preventiva, inserita in polizza insieme alla Convenzione della Assicurazione con Dichiarazione di Valore, esonera il perito della Compagnia Assicuratrice, in caso di sinistro, dalla verifica del valore di preesistenza dei beni, con rinuncia, per patto esplicito, alla applicazione della regola proporzionale di cui all'Articolo 1907 c.c.

La Stima Preventiva non è una stima accettata ai sensi dell'art. 1908 c.c., secondo comma e, pertanto, in caso di sinistro, l'Assicuratore si riserva la possibilità di verificare l'effettivo ammontare del danno, senza peraltro applicare la regola proporzionale, qualunque sia il valore dei beni stimati (Art. 2 della Convenzione).

Il Cliente è l'unico destinatario dei valori e del rapporto di stima. Il Cliente può fornire il rapporto redatto da AAI alla sua Società di Brokeraggio Assicurativo e/o alla sua Compagnia di Assicurazione, nonché a qualsiasi suo consulente che lo assista in campo assicurativo. AAI non è responsabile per l'uso non autorizzato del rapporto.

4. Definizioni di valore

“Valore a Nuovo” (VN) - identificato sulla base della clausola “Valore a Nuovo” - indica, *per la partita Fabbricati*, il costo che si verrebbe a sostenere, alla data di riferimento (indicata dal Cliente in sede di accettazione), per costruire ogni singolo corpo di fabbrica avente superfici, volumi e forma planimetrica identici a quello oggetto di valutazione, con materiali e manufatti di simile utilità e di disponibilità corrente e, *per la partita Macchinari*, il costo di rimpiazzo che si verrebbe a sostenere, alla data di riferimento, per rimpiazzare una struttura, una macchina, una unità di lavorazione, una funzione produttiva, ecc., con beni uguali o altri beni attuali che siano presenti sul mercato e che abbiano le stesse capacità e utilità (rendimento economico), comprendendo le spese di trasporto e di montaggio.

“Valore allo Stato d'Uso” (VSU) – definito dall'art. 19 delle Condizioni Generali di Assicurazione “Valore delle cose assicurate e determinazione del danno” - indica, *per la partita Fabbricati*, il VN già definito al netto di un deprezzamento stabilito in relazione al grado di vetustà, allo stato di conservazione, al modo di costruzione, all'ubicazione, alla destinazione, all'uso e ad ogni altra circostanza concomitante, *per la partita Macchinari*, il VN già definito al netto di un deprezzamento stabilito in relazione al tipo, qualità, funzionalità, rendimento, stato di manutenzione ed ogni altra circostanza concomitante, reputata di rilievo ai fini assicurativi.

5. Inclusioni ed esclusioni

American Appraisal Italia (AAI) ha determinato il Valore a Nuovo ed il Valore allo Stato d'Uso delle seguenti Immobilizzazioni materiali:

Partita "DIGHE E SERBATOI":

- sbarramenti e opere di contenimento in ca
- opere edili di servizio (strade di accesso, rinforzi, ecc)
- serbatoi pensili ed interrati
- spese indirette (progettazione, calcolo strutture, dir. lavori, collaudi)

Partita "CONDOTTE FORZATE E GALLERIE":

- condotte di adduzione acqua
- gallerie in roccia
- opere edili di servizio
- spese indirette (progettazione, calcolo strutture, dir. lavori, collaudi)

Partita "FABBRICATI e FABBRICATI DI TERZI":

- fabbricati (fondazioni, opere murarie e di finitura, impianti idrosanitari)
- opere edili esterne (recinzione, piazzali, infrastrutture, ecc.),
- spese indirette (progettazione, calcolo strutture, dir. lavori, collaudi)

Partita "MACCHINARI e MACCHINARI DI TERZI":

- impianti generici (elettrico, riscaldamento, idrico, ecc.)
- reti e condotte idriche di distribuzione
- macchinari (macchine e impianti) e dotazione media di ricambi
- attrezzature generali
- mobili e macchine ordinarie d'ufficio
- mezzi di trasporto interno

Partita "APPARECCHIATURE ELETTRONICHE NON DI ELABORAZIONE DATI":

- macchine ufficio (fax, fotocopiatrici, calcolatrici, ecc.)
- impianto audio, fono, video
- sistemi di allarme
- impianti telefonici
- impianti di telecontrollo
- rete fibra ottica

Partita "APPARECCHIATURE ELETTRONICHE DI ELABORAZIONE DATI":

- server, personal computer, periferiche, dispositivi di collegamento, ecc.

Partita "MACCHINARI DI TERZI":

- beni di proprietà di terzi (a noleggio o in comodato d'uso) ubicati entro il perimetro dello stabilimento

Partita "IMPIANTO FOTOVOLTAICO"

- Impianto elettrico per la trasformazione dell'energia luminosa in energia elettrica (pannelli per celle fotovoltaiche e accessori)

Sono **espressamente esclusi**

- terreni
- scavi di sbancamento
- materie prime, semilavorati, prodotti finiti, scorte in genere e ricambi a magazzino
- automezzi targati
- beni immateriali (disegni, software, avviamento, ecc.)
- altre cose assicurabili solo a condizioni speciali (opere d'arte, carte valori, dischi, nastri ed altri supporti informatici)
- documentazione della Società e qualsiasi altro bene intangibile
- indumenti, effetti personali e mezzi di trasporto dei dipendenti
- beni non espressamente indicati
- beni di terzi
- beni detenuti presso terzi
- beni in leasing
- lavori in corso
- beni non operativi
- IVA sugli acquisti

6. Metodologia valutativa

In sede di Stima Preventiva AAI si è attenuta a metodi e principi valutativi di generale accettazione, in particolare ricorrendo al Metodo del Costo, che esprime il costo che si verrebbe a sostenere per rimpiazzare un bene con uno nuovo avente le medesime caratteristiche ed utilità di quello considerato.

Resta inteso che la Stima Preventiva è stata condotta sia in conformità alle Condizioni Generali di Assicurazione della Polizza Italiana di Assicurazione Incendio-Rischi Industriali, che a quelle particolari relative alla "Assicurazione con dichiarazione di valore".

Nella determinazione dei costi di rimpiazzo sono stati considerati:

- i prezzi correnti di mercato includendo materiali, manodopera, manufatti, spese indirette, profitti ed onorari;
- i costi di installazione ed allacciamento.

Non sono invece considerati i costi degli straordinari, gli incentivi al personale ed i sovrapprezzi sui materiali, gli oneri finanziari relativi al periodo di costruzione, gli eventuali contributi, incentivi ed agevolazioni di cui gode la proprietà in oggetto.

7. Modalità di esecuzione del servizio e reperimento delle Informazioni

Al fine di determinare i valori AAI ha proceduto ad una verifica delle informazioni fornite dal Cliente e dei dati ad esse relativi (consistenza, qualità, condizioni, caratteristiche, ecc.) necessari per lo sviluppo della stima, elaborati per mezzo del proprio programma EDP di gestione stime assicurative. Come concordato con il Cliente AAI non ha effettuato il sopralluogo alla proprietà oggetto di stima ma ha fatto affidamento esclusivamente sulle informazioni fornite.

AAI ha compilato un inventario dei beni e ha considerato il costo per acquistare o costruire (costo di ricostruzione o di rimpiazzo) beni nuovi, o acquistare beni usati qualora simili beni siano disponibili sul libero mercato, più i costi di installazione e montaggio. E' stata inoltre considerata una detrazione per il deprezzamento maturato, o perdita di valore, derivante dalle condizioni osservate e dalla attuale e futura utilità, dall'età, dall'uso e dall'obsolescenza dei beni stimati in confronto a beni nuovi dello stesso tipo.

Nella valutazione AAI ha utilizzato, in aggiunta alla propria banca dati, fonti di informazioni quali:

- prezzari e listini di aziende costruttrici
- cataloghi di distributori e fornitori
- manuali di estimo e "cost engineering"
- dati desunti da riviste specializzate e banche dati in abbonamento
- capitolati, contratti e fatture forniti dal Cliente

In relazione a particolari Immobilizzazioni Materiali, AAI si è attenuta alle seguenti modalità:

- la stima è stata eseguita sulla base degli inventari con consistenze, descrizioni, anni di posa, ecc. forniti dal Cliente;
- per la stima dei beni dell'atto notarile Tassinari (Ex HERA) ci si è basati esclusivamente sui dati contenuti nell'atto stesso, senza alcun sopralluogo;
- come richiesto dal Cliente il depuratore di Bacciolino e il depuratore di Bango di Romagna con annessa fognatura, dati in gestione ad HERA S.p.A., sono stati elencati ma non valutati.

Alcuni tipi di beni (es. attrezzature generiche e specifiche, mobili e macchine d'ufficio) sono stati descritti sinteticamente per gruppi omogenei

AAI fornisce il valore globale dei fabbricati e dei macchinari, elaborando a titolo indicativo i valori di dettaglio che, comunque, non sono in alcun modo vincolanti ai fini della determinazione del danno.

8. Consulenza in caso di sinistro

In caso di sinistro AAI rimane a disposizione del Cliente per la consulenza sinistri e per fornire, su richiesta:

- **gratualmente**, l'aggiornamento, alla data del sinistro, del valore dei beni inventariati nella precedente stima ed oggetto di sinistro, relativamente al fabbricato dove si è verificato il danno;
- **ad onorario da definire**, l'assistenza per la prova dei danni subiti, anche come periti di parte.

9. Contenuto del rapporto

Il rapporto comprende le seguenti parti:

- Questa lettera che identifica la proprietà stimata, descrive il tipo di indagine svolta, presenta e certifica le conclusioni di valore
- Le assunzioni e i limiti della stima
- Il rapporto riepilogativo con valori per partita e per fabbricato
- Allegato: CD contenente il rapporto inventariale completo in formato Acrobat Reader

10. Conclusioni

In base all'indagine svolta e a quanto precedentemente indicato è nostra opinione che al 31 dicembre 2013, i valori delle Immobilizzazioni Materiali stimate siano ragionevolmente espressi in € 816.124.748,00 (Euro ottocentosedicimilioni centoventiquattromila settecentoquarantotto/00) per il VN e in € 402.138.007,00 (Euro quattrocentoduemilioni centotrentottomila sette/00) per il VSU. Tali valori sono suddivisi per partita assicurativa come segue:

	VN	VSU
<i>Stab. 001 - ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI</i>		
DIGHE E SERBATOI	€ 270.844.152,00	91.634.952,00
CONDOTTE FORZATE E GALLERIE	€ 103.850.081,00	74.703.081,00
FABBRICATI	€ 63.968.990,00	38.245.690,00
MACCHINARI	€ 365.560.589,00	191.968.641,00
MACCHINE NON EDP	€ 9.381.393,00	3.646.900,00
MACCHINE EDP	€ 513.905,00	237.105,00
FABBRICATI DI TERZI	€ 671.900,00	428.400,00
MACCHINARI DI TERZI	€ 83.100,00	22.600,00
IMPIANTI FOTOVOLTAICI	€ 1.250.638,00	1.250.638,00
TOTALE	€ 816.124.748,00	402.138.007,00

Distinti saluti.

AMERICAN APPRAISAL ITALIA S.r.l.
Ufficio di Bologna



Carlo Meroni
Responsabile Tecnico

All'esecuzione della valutazione e alla stesura del Rapporto, con la direzione e la supervisione di:
Carlo Meroni – Project Manager

Ha collaborato:
Silvia Fiorotto – Editing

ASSUNZIONI E LIMITI DELLA STIMA

I risultati esposti nel presente rapporto si basano sui presupposti ed i limiti di seguito indicati, di cui si informa ed avverte espressamente il Cliente al fine di un appropriato uso del rapporto stesso.

1.

Nella redazione del presente rapporto, AAI ha considerato tutti i dati (anche quelli finanziari storici, ove disponibili), sui quali ha basato le proprie considerazioni e conclusioni di valore o che ha semplicemente citato nel rapporto, come attendibili ed accurati.

AAI non assume alcuna responsabilità circa la veridicità di dati, opinioni o stime fornite da terzi ed impiegate nel presente rapporto, quantunque raccolte presso fonti affidabili.

2.

AAI non assume alcuna responsabilità in ordine a presupposti e circostanze giuridico-legali. AAI non ha verificato né la titolarità delle Immobilizzazioni Materiali né le passività gravanti su di esse. A meno che non sia stato stabilito altrimenti nel Contratto, AAI ha presunto che il titolo di proprietà sia valido ed efficace, che i diritti di proprietà siano esercitabili e trasferibili e che non esista alcuna ipoteca che non possa essere cancellata attraverso normali procedure.

3.

Il rapporto indica espressamente la data alla quale sono riferite le opinioni e le conclusioni di valore in esso contenute.

L'opinione di valore espressa nel rapporto è basata sulle condizioni di mercato e sul potere d'acquisto della moneta alla data di riferimento.

4.

Questo rapporto è stato emesso solo per l'uso definito in Contratto e non è valido per nessuna altra finalità.

5.

Il possesso di questo rapporto – in originale o in copia – non dà il diritto di renderlo pubblico. Nessuna parte del rapporto (in particolare, né le conclusioni né la firma o l'identità dei membri di AAI che hanno firmato il rapporto, né l'affiliazione alle organizzazioni professionali dei membri di AAI) può essere divulgato a terzi attraverso prospetti, pubblicità, pubbliche relazioni, notiziari o altri mezzi di comunicazione senza il consenso scritto di AAI.

6.

Salvo nel caso in cui il rapporto specifichi espressamente il contrario, AAI non ha proceduto alla verifica delle aree, delle dimensioni e delle descrizioni dei beni usati nella presente analisi.

Tutte le indicazioni concernenti le aree, le dimensioni e le descrizioni delle proprietà indicate nel rapporto sono fornite da AAI al solo scopo di consentire l'identificazione dei beni in esame. Esse non potranno essere inserite in atti di trasferimento di proprietà o in qualsiasi altro documento legale, senza la preventiva accurata verifica da parte di un notaio o legale.

Le planimetrie, qualora presenti, sono da intendersi soltanto quali ausili per rappresentare la proprietà e l'ambiente in cui essa è collocata. Sebbene il materiale sia stato preparato utilizzando al meglio i dati disponibili, esso non deve essere considerato come un rilevamento topografico o come una planimetria in scala.

7.

AAI non ha eseguito (e neppure ha ricevuto l'incarico di svolgere) alcuna indagine ambientale (salvo nel caso in cui il Contratto ed il rapporto specificchino il contrario).

Se non diversamente indicato nel rapporto, AAI ha presunto la conformità della proprietà e dei beni in oggetto a quanto previsto dalle vigenti regolamentazioni in materia.

AAI ha, inoltre, presunto che la parte proprietaria dei beni rispetti le regolamentazioni in materia ambientale e sia titolare di tutti i permessi, le concessioni rilevanti ai fini della presente analisi o che, in ogni caso, possa ottenerli e/o rinnovarli.

8.

Nella determinazione dei costi di rimpiazzo sono stati considerati i prezzi correnti di mercato includendo materiali, manodopera, manufatti, spese indirette, profitti ed onorari, i costi d'installazione ed allacciamento. Non sono stati invece considerati i costi degli straordinari, gli incentivi al personale ed i sovrapprezzi sui materiali, gli oneri finanziari relativi al periodo di costruzione o gli eventuali contributi, incentivi ed agevolazioni di cui gode la proprietà in oggetto. Il valore relativo alle singole macchine, apparecchi o gruppi di macchine, si intende comprensivo dei corrispondenti collegamenti elettrici, tubazioni, valvole, strumentazione, fondazioni, installazione, ripari antinfortunistici e passerelle di servizio.

Non è stato preso in considerazione l'effetto, sul valore di costruzione o di rimpiazzo della proprietà, del costo di demolizione e di rimozione delle entità distrutte in caso di sinistro.

AAI assume completa responsabilità per il valore globale dei fabbricati e dei macchinari risultante dalla perizia e non per i valori di dettaglio che non sono vincolanti ai fini della determinazione del danno.

Se non stabilito diversamente in contratto, la stima di valore contenuta nel presente rapporto esclude specificatamente l'esame dell'impatto ambientale derivante da sostanze pericolose (amianto, formaldeide, rifiuti tossici, ecc.) o potenzialmente tali, o il danno strutturale e le contaminazioni derivanti dagli effetti di terremoti. Si raccomanda l'esecuzione di un'indagine ambientale per la valutazione di possibili difetti strutturali/ambientali che potrebbero avere un impatto significativo sul valore.

I valori espressi non comprendono l'IVA.

9.

Se non stabilito diversamente in contratto, AAI non ha eseguito verifiche circa la compatibilità della proprietà e dei beni con le prescrizioni vigenti in materia di accessibilità dei luoghi di lavoro alle persone disabili.

UBICAZIONI

Stabilimento	Fabbricato	Piano	Area	Descrizione
001				ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
001	001			GENERALE
001	001	TG	010	GALLERIA DI GRONDA DEL CORNIOLO
001	001	TG	020	GALLERIA DI GRONDA DI FIUMICELLO
001	001	TG	030	DIGA DI RIDRACOLI
001	001	TG	040	GALLERIA DI DERIVAZIONE
001	001	TG	050	CONDOTTA FORZATA
001	001	TG	060	VASCHE DI ISOLA
001	001	TG	070	CONDOTTA POTABILIZZATORE
001	001	TG	080	IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE
001	001	TG	090	MONTE CASALE
001	001	TG	100	SERBATOI INTERRATI
001	001	TG	110	SERBATOI PENSILI
001	001	TG	120	RETI DI DISTRIBUZIONE
001	001	TG	130	CASA DI GUARDIA DIGA
001	001	TG	140	COSTRUZIONI LEGGERE DIGA
001	001	TG	150	MOLINO DI SOPRA
001	001	TG	160	CENTRO SPORTIVO CAPACCIO
001	001	TG	170	SEDE DI FORLI'
001	001	TG	180	IL CASTELLO
001	001	TG	190	LA GARFAGNANA
001	001	TG	200	IL PALAZZO (CA' GIOVANNETTI)
001	001	TG	210	LA CHIESINA
001	001	TG	215	CHIOSCO BAR
001	001	TG	220	CANTINA DEI VINI
001	001	TG	223	IDROMUSEO
001	001	TG	227	CAMPEGGIO RIDRACOLI
001	001	TG	230	MONUMENTO
001	001	TG	240	STRADE DI SERVIZIO
001	001	TG	250	EX SALVADORINI DI CUSERCOLI
001	001	TG	260	EX SANSAVINI DI CUSERCOLI
001	001	TG	270	MACCHINE ELETTRONICHE
001	001	TG	400	DEPURATORE DEL SAVIO
001	001	TG	410	DEPURATORE DI BAGNO
001	001	TG	700	CA' DI SOPRA
001	001	TG	710	LE CASELLE
001	001	TG	800	COMUNE DI FORLI'
001	001	TG	805	COMUNE DI CESENA
001	001	TG	810	EX UNICA RETI
001	001	TG	814	COMUNE DI VERGHERETO
001	001	TG	815	COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA
001	001	TG	816	COMUNE DI TREDIZIO
001	001	TG	817	COMUNE DI POGGIO BERNI
001	001	TG	818	COMUNE DI MODIGLIANA
001	001	TG	819	COMUNE DI MERCATO SARACENO
001	001	TG	820	COMUNE DI SARSINA
001	001	TG	821	COMUNE DI MELDOLA
001	001	TG	822	COMUNE DI SANTA SOFIA
001	001	TG	823	COMUNE DI FORLIMPOPOLI
001	001	TG	824	COMUNE DI BERTINORO
001	001	TG	825	COMUNE DI PORTICO
001	001	TG	826	COMUNE DI BORGHI
001	001	TG	827	COMUNE DI CIVITELLA DI ROMAGNA

UBICAZIONI

Stabilimento	Fabbricato	Piano	Area	Descrizione
001	001	TG	830	COMUNE DI DAVADOLA
001	001	TG	835	COMUNE DI ROCCA SAN CASCIANO
001	001	TG	840	COMUNE DI SOGLIANO
001	001	TG	845	COMUNE DI PREMILCUORE
001	001	TG	850	COMUNE DI RIMINI
001	001	TG	855	EX AMIR ASSET SPA
001	001	TG	860	COMUNE DI BELLARIA
001	001	TG	865	COMUNE DI SANTARCANGELO
001	001	TG	870	COMUNE DI VERUCCHIO
001	001	TG	875	COMUNE DI MONTEFIORE CONCA
001	001	TG	880	COMUNE DI MORCIANO
001	001	TG	885	COMUNI VARI - GALLERIA DRENANTE
001	001	TG	890	COMUNE DI RICCIONE
001	001	TG	895	EX SIS ASSET SPA
001	001	TG	900	COMUNE DI CATTOLICA
001	001	TG	905	COMUNE DI MISANO
001	001	TG	910	COMUNE DI S. GIOVANNI IN MARIGNANO
001	001	TG	915	PRODUZIONE ACQUA RAVENNA
001	001	TG	920	COMUNE DI COTIGNOLA
001	001	TG	925	COMUNE DI LUGO
001	001	TG	999	COMUNI VARI

GRUPPI MERCEOLOGICI

Cod. Descrizione	Raggruppamento merceologico
050 SORGENTI	02 DIGHE E SERBATOI
100 GALLERIE	03 CONDOTTE FORZATE E GALLERIE
110 DIGA	02 DIGHE E SERBATOI
115 SERBATOI INTERRATI	02 DIGHE E SERBATOI
116 SERBATOI PENSILI	02 DIGHE E SERBATOI
118 SERBATOI TORRINI PIEZOMETRICI	02 DIGHE E SERBATOI
120 CONDOTTE FORZATE	03 CONDOTTE FORZATE E GALLERIE
150 FABBRICATI	04 FABBRICATI
155 FABBRICATI OPERE CIVILI	04 FABBRICATI
160 FABBRICATI FUORI TERRA POZZI	04 FABBRICATI
162 POZZI	05 MACCHINARI
200 MACCHINARI	05 MACCHINARI
202 CONDOTTE	05 MACCHINARI
204 STAZIONI DI RILANCIO	05 MACCHINARI
205 PRESE E CONSEGNA	05 MACCHINARI
206 CABINE DI DERIVAZIONE	05 MACCHINARI
208 IMPIANTI DI CLORAZIONE	05 MACCHINARI
210 IMPIANTI PROTEZIONE CATODICA	05 MACCHINARI
212 IMPIANTI POTABILIZZAZIONE MOBILE	05 MACCHINARI
214 IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO	05 MACCHINARI
216 OPERE ELETTROMECCANICHE	05 MACCHINARI
218 OPERE IDRAULICHE	05 MACCHINARI
220 CENTRALI POTABILIZZAZIONE	05 MACCHINARI
230 COSTRUZIONI LEGGERE	04 FABBRICATI
410 MACCHINE ELAB. DATI	08 MACCHINE EDP
411 TELECONTROLLO E TELECOMANDO	07 MACCHINE NON EDP
412 PONTE RADIO	07 MACCHINE NON EDP
413 APP. CONTROLLO	07 MACCHINE NON EDP
900 FABBRICATI DI TERZI	10 FABBRICATI DI TERZI
910 MACCHINARI DI TERZI	11 MACCHINARI DI TERZI
920 IMPIANTI DEPURAZIONE	05 MACCHINARI
925 COLLETTORI DEPURAZIONE	05 MACCHINARI
930 RETI DI TELECOMUNICAZIONE	05 MACCHINARI
950 IMPIANTI FOTOVOLTAICI	12 IMPIANTI FOTOVOLTAICI

RAGGRUPPAMENTI MERCEOLOGICI

Codice	Descrizione
02	DIGHE E SERBATOI
03	CONDOTTE FORZATE E GALLERIE
04	FABBRICATI
05	MACCHINARI
07	MACCHINE NON EDP
08	MACCHINE EDP
10	FABBRICATI DI TERZI
11	MACCHINARI DI TERZI
12	IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Raggr. Merc	Descrizione	EUR	V.N.	V.S.U.
Fabbricato	001 GENERALE			
02	DIGHE E SERBATOI	270.844.152,00	91.634.952,00	
03	CONDOTTE FORZATE E GALLERIE	103.850.081,00	74.703.081,00	
04	FABBRICATI	63.968.990,00	38.245.690,00	
05	MACCHINARI	365.560.589,00	191.968.641,00	
07	MACCHINE NON EDP	9.381.393,00	3.646.900,00	
08	MACCHINE EDP	513.905,00	237.105,00	
10	FABBRICATI DI TERZI	671.900,00	428.400,00	
11	MACCHINARI DI TERZI	83.100,00	22.600,00	
12	IMPIANTI FOTOVOLTAICI	1.250.638,00	1.250.638,00	
Totale FABBRICATO 001 GENERALE		816.124.748,00	402.138.007,00	
		Totale STABILIMENTO	816.124.748,00	402.138.007,00
		Totale SOCIETA'	816.124.748,00	402.138.007,00

Raggrupp.	Descrizione	EUR	V.N.	V.S.U.
02	DIGHE E SERBATOI	270.844.152,00	91.634.952,00	
03	CONDOTTE FORZATE E GALLERIE	103.850.081,00	74.703.081,00	
04	FABBRICATI	63.968.990,00	38.245.690,00	
05	MACCHINARI	365.560.589,00	191.968.641,00	
07	MACCHINE NON EDP	9.381.393,00	3.646.900,00	
08	MACCHINE EDP	513.905,00	237.105,00	
10	FABBRICATI DI TERZI	671.900,00	428.400,00	
11	MACCHINARI DI TERZI	83.100,00	22.600,00	
12	IMPIANTI FOTOVOLTAICI	1.250.638,00	1.250.638,00	
Totale STABILIMENTO		816.124.748,00	402.138.007,00	
Totale SOCIETA'		816.124.748,00	402.138.007,00	

INVESTIMENTI DAL 1/01/2013 AL 31/12/2013

Cod. voce	Ubicazione	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
30	50	001 001 TG030			110	2013		81.952,00 V.N. F 81.952,00 V.S.U.
		1 MIGLIORIE						
40	43	001 001 TG040			100	2013		32.581,00 V.N. F 32.581,00 V.S.U.
		1 MIGLIORIE GALLERIE						
130	30	001 001 TG090			200	2013		26.828,00 V.N. F 26.828,00 V.S.U.
		1 MIGLIORIE CENTRALE						
160	65	001 001 TG120			202	2013		253.168,00 V.N. F 253.168,00 V.S.U.
		1 MIGLIORIE CONDOTTE						
2070	10	001 001 TG120			208	2013		197.560,00 V.N. F 197.560,00 V.S.U.
		1 MIGLIORIE IMPIANTI TRATTAMENTO						

Tutti gli impianti di stoccaggio, ad eccezione di Masrola, sono contenuti in apposite cabine in cemento armato.

Sono inoltre ubicati in locale apposito gli impianti di miscelazione e dosaggio di Faenza e S.Andrea.

Tutte le centrali di riclorazione sono corredate di impianti idraulici ed elettrici, quadro di controllo del dosaggio in automatico con gestione degli allarmi e dispositivi di sicurezza.

1 IMPIANTO DI FAENZA

volume cabina v.p.p. 368 inc 2 generatori biossido

FISHER-PORTER

port. 300/1 .000 gr/h

4 cisterne

cap. cad. 6 mc

1 IMPIANTO DI RAVENNA (GRAMADORA)

volume cabina v.p.p. 127 mc 2 generatori biossido

PROMINENT

port. 520 gr/h

4 cisterne

cap. cad. 6 rnc

1 IMPIANTO DI S.ANDREA

volume cabina v.p.p. 309 mc

2 generatori biossido

FISHER-PORTER

port. 80/1 50 gr/h

4 cisterne

cap. cad. 2,5 mc

1 IMPIANTO DI RICCIONE

volume cabina v.p.p. 99 rnc 1 generatore biossido

FISHER-PORTER

port. 300 gr/h

4 cisterne

cap. cad. 2,5 mc

1 IMPIANTO DI CORIANO

1 SERIE DI IMPIANTI RICLORAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE

volume cabina v.pp. 64 me i generatore biossido

PROMINENT

port. 60 gr/li

4 cisterne

cap. cad. 2 me

1 IMPIANTO DI MASROLA

1 generatore biossido

PROMINENT

INVESTIMENTI DAL 1/01/2013 AL 31/12/2013

Cod. voce	Ubicazione	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	port. 60 gr/h 2 cisterne cap. cad. 0,25 me							
2360	10 001 001 TG150 1 NUOVI ARREDI				200	2013		10.346,00 V.N. F 10.346,00 V.S.U.
2040	10 001 001 TG215 1 CHIOSCO BAR				150	2013		152.000,00 V.N. F 152.000,00 V.S.U.
	chiosco bar completo di impianti fissi							
440	18 001 001 TG223 1 MIGLIORIE FABBRICATI				150	2013		52.002,00 V.N. F 52.002,00 V.S.U.
550	16 001 001 TG270 1 MACCHINE ELETTRONICHE				410	2013		26.205,00 V.N. F 26.205,00 V.S.U.
2370	10 001 001 TG270 1 NUOVE MIGLIORIE TELECONTROLLO				411	2013		148.093,00 V.N. F 73.600,00 V.S.U.
2080	10 001 001 TG410 1 IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE DI BAGNO				920	2013		2.851.926,00 V.N. F 2.851.926,00 V.S.U.
	-							
2090	10 001 001 TG850 1 Rimini				200	2013		330.485,00 V.N. F 330.485,00 V.S.U.
	MIGLIORIE IMPIANTI							
2060	10 001 001 TG885 1 MIGLIORIE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, SERBATOI E POZZI				214	2013		623.477,00 V.N. F 393.307,00 V.S.U.
1650	35 001 001 TG915 1 MIGLIORIE POZZI				155	2013		44.488,00 V.N. F 44.488,00 V.S.U.
1675	20 001 001 TG915 1 INCREMENTI IMPIANTO POTAB. RAVENNA				216	2013		351.358,00 V.N. F 351.358,00 V.S.U.
2050	10 001 001 TG925 1 COLLETTORE BAGNO S.PIETRO				202	2013		1.706.448,00 V.N. F 1.706.448,00 V.S.U.
	CONDOTTE E RETE IDRICA							
2350	10 001 001 TG999 1 ATTREZZATURE IN GENERALE				200	2013		134.483,00 V.N. F 134.483,00 V.S.U.
	ATTREZZATURE							
2380	10 001 001 TG999 1 RETI IN FIBRA OTTICA ED INFORMATICA				930	2013		680.932,00 V.N. F 680.932,00 V.S.U.
2300	10 001 001 TG999 1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO SERB. COLLINA				950	2013		234.098,00 V.N. F 234.098,00 V.S.U.
2310	10 001 001 TG999 1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO SERB. FAENZA				950	2013		150.658,00 V.N. F 150.658,00 V.S.U.
2320	10 001 001 TG999 1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO NIP RAVENNA				950	2013		363.943,00 V.N. F 363.943,00 V.S.U.

INVESTIMENTI DAL 1/01/2013 AL 31/12/2013

Cod. voce	Ubicazione	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
2330	10	001 001 TG999			950	2013		348.195,00 V.N. F
		1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO POT. CAPACCIO						348.195,00 V.S.U.
2340	10	001 001 TG999			950	2013		153.744,00 V.N. F
		1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO MONTASPRO						153.744,00 V.S.U.
Totale INVESTIMENTI								8.954.970,00 V.N.
Totale V.N. da fatturare								8.650.307,00 V.S.U.
Totale V.N. da fatturare								8.954.970,00

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 010 GALLERIA DI GRONDA DEL CORNIOLO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

10 10

1 GALLERIA DI GRONDA DEL CORNIOLO

100

2011

27.953.700,00 V.N.
19.914.800,00 V.S.U.

La galleria di gronda, a pelo libero, ha una lunghezza complessiva di 5500 m (oltre alla galleria di immissione del Campigna di 300 m) ed attraversa le vallate dei torrenti di Rio Bacine, Bidente di Cainpigna e Bidente di Celle. La galleria è completamente rivestita in calcestruzzo dello spessore di 45 cm ed è stata eseguita con frese a piena sezione. Le tre opere di presa sono costruite in calcestruzzo ed attrezzate con paratoie, grigliati, valvole di manovra e sistema di telecontrollo e telecomando.
 FABBRICATI

Totale AREA

27.953.700,00 V.N.
19.914.800,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 020 GALLERIA DI GRONDA DI FIUMICELLO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
20 10					100		2011	
	1 GALLERIA DI GRONDA DI FIUMICELLO							22.357.600,00 V.N. 16.882.400,00 V.S.U.

L'opera consiste in una galleria circolare del diametro di circa 3,50 e lunghezza 5.400 m che collega il bacino del Rio Fiumicello con il bacino del torrente Celle. La galleria è completamente rivestita in calcestruzzo dello spessore di 45 cm ed è stata eseguita con frese a piena sezione. Una briglia (traversa) delle dimensioni di 17 m di larghezza e 3,50 di altezza deriva le acque del torrente Fiumicello e - attraverso un canale di adduzione di circa 80 m - le immette nella galleria di cui sopra.

La briglia è dotata di sistema di telecontrollo e telecomando. Allo sbocco sul torrente Celle, la galleria viene collegata mediante un "ponte tubo" del diametro di 2,60 in e della lunghezza di 26 m, con la galleria di gronda detta del Corniolo che, a sua volta, si immette nel serbatoio artificiale di Ridracoli.

GALLERIE

Totale AREA **22.357.600,00** V.N.
16.882.400,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

30	1 DIGA DI RIDRACOLI				110	2011		223.912.552,00 V.N.
	DIGA							67.094.052,00 V.S.U.

30	10	1 OPERE EDILI E MECCANICHE			110	2011		
----	----	-----------------------------------	--	--	-----	------	--	--

DIGA DI RIDRACOLI E

DELL'ACQUEDOTTO DELLA ROMAGNA

13 gli anni di lavoro occorsi per realizzare la Diga e

l'Acquedotto della Romagna

1982 anno di completamento della diga

1988 anno di inaugurazione dell'Acquedotto

103,5 metri di altezza della diga

432 metri di larghezza della diga

1 1cm. quadrato del Lago di Ridracoli

33 milioni di metri cubi di capienza del lago

48 i comuni delle province di Forlì, Cesena, Rimini e

Pescara dove arriva l'acqua di Ridracoli

950.000 gli abitanti dei comuni italiani e della Repubblica di

San Marino che ricevono l'acqua di Ridracoli

250.000 l metri cubi di acqua al giorno che l'impianto di

potabilizzazione di Capaccio è in grado di trattare

e distribuire

36.000 gli ettari sui quali si estende il Parco Nazionale delle

Foreste casentinesi al cui interno si trova il lago di Ridracoli

Principali caratteristiche del serbatoio d'invaso:

Livello di massima ritenuta normale 557,30 m

Livello di massima piena 559,60 m

Franco 1 ,40m

Livello di massimo svaso normale 502m

Livello di massimo svaso eccezionale 480 in

Volume totale di invaso 33 milioni mc

Volume utile fra quota 557,30 e 502,00 30 milioni mc

Volume utile fra quota 557,30 e 480,00 32,9 milioni mc

Superficie dello specchio liquido 1.035 kmq.

Superficie bacino imbrifero diretto 37 kmq.

Superficie bacini imbriferi allacciati 71,25 kmq

Apporto solido globale annuo medio 42.600 me

Tempo di svuotamento rapido 42,6 h

Il corpo diga è costituito da una struttura a doppia curvatura poggiante su un pulvino di fondazione

che si sviluppa lungo il profilo di scavo con vario spessore fino ad estendersi al coronamento e

formare spalle della larghezza di 10 m.

La struttura è suddivisa in 27 conci da 26 giunti, oltre ad un giunto perimetrale che coincide con

la superficie superiore del pulvino. Il piano di coronamento è situato a quota 561,00.

La zona centrale sovrastante la soglia sfiorante con ciglio a quota 557,30 è costituita da una

struttura appoggiata alle pile che suddividono la soglia stessa in 8 luci di 14 m ciascuna.

Al piede della corrispondente zona centrale della struttura è collocato il bacino di smorzamento

della capacità di circa 6000 me. Le sponde laterali inclinate seguono l'andamento dei versanti ed il

lato a valle è delimitato da una traversa di contenimento alta 14 m sul punto più depresso.

OPERE DI SCARICO

Lo sbaffamento è dotato oltre che dello scarico di superficie dei seguenti scarichi profondi:

Scarico di esaurimento (costituito da una condotta metallica attraversante il pulvino verso la

sponda destra, munita di organi di chiusura costituiti da due saracinesche

Scarico di fondo (ubicato in sponda destra utilizza la galleria adibita a derivazione provvisoria

dotata di camere di manovra degli organi di intercettazione

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 030 DIGA DI RIDRACOLI

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	<p>Scarico di mezzofondo (costituito da una galleria sotto la spalla sinistra con imbocco a quota 505,80 consente di smaltire portate fino a 1 30mc/s manovrando delle paratoie piane; a valle della galleria un canale a scivolo convoglia le acque sino al sottostante alveo del Bidente)</p> <p>A massima piena la portata delle opere di scarico risulta:</p> <p>Scarico di superficie: 600mc/s</p> <p>Scarico di mezzofondo: 1 30mc/s</p> <p>Scarico di fondo: 170mc/s</p> <p>Totale: 900mc/s.</p> <p>La portata di massima piena a carattere millenario valutata nell'ordine di 600mc/s può essere evacuata dal solo scarico di superficie.</p> <p>OPERA DI PRESA ACQUA LAGO</p> <p>Comprende due bocche protette da griglie metalliche rispettivamente a quota 490 e 530</p>							
30	20				110		2011	
	<p>1 NUOVE OPERE</p> <p>modifiche quadro sinottico esistente</p> <p>- linea emergenza</p> <p>- nuovo quadro sinottico</p>							
30	30				110		2011	
	<p>1 STRADA ARRIVO DIGA</p>							
30	40				110		2011	
	<p>1 PROTEZIONE STRADA DI ACCESSO DIGA</p> <p>reti di protezione su roccia</p> <p>aggangi</p> <p>protezioni varie</p>							
30	50				110		2013	
	<p>1 MIGLIORIE</p>							
Totale AREA								223.912.552,00 V.N.
								67.094.052,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
40	1 GALLERIA DI DERIVAZIONE				100	2011		49.095.781,00 V.N.
	GALLERIE							35.615.881,00 V.S.U.
40	10				100	2011		
	1 GALLERIA							
<p>Fuori terra, include la strada di accesso alla galleria finestra della Roiidinaia e relativi piazzali, nonché il ponte tubo stradale sul fiume Bidente, in località Isola di Santa Sofia.</p> <p>Opere in sotterraneo: sono costituite dall'asta principale della Galleria di Derivazione che si collega con l'opera di presa della Diga di Ridracoli.</p> <p>La lunghezza è di circa 7.000 in, con un diametro di scavo di m 3,50, per un diametro utile di 2,55 in.</p> <p>Tale galleria, che funziona in pressione, è rivestita in calcestruzzo armato, realizzato con particolari tecnologie costruttive (iniezioni di consolidamento ed intasamento della roccia, prerivestimento in p.v.c. o lamiera in acciaio) che ne determinano la tenuta idraulica.</p> <p>Altre tre gallerie completano le opere in sotterraneo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la prima di 550 in, è realizzata per 230 m in forte pendenza (450) ed orizzontale per 320 in.. In essa è alloggiata la condotta forzata; - le restanti due gallerie, rispettivamente di 800 in (con accesso dal piazzale della Rondinaia) e di 400 m (con accesso dal fosso dei Tagli), consentono l'accesso rispettivamente da valle e da monte all'asta principale della galleria e sono dotate ognuna di una porta stagna con diametro di 2,00 m; tutte e tre le gallerie sono rivestite in calcestruzzo armato con una sezione agibile di 5 mq circa. - una quarta galleria di circa 100 metri, ora chiusa con un tampone in c.l.s., è ubicata presso il Rio Spurga ed è stata utilizzata nella fase di costruzione dell'asta principale. 								
40	20				100	2011		
	1 OPERE VARIE PER GALLERIA							
40	30				100	2011		
	1 BY PASS GALLERIA DERIVAZIONE LOC. CAPACCIO DI SANTA SOFIA (FC)							
<p>canale di derivazione sulla briglia esistente dell'impianto di potabilizzazione di Capaccio</p> <ul style="list-style-type: none"> - pozzetto intercettazione - condotta dia. 1000 - pozzo di derivazione interrato in c.a. - gruppo di sollevamento 3 pompe sommergibili - vasca di disabbattatura - stazione di sollevamento in c.a. e c.a.p. - condotta premente dia. 800 - apparecch. idrauliche - opere elettriche in MT e BT - accessori 								
40	40				100	2011		
	1 VASCA DI BY-PASS DERIVAZIONE							
40	41				100	2011		
	1 MODIFICHE VASCA DI BY-PASS DERIVAZIONE							
40	43				100	2013		
	1 MIGLIORIE GALLERIE							
Totale AREA								49.095.781,00 V.N. 35.615.881,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 050 CONDOTTA FORZATA

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
50 10	1 CONDOTTA FORZATA				120	2011		3.224.300,00 V.N. 1.605.800,00 V.S.U.

La condotta forzata del diametro di 1200 mm è stata costruita con virole di acciaio dello spessore massimo di 13 mm.

Essa collega la camera a valvole della galleria di derivazione con la centrale idroelettrica deWENEL in località Isola.

La lunghezza complessiva è di 797 m; la condotta è dotata di apparecchiature elettromeccaniche quali valvole a farfalla, apparecchiatura di by pass, ecc.

CONDOTTE FORZATE

Totale AREA

3.224.300,00 V.N.
1.605.800,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 060 VASCHE DI ISOLA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
60	1 VASCHE DI ISOLA				150	2011		2.173.800,00 V.N.
	FABBRICATI							1.176.200,00 V.S.U.
60	10				150	2011		
	2 VASCHE							
	in ca. gettato in opera con rivestimento interno in resina							
	cap. totale 12.000 me							
	complete di:							
	- paratoie e saracinesche							
	- dissipatore							
	- impianto di illuminazione realizzato mediante lampioni							
	- recinzione							
	- pavimentazione in asfalto							
60	20				150	2011		
	1 COPERTURA VASCHE							
	pannelli in lg coibentato							
70	10				200	2011		23.900,00 V.N.
	1 VASCHE DI ISOLA							11.700,00 V.S.U.
	IMPIANTO DI CLORAZIONE							
	composto da:							
	serbatoio in vetroresina SELIP mod. S-200							
	serbatoio in vetroresina SELIP mod. S-120							
	pompe dosatrici							
	tubazioni, valvole, stnimentazione							
	MACCHINARI							
Totale AREA								2.197.700,00 V.N.
								1.187.900,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 070 CONDOTTA POTABILIZZATORE

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

80 10

1 CONDOTTA POTABILIZZATORE

120

2011

1.218.700,00 V.N.
684.200,00 V.S.U.

Condotta alimentazione acqua grezza da vasche di Isola ad
 impianto di potabilizzazione, realizzata parte interrata e parte aerea.
 DN 1400 mm
 lungh. totale 530 ml
 CONDOTTE FORZATE

Totale AREA

1.218.700,00 V.N.
684.200,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
90	1 IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE				150		2011	4.005.700,00 V.N. 2.161.000,00 V.S.U.
90	10				150		2011	
	1 IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE							
	ABITAZIONE CUSTODE							
	Costruttore: MQ 100							
	Modello: MQ 200							
	Fondazioni in c.a. antisismiche							
	Struttura con c.a. gettato in opera.							
	Tamponamenti e divisori interni in laterizio intonacato e tinteggiato							
	Pavimenti in gres ceramico							
	Copertura a falde con manto isolante, impermeabilizzazione e tegole.							
	Infissi in alluminio e vetro							
	Porte in legno							
	Impianto idrosanitario							
	PALAZZINA SERVIZI							
	Sup. Coperta: MQ 435							
	Sup.Totale: MQ 1.297							
	Fondazioni in c.a. antisismiche							
	Struttura con c.a. gettato in opera.							
	Tamponamenti e divisori interni in laterizio intonacato e tinteggiato							
	Pavimenti in gres ceramico e gres rosso							
	Copertura a falde con manto isolante, impermeabilizzazione e tegole.							
	Infissi in alluminio e vetro							
	Impianto idrosanitario							
	GALLERIA FILTRI							
	Sup. Coperta: MQ 275							
	Sup.Totale: MQ 825							
	Fondazioni in c.a. antisismiche.							
	Struttura in c.a. gettato in opera.							
	Tamponamenti parte in ca. gettato in opera e parte in laterizio, intonacato e tinteggiato.							
	Pavimenti in battuto di cemento, grigliato metallico e gres rosso.							
	Solai in cemento armato e laterizio.							
	Serramenti in alluminio e vetrocamera.							
	Copertura a 2 falde coii manto isolante, impermeabilizzazione e tegole.							
	GALLERIA FILTRI							
	Sup. Coperta: MQ 275							
	Sup.Totale: MQ 825							
	Fondazioni in c.a. antisismiche.							
	Struttura in ca. gettato in opera.							
	Tamponamenti parte in c.a. gettato in opera e parte in laterizio, intonacato e tinteggiato.							
	Pavimenti in battuto di cemento, grigliato metallico e gres rosso.							
	Solai in cemento armato e laterizio.							
	Serramenti in alluminio e vetrocamera.							
	Copertura a 2 falde con manto isolante, impermeabilizzazione e tegole.							
	SALA MACCHINE							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori	
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR	
	Sup. Coperta: MQ 249 Sup.Totale: MQ 249 Fondazioni in c.a. antisismiche. Struttura in c.a. gettato in opera. Tamponamenti in laterizio intonacato e tinteggiato. Pavimento in battuto di cemento e gres rosso. Divisori interni in laterizio intonacato e tinteggiato. Copertura a 2 falde con manto isolante, impermeabilizzazione e tegole. Infissi in alluminio e vetro. Portoni in ferro. Impianti idrosanitari. CABINAELETTTRICA Sup. Coperta: MQ 140 Sup.Totale: MQ 140 Fondazioni in c.a. antisismiche. Struttura, tamponamenti e divisori in c.a. gettato in opera. Pavimento in gres rosso. Copertura a 2 falde con nianto impermeabilizzante e tegole. Porte in ferro ed alluminio. MAGAZZINO OFFICINA Sup. Coperta: MQ 650 Sup.Totale: MQ 729 Fondazioni in c.a. antisismiche. Struttura in c.a.p. Tamponamenti realizzati con pannelli verticali in c.a.p. Pavimento in battuto di cemento con fmitura del tipo industriale. Copertura piana in c.a.p. con manto impenneabilizzante e ghiaia. Divisori in laterizio intonacato e tinteggiato. hifissi in alluminio e vetro. Portoni in ferro. Soppalco in c.a. con pavimento in gres rosso. EDIFICIO REAGENTI Sup. Coperta: MQ 479 Sup.Totale: MQ 479 Fondazioni in c.a. antisismiche. Struttura in c.a. gettato in opera. Tamponamenti parte in ca. gettato in opera e parte in laterizio, intonacato e tinteggiato. Copertura a 2 falde in c.a.p. con manto isolante, impermeabilizzazione e tegole. Divisori interni in laterizio intonacato e tinteggiato. Pavimenti parte in gres rosso e parte in battuto di cemento con fmitura in resina. Infissi in alluminio e vetro. Portoni in ferro. LOCALE FILTRO PRESSE Sup. Coperta: MQ 270 Sup.Totale: MQ 270 Fondazioni in c.a. antisismiche. Stmttura in c.a. gettato in opera. Tamponamenti in laterizio intonacato e tinteggiato. Pavimento in gres rosso. Co FABBRICATI								
90	11					150	2011		
	1								
	INCREMENTO FABBRICATO UFFICI								
100						200	2011		
	1								
	IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE							30.276.000,00 V.N. 9.054.200,00 V.S.U.	

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	MACCHINARI							
100	10				200		2011	
	1 VASCHE E MACCHINARI							
	1 IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE							
	1° lotto: anni di installazione dal 1984 al 1988							
	20 lotto: anni di installazione dal 1987 al 1989							
	portata nominale 1.600 + 1600 lt/sec							
	composto da:							
	1 TORRINO CILINDRICO VERTICALE ARRIVO ACQUA GREZZA							
	cap. 256 mc							
	Realizzato in c.a. con trattamento interno in resina.							
	1 POZZETTO INTERRATO DI REGOLAZIONE PORTATA							
	dim. 4.000 x 6.000 mm							
	h. 4.000 mm							
	in cemento armato							
	1 POZZETTO INTERRATO DI MISURA PORTATA							
	dim. 5.000 x 3.500 mm							
	h. 4.500 mm							
	in cemento armato							
	1 IN GENERALE:							
	- misuratore di portata							
	- tubazioni							
	- valvole							
	- accessori							
	2 VASCHE DI PRECLORAZIONE							
	dim. 8.350 x 17.450 mm							
	li. 6.300 mm							
	in c.a. gettato in opera con trattamento interno in resina							
	cadauna completa di:							
	2 elettroagitatori a pale							
	diarn. elica 2.400 mm							
	pot. motore 15 KW							
	- paratoie motorizzate							
	- passerelle e scale di servizio							
	- locale tecnico interrato							
	sup. mq 130 circa							
	in ca. gettato in opera e pavimento in gres rosso							
	4 CHIARIFLOCCULATORI							
	Costruttore: CYCLOFLOC							
	diam. 24,60 mt							
	sup. 415 mq							
	volume 2,370 mc							
	realizzati in c.a. gettato in opera							
	con trattamento interno in resina							
	cad. completo di:							
	- scale e passerelle di servizio							
	20 tubazioni con fori calibrati raccolta acqua decantata							
	1 raschiatore radiale a 4 bracci							
	1 sistema di separazione e ricircolo microsabbia							
	2 cicloni di separazione							
	3 pompe centrifughe							
	pot. motore 15 KW							
	- tubazioni e valvole							
	2 IMPIANTI DI CARICO MICROSABBIA DI REINTEGRO							
	cad. comprendente:							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**
 Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**
 Fabbricato : **001 GENERALE**
 Area : **TG. 080 IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE**

Data stima : **31/12/2013**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	1 tramoggia su bilancia a celle di carico							
	1 coclea							
	1 vasca cap. 1 mc							
	1 pompa invio							
	- tubazioni							
	2 BATTERIE DI FILTRAZIONE A SABBIA DI QUARZO							
	cad. composta da:							
	8 filtri sup. 115mq							
	spessore sabbia 1.000 mm							
	realizzati in c.a. gettato in opera con trattamento interno in resina fondo in c.a.p. con fori ugelli							
	24 valvole a comando idraulico e pneumatico per regolazione flusso acqua e lavaggi in controcorrente							
	8 pompe prelievo campioni							
	- tubazioni e valvole							
	1 IMPIANTO LAVAGGIO FILTRI A SABBIA							
	comprendente:							
	2 compressori aria lavaggio							
	ROBUSCHI							
	mod. RVT 140							
	port. 5.800 mc/h							
	pot. motore 90 KW							
	3 elettropompe verticali acqua lavaggio							
	TURO							
	port. 400 lt/sec prev. 10 mt pot. motore 75 KW							
	- tubazioni, valvole e strumentazione							
	1 VASCA INTERRATA ACCUMULO ACQUA TRATTATA							
	cap. tot. 11.974 mc							
	realizzata in c.a. gettato in opera con trattamento interno in resina							
	4 paratoie dim. 1.200 x 1.200 mm							
	5 passi d'uomo							
	5 camini di aerazione diam. 600 x 2.000 mm							
	1 pozzetto di misura in uscita							
	- VASCHE IN C.A. DI CONTENIMENTO SERBATOI ADDITIVI							
	dim. 26,70 x 15,50 mt							
	- VASCA INTERRATA NEUTRALIZZAI ACIDO CLORIDRICO							
	dim. 4.000 x 2.000 mm							
	h. 1.500 mm							
	in c.a. a cielo aperto con trattamento interno in resina							
	- IMPIANTO DOSAGGIO POLICLORURO DI ALLUMINIO							
	4 serbatoi cilindrici orizzontali							
	SELIP							
	cap. 75 mc in vetroresina							
	2 pompe centrifughe di carico							
	10 pompe dosatrici							
	OBL							
	- IMPIANTO DOSAGGIO SODIO IDROSSIDO (SODA)							
	4 serbatoi cilindrici verticali							
	SELIP							
	cap. 25							
	in vetroresina							
	2 pompe centrifughe di carico							
	4 pompe dosatrici							
	OBL							
	1 IMPIANTO DOSAGGIO CLORURO FERROSO							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	composto da:							
	1 serbatoio cii. verticale, in vetroresina							
	SELIP							
	cap. 25 inc							
	2 pompe di carico							
	4 pompe di dosaggio							
	- tubazioni, valvole, stru							
100	20				200		2011	
	1 IMPIANTO TRATTAMENTO FANGHI							
	2 centrifughe Barigelli 65 kw							
	tamburo a 3000 giri al min							
	- accessori							
100	30				200		2011	
	1 OFFICINA							
	1 SERIE DI ATTREZZATURE PER OFFICINA							
	comprendente:							
	1 FILIERA							
	Costruttore: RIDGID							
	2 IDROPULITRICI							
	1 MOTOGENERATORE							
	Costruttore: MASE							
	1 MOTOGENERATORE							
	Costruttore: IviASE							
	1 SEGAANASTRO							
	Costruttore: SHAPK							
	Modello: 260							
	1 SEGAANASTRO							
	Costruttore: FEIVII							
	1 PRESSA IDRAULICA MANUALE							
	Costruttore: ARUR							
	1 SABBIATRICE							
	Costruttore: SINVA							
	1 TRAPANOACOLONNA							
	Costruttore: SERRMAC							
	1 CONTAINER USO OFFICINA MOBILE							
	1 ASPIRATORE INDUSTRIALE							
	1 SERIE DI ATTREZZATURE MINORI							
	- decespugliatori							
	- compressori d'aria							
	- flessibili							
	- seghetti							
	- saldatrici							
	- tosaerba							
	- trapani							
	- caricabatterie							
	- smerigliatrici							
	- pompe							
	- avvitatori							
	- sollevatori idraulici							
	- piegatubi							
	- banchi da lavoro							
	- scaffalature							
	- armadietti metallici							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**
 Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**
 Fabbricato : **001 GENERALE**
 Area : **TG. 080 IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE**

Data stima : **31/12/2013**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
100 31	1 SERIE DI ATTREZZATURE				200		2011	
	c/da:							
	- freametri							
	- trapani							
	- aspirapolveri							
	- trattorino rasaerba							
	- videoispezione 8Capaccio)							
	- strumento analisi							
	- totem (idromuseo)							
	- analizzatore alluminio							
	- preparatore permanganato							
	- attrezz. varie							
100 32	1 CARRELLO ELEVATORE				200		2011	
	Costruttore : YALE							
	Modello : GOP 25							
100 40	1 MOBILI ED ARREDI				200		2011	
	SERIE DI MOBILI E MACCHINE							
	comprendente							
	- scrivanie							
	- tavoli							
	- cassettiere							
	- sedie							
	- poltroncine							
	- armadi							
	- librerie							
	- tavoli riunione							
	- classificatori							
	- schedari							
	- appendiabiti							
	- scaffalature							
	- tavolo da disegno							
	- angolo cottura							
	- bacheche							
	- armadietti spogliatoio							
	- fotocopiatrice							
	- macchine per scrivere							
	- macchine da calcolo							
	- televisore							
	- videoregistratore							
	- timbracartellini							
	SERIE DI ARREDI CASA CUSTODE							
	con:							
	1 cucina							
	1 soggiorno							
	2 camere da letto							
100 50	1 LABORATORIO				200		2011	
	1 SERIE DI ATTREZZATURE							
	comprendente:							

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 080 IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	1 PHMETRO							
	Costruttore: WTW							
	Modello: PN 3000							
	1 CONDUTTIMETRO							
	Costruttore: WTW							
	Modello: LF 196							
	1 TITOLATORE AUTOMATICO							
	Costruttore: MITTLER TOLEDO							
	Modello: DL 70 ES							
	1 autocampionatore							
	1 conduttimetro							
	1 TOCMETRO							
	Costruttore: 0.1.							
	Modello: 1010							
	1 autocampionatore							
	1 CROMATOGRAFO IONICO							
	Costruttore: DIONEX							
	Modello: DX 500							
	1 autocampionatore							
	TORBIDIMETRO							
	Costruttore: HACH							
	Modello: 2100 AN							
	2 TORBIDIMETRI							
	Costruttore: HACH							
	Modello: 2100P							
	1 SPETTROFOTOMETRO							
	Costruttore: HACH							
	Modello: DR 4000							
	1 SPETTROFOTOMETRO							
	Costruttore: HACH							
	Modello: DR 2000							
	1 FOTOMETRO							
	Costruttore: MERCK							
	Modello: SQ 115							
	2 COLORIMETRI							
	Costruttore: HACH							
	Modello: DR 700							
	1 OSSIMETRO							
	Costruttore: WTW							
	Modello: OXI 340							
	1 MISURATORE UNIVERSALE							
	Costruttore: WTW							
	Modello: MULTILINE P4							
	3 TERMOMETRI							
	2 KIT DIPESI							
	Costruttore: SARTORIUS							
	1 BILANCIA ANALITICA							
	Costruttore: SARTORIUS							
	Modello: A 200 S							
	1 BILANCIATECNICA							
	Costruttore: SARTORIUS							
	Modello: U 3600 P							
	1 BILANCIA TECNICA							
	Costruttore: A & D							
	Modello: HX 3000							
	1 CAPPAA FLUSSO LAMINARE							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**
 Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**
 Fabbricato : **001 GENERALE**
 Area : **TG. 080 IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE**

Data stima : **31/12/2013**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	Costruttore: STERIL							
	Modello: VBH 72 - MP99							
	1 STUFA TERMOSTATICA							
	Costruttore: WTB							
	Modello: ED 115							
	1 FORNO AMUFFOLA							
	Costruttore: VITTADINI							
	1 ARMADIO FOTOGRAFICO							
	Costruttore: PERANE							
	Modello: AF 50011P							
	2 INCUBATORI							
	Costruttore: HERAEUS							
	Modello: B 6060							
	2 FRIGOTERMOSTATI							
	Costruttore: AHSI Modello: MCT 120							
	1 BAGNO TERMOSTATICO							
	Costruttore: VITTADINI							
	Modello: BTU 3							
	1 BAGNO TERMOSTATICO							
	Costruttore: PBI							
	1 FORNO A MICROONDE							
	Costruttore: PANASONIC							
	1 FRIGORIFERO							
	Costruttore: WHIRLPOOL							
	1 LAVAVETRERIA							
	Costruttore: SMEG							
	Modello: GW 3050							
	2 AUTOCLAVI							
	Costruttore: FEDEGARI							
	Modello: FVB							
	1 TERMOREATTORE							
	Costruttore: IvIERK							
	Modello: TR 200							
	1 SISTEMA PRODUZIONE ACQUA A GRADO REAGENTE							
	Costruttore: MILLIPORE							
	Modello: MILLI - Q GRADIENT							
	1 SISTEMA PRODUZIONE ACQUA A GRADO ANALITICO							
	Costruttore: MILLIPORE							
	Modello: ELIX 10							
	1 SETACCIO							
	Costruttore: GIULIANI							
	Modello: IG/3							
	1 BAGNO AD ULTRASUONI							
	Costruttore: FALC							
	Modello: ULTRASONIC							
	1 ARMADIO DI SICUREZZA							
	Costruttore: KOTTERMANN							
	1 ARMADIO DI SICUREZZA							
	Costruttore: DUPERTHAL							
	1 PIASTRA RISCALDANTE							
	Costruttore: FALC							
	Modello: JOLLY 2							
	5 AGITATORI							
	1 RAMPA DI FILTRAZIONE A 6 POSTI							
	1 RAMPA DI FILTRAZIONE A 3 POSTI							
	1 SERIE DI BURETTE DIGITALI							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**
 Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**
 Fabbricato : **001 GENERALE**
 Area : **TG. 080 IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE**

Data stima : **31/12/2013**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	1 SERIE DI PIPETTE							
	Costruttore: GILSON							
	2 COLORIMETRI							
	Costruttore: HACH							
	Modello: DR 890							
	1 BILANCIA							
	Costruttore: METTLER							
	Modello: PB 30002-S							
	1 SERIE DI STRUMENTI ELETTRONICI							
	comprendente:							
	1REGISTRATORE MULTICANALE							
	Costruttore: YOKOGAWA							
	1SIMULATORE GRANDEZZE ELETTRICHE ED IDRAULICHE							
	Costruttore: DRUCK							
	1STRUMENTO PER VERIFICHE IMPIANTI ELETTRICI							
	Costruttore: GMC INSTR.							
	1SERIE DI STRUMENTI MINORI							
	- oscilloscopi							
	- simulatori grandezze elettriche							
	- tester							
	- multimetri							
	- amperometri							
	- voltmetri							
	- alimentatori							
	1 SERIE DI ARREDI DA LABORATORIO							
	comprendente:							
	- banchi da laboratorio del tipo a parete e centrale							
	- cappe							
	- carrelli							
	- armadi							
	- tavoli							
	- sgabelli							
	- ecc.							

Totale AREA

34.281.700,00 V.N.
11.215.200,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
120	10				150		2011	12.020.700,00 V.N.
	1 MONTE CASALE							6.540.100,00 V.S.U.
	1 CENTRALE DI DISSIPAZIONE							
	Sup. Coperta: MQ 188							
	Sup.Totale: MQ 188							
	Fabbricato seminterrato realizzato in c.a. gettato in opera.							
	Piajio di calpestio in grigliato metallico.							
	Porta di accesso in ferro							
	4 VASCHE DI ACCUMULO							
	Vasche seminterrate in c.a. gettato in opera e suddivise in comparti mediante seffi che hanno anche funzione di supporto per la copertura.							
	Corridoi di ispezione							
	Tamponature perimetrali fuori terra realizzate mediante pannelli in c.a.p.							
	Piani di calpestio e scale di servizio in grigliato metallico Capacità di ogni vasca: me 15.000 per complessivi 60.000 me 11 volume v.p.p. è di me 96.500							
	1 CABINA ELETTRICA							
	Sup. Coperta: MQ 63							
	Sup.Totale: MQ 63							
	Fabbricato realizzato in c.a. gettato in opera.							
	Pavimento in battuto di cemento							
	Copertura piana impermeabilizzata							
	1 CAMERA DI MANOVRA-STOCC. REAGENTI-RICLORAZIONE							
	Sup. Coperta: MQ 225							
	Sup.Totale: MQ 225							
	Fabbricato seminterrato realizzato in ca. gettato in opera.							
	Pavimento in gres rosso							
	Scala interna							
	Copertura piana impermeabilizzata							
	1 UFFICI - FORESTERIA							
	Sup. Coperta: MQ 108							
	Sup.Totale: MQ 108							
	Fabbricato e struttura in ca. gettato in opera.							
	Tamponamenti in muratura intonacati e tinteggiati							
	Pavimento in gres rosso							
	Serramenti in ferro e vetro							
	Copertura piana impermeabilizzata							
	1 POZZETTO DI INTERCETTAZIONE							
	Pozzetto interrato in c.a. di intercettazione condotta per by-pass centrale idroelettrica.							
	1 LOCALE MISURA							
	Sup. Coperta: MQ 12							
	Sup.Totale: MQ 12							
	Fondazioni in ca.							
	Struttura e tamponature in c.a. gettato in opera.							
	Parziale rivestimento esterno in pietra							
	Copertura piana impermeabilizzata							
	1 LOCALE TRASFORMATORE							
	Sup. Coperta: MQ 20							
	Sup.Totale: MQ 20							
	Fondazioni in c.a							
	Struttura e tamponature in c.a. gettato in opera.							
	Parziale rivestimento esterno in pietra							
	Copertura piana impermeabilizzata							
	1 LOCALE QUADRI ELETTRICI							
	Sup. Coperta: MQ 38							
	Sup.Totale: MQ 38							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	Fondazioni in ca. Struttura e tamponature in c.a. gettato in opera. Parziale rivestimento esterno in pietra Copertura piana impermeabilizzata 1 LOCALE TURBINA Sup. Coperta: MQ 91 Sup.Totale: MQ 91 Fondazioni in c. a. Struttura e tamponature in c.a. gettato in opera. Parziale rivestimento esterno in pietra Copertura piana impenneabilizzata 1 VASCA DI SCARICO Volume v.p.p. mc 648 Fondazioni in ca. Struttura e tamponature in c.a. gettato in opera. Rivestimento esterno in pietra Copertura piana impermeabilizzata 1 LOCALE STAZIONE RADIO Sup. Coperta: MQ 16 Sup.Totale: MQ 16 Fondazioni in c. a. Struttura e tamponature in ca. gettato in opera. Rivestimento esterno in pietra Copertura piana impermeabilizzata 1 OPERE EDILI ESTERNE Strada di accesso asfaltata Pavimentazione esterna in asfalto Recinzione in rete metallica completa di cancelli di accesso FABBRICATI							
130	1 MONTE CASALE				200		2011	5.069.228,00 V.N. 1.904.028,00 V.S.U.
	MACCHINARI							
130	10				200		2011	
	1 MONTE CASALE							
	1 GRUPPO DI OPERE IMPIANTISTICHE comprendente: 1 SERIE DI OPERE IMPIANTISTICHE comprendenti: i collettore di ripartizione della condotta principale 4 linee diain. 600 mm di carico vasche complete di valvole regolatrici, valvole antiariete, iuisuratori e carToponte 2 centraline di clorazione (miscelazione e dosaggio) PROMINENT 4 serbatoi stoccaggio acido cloridrico e clorito di sodio - apparecchiature idrauliche, elettromeccaniche e strumentazione - collettore di scarico e dissipazione 1 ESTENSIONE DELLE OPERE IMPIANTISTICHE per realizzazione di: 1 collettore di arrivo da Forlimpopoli diam. 800 mm 1 collettore di uscita diretta per Ravenna diam. 1000 mm 1 IMPIANTO ELETTRICO comprendente: i cabina elettrica di arrivo e trasformazione i quadro elettrico media tensione							

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 090 MONTE CASALE

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	2 trasformatori pot. 80 KVA i quadro elettrico b.t. i gruppo di continuità EMERSON i gruppo elettrogeno MGM pot. 50 KVA - rete di distribuzione forza motrice ed illuminazione interna ed esterna 1 CENTRALE IDROELETTRICA con: i misuratore magnetico di portata diam. 1.300 mm 1 trasformatore-elevatore da 6-15 KV 2 barterie di rifasamento in M.T. pot. 843 + 132 KVA i quadro elettrico M.T. MAGRJNI GALILEO i quadro elettrico B.T. SAE 1 turbina a flusso radiale OSSBERGER tipo G 8.100/18 g salto motore netto minimo 52,82 mt portata massima 2,50 mc/sec potenza all'asse turbina 972 KW velocità di esercizio 432 giri/rmin 1 generatore potenza di targa 1.045 KW potenza elettrica di uscita 1.010 KW tensione 6 KV MACCHINARI							
130	20				200		2011	
	1 OPERE VARIE SU SERBATOIO							
130	30				200		2013	
	1 MIGLIORIE CENTRALE							
Totale AREA								17.089.928,00 V.N. 8.444.128,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
140	1 SERBATOI INTERRATI				115	2011		20.903.000,00 V.N.
	SERBATOI INTERRATI							13.249.900,00 V.S.U.
140	10				115	2011		
	1 SERBATOI INTERRATI							
	1 SERIE DI SERBATOI INTERRATI E SEMINTERRATI realizzati in cemento armato gettato in opera. I serbatoi sono suddivisi in: vasche di accumulo, camere di manovra e corridoi di ispezione. Le vasche di accumulo (due o quattro nei serbatoi di capacità superiore ai 5.000 mc), sono suddivise in compatti mediante setti che hanno anche funzione di supporto per la copertura ed impermeabilizzate internamente con resine o teli in PVC termnosaldati. Si differenziano dalla tipologia sopra descritta i serbatoi di Sogliano, Borghi, Poggio Berni e Torriana (ripartitore di Santo Marino), i quali sono realizzati mediante vasche in c.a. sopraelevate, situate sopra le rispettive camere di manovra. Completano i siti le opere esterne di pavimentazione e recinzione. Nella camera di manovra sono alloggiati le apparecchiature idrauliche, elettromeccaniche e la strumentazione di gestione.							
	1 SERBATOIO DI TORRIANA capacità mc 100 volume v.p.p. totale mc 328							
	1 SERBATOIO DI CESENA (CAPPUCINI) capacità mc 3.000 volume v.p.p. totale inc 7.900							
	1 SERBATOIO DI FORLIMPOPOLI capacità mc 2.000 volume v.p.p. totale mc 5.400							
	1 SERBATOIO DI BERTINORO capacità mc 200 volume v.p.p. totale mc 678							
	1 SERBATOIO DI FORLÌ (COLLINA) capacità mc 10.000 volume v.p.p. totale mc 18.000							
	1 SERBATOIO DI CASTROCARO capacità mc 500 capacità mc 5.000 volume v.p.p. totale mc 11.180							
	1 SERBATOIO DI SAÏTARCANGELO capacità mc 1.000 volume v.p.p. totale mc 1.820							
	1 SERBATOIO DI BORGHI capacità mc 330 (n. 2 serbatoi 180 + 150 mc) volume v.p.p. totale mc 1.200							
	1 SERBATOIO DI SOGLIANO capacità mc 80 volume v.p.p. totale mc 500							
	1 SERBATOIO DI CORIANO capacità me 500 volume v.p.p. totale mc 1.250							
	1 SERBATOIO DI MONTALBANO capacità mc20.000							

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 100 SERBATOI INTERRATI

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	volume v.p.p. totale me 43.000 1 SERBATOIO DI CEVOLABBATE capacità mc 700 volume v.p.p. totale me 3.700 1 SERBATOIO DI CORIANO - MARANO capacità mc 150 volume v.p.p. totale mc 350 1 SERBATOIO POGGIO BERNI - TORRIANA (SANTO MARINO) volume v.p.p. totale me 1.200 1 SERBATOIO DI FAENZA capacità mc 200+230 volume v.p.p. totale mc 1.550 1 SERBATOIO DI SAN MARINO (SANTO MARINO) capacità mc 500 volume v.p.p. totale mc 1.950 1 SERBATOIO DI FORLIMPOPOLI (POZZI FORLI') capacità mc 3000 volume v.p.p. mc 9500 il complesso comprende anche i locali della stazione di sollevamento							
140	20				115		2011	
	1 OPERE VARIE SU SERBATOI							
140	30				115		2011	
	1 OPERE EDILI SU SERBATOI							
140	40				115		2011	
	1 OPERE EDILI SU SERBATOI							
140	50				115		2011	
	1 TRATTAMENTO							
						Totale AREA		20.903.000,00 V.N. 13.249.900,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
150	1 SERBATOI PENSILI				116	2011		5.600.100,00 V.N. 3.554.500,00 V.S.U.
150	10				116	2011		
	1 SERBATOI PENSILI							
	1 SERIE DI SERBATOI PENSILI							
	costituiti da una vasca di forma troncoconica su stelo cilindrico, sono realizzati in ca. su fondazioni del tipo a platea su palificazione.							
	All'interno dello stelo sono installate le tubazioni di carico, invio in rete e sfioro oltre la scala di servizio.							
	Completano i siti le opere esterne di pavimentazione e recinzione.							
	Nella camera di manovra sono alloggiati le apparecchiature idrauliche, elettromeccaniche e la strumentazione di gestione.							
	1 SERBATOIO DI SALA (CESENATICO)							
	capacità serbatoio mc 200							
	altezza mt 38							
	1 SERBATOIO DI CESENATICO							
	capacità serbatoio mc 2.000							
	altezza mt 55							
	1 SERBATOIO DI RUSSI							
	capacità serbatoio mc 500							
	altezza mt 50							
	1 SERBATOIO DI PINARELLA (CERVIA)							
	capacità serbatoio mc 2.000							
	altezza mt 55							
	1 SERBATOIO DI BELLARIA (BORDONCHIO)							
	capacità serbatoio mc 2.000							
	altezza mt 35							
	1 SERBATOIO DI VILLAMARINA (CESENATICO)							
	capacità serbatoio mc 500							
	altezza mt 40							
	SERBATOI PENSILI							
150	20				116	2011		
	1 SERIE DI MACCHINE PER LABORATORIO							
	c/da:							
	- 1 cromatografo DIONEX ICS3000							
	- 1 armadio frigorifero							
	- armadi aspirati							
	- 2 torbidimetri LANGE							
	- attrezza. varie							
Totale AREA								5.600.100,00 V.N. 3.554.500,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

160	1 RETI DI DISTRIBUZIONE				202	2011		236.888.068,00 V.N.
	CONDOTTE E RETE IDRICA							135.748.968,00 V.S.U.

160	10				202	2011		
-----	----	--	--	--	-----	------	--	--

1 CONDOTTE E RETI**1 SERIE DI CONDOTTE E RETE IDRICA DI DISTRIBUZIONE**

La condotta principale costituisce il collegamento tra l'impianto di potabilizzazione e le vasche di carico di Monte Casale. Il tracciato, prevalentemente interrato, presenta alcuni attraversamenti aerei ed in subalveo interessanti corsi d'acqua e depressioni del terreno. La rete idrica si sviluppa lungo due dorsali principali che, partendo dal serbatoio di Monte Casale, consentono l'approvvigionamento dei Comuni associati in Romagna Acque. Riportiamo di seguito lo sviluppo della rete (circa 306 Km) suddiviso per tratta, diametro, materiale di costruzione ed anno di posa.

1 CONDOTTA PRINCIPALE SANTA SOFIA - MONTE CASALE

- fmo al Rio Salso -

diametro: DN 1.400

sviluppo: mt 32.589 materiale: acciaio

1 CONDOTTA PRINCIPALE SANTA SOFIA - MONTE CASALE

- dal Rio Salso a vasche Monte Casale -

diametro: DN 1.300

sviluppo: mt 800 materiale: acciaio

1 BY-PASS MONTE CASALE PER CENTRALE

diametro: DN 1.300

sviluppo: mt 250 materiale: acciaio

1 DERIVAZIONE MELDOLA

diametro: DN 300

sviluppo: mt 1.561

materiale: acciaio

1 TRATTA MONTE CASALE - CESENATICO

diametro: DN 1.200

sviluppo: mt 24.660

materiale: acciaio

1 PASSERELLA PEDONAIBILE IN GRIGLIATO METALLICO

con protezioni laterali e scala di accesso su terrapieno realizzata su ponte-tubo attraversamento del Savio.

1 TRATTA MONTE CASALE - CESENATICO

diametro: DN450

sviluppo: rnt 414

materiale: acciaio

1 TRATTA MONTE CASALE - CESENATICO

diametro: DN 250

sviluppo: mt 1.126

materiale: acciaio

1 TRATTA MONTE CASALE - CESENATICO

diametro: DN 1.200

sviluppo: mt5.089

materiale: ghisa

1 TRATTA MONTE CASALE - CESENATICO

diametro: DN250

sviluppo: mt 3.200

materiale: cemento

1 TRATTA MONTE CASALE - RUSSI

diametro: DN 800

sviluppo: mt7.912

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**

Data stima : **31/12/2013**

Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**

Fabbricato : **001 GENERALE**

Area : **TG. 120 RETI DI DISTRIBUZIONE**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA MONTE CASALE-RUSSI							
	diametro: DN 700							
	sviluppo: mt 19.261							
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA MONTE CASALE - RUSSI							
	diametro: DN 600							
	sviluppo: mt 17.998							
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA MONTE CASALE - RUSSI							
	1 TRATTA MONTE CASALE - RUSSI							
	diametro: DN400 sviluppo: mt 12.024 materiale: acciaio							
	1 TRATTA MONTE CASALE - RUSSI							
	diametro: DN 300							
	sviluppo: mt 6.110							
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA MONTE CASALE - RUSSI							
	diametro: DN 250							
	sviluppo: mt 956							
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA MONTE CASALE - RUSSI							
	diametro: DN 200							
	sviluppo: mt 296							
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA CESENATICO - RAVENNA							
	diametro: DN 800							
	sviluppo: mt 8.227							
	materiale: ghisa							
	1 TRATTA CESENATICO - RAVENNA							
	diametro: DN 700							
	sviluppo: mt 10.390							
	materiale: ghisa							
	1 TRATTA CESENATICO - RAVENNA							
	diametro: DN 600							
	sviluppo: mt 200							
	diametro: DN450 sviluppo: mt 327 materiale: acciaio							
	materiale: ghisa							
	1 TRATTA CESENATICO - RAVENNA							
	diametro: DN 500							
	sviluppo: mt395							
	materiale: ghisa							
	1 TRATTA CESENATICO - RAVENNA							
	diametro: DN 350							
	sviluppo: mt696							
	materiale: ghisa							
	1 TRATTA CESENATICO - RAVENNA							
	diametro: DN 300							
	sviluppo: mt 1.079							
	materiale: ghisa							
	1 TRATTA CESENA - SANTARCANGELO							
	diametro: DN 600							
	sviluppo: mt 11.645							
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA CESENA - SANTARCANGELO							
	diametro: DN 300							
	sviluppo: mt 250							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA CESENA - SANTARCANGELO							
	diametro: DN 200							
	sviluppo: mt 8.776							
	materiale: acciaio							
	1 TRATTA CESENA - SANTARCANGELO							
	diametro: DN 600							
	sviluppo: mtl.045							
	materiale: ghisa							
	1 TRATTA CESENA - SANTARCANGELO							
	diametr							
160	20				202		2011	
	1 NUOVE RETI E CONDOTTE							
	allacciamento repubblica di san marino							
	- rete idrica borghi sogliano							
	- m, casle forli russi							
	- cesenatico ravenna							
	- cesena p, berni							
	- bagnacavallo ravenna							
	- cesenatici igea							
	- bellaria rimini							
	- rimini riccione							
	- derivazione coriano							
	- santarcangelo rimini							
	- torriana santo marino							
	- corriano montefiore							
	- cesena m. saraceno							
160	30				202		2011	
	1 NUOVE RETI E CONDOTTE							
	c. principali							
	- Cesena - Cesenatico							
	- Riccione - Montalbano							
	- Borghi - Sogliano							
	- M. Casale - Forli - Russi							
	- Cesenatico - Ravenna							
	Cesena - Poggiorbani							
	- Bagnacavallo - Ravenna							
	- Cesenatico - Igea Marina							
	- Bellaria - Rimini							
	- Rimini - Riccione							
	- Santarcangelo - Rimini							
	- Torriana - S Marino							
	- Cesena - M. Saraceno							
160	35				202		2011	
	1 RETI E CONDOTTE VARIE							
160	40				202		2011	
	1 RETI E CONDOTTE VARIE							
160	50				202		2011	
	1 CONDOTTA. PR. BY PASS FORBAIOLA							
	Posa di un tratto di condotta di lunghezza di circa 800 metri con la tecnologia della T.O.C.							
	(trivellazione orizzontale controllata) per by-passare l'area di frana della Forbaiola e posa di due							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	tratti di condotta on scavo a cielo aperto per una lunghezza complessiva di circa 400 metri e relativi manufatti per collegare la condotta posata con la T.O.C. alla condotta principale dell'Acquedotto della Romagna (esclusi i due pozzetti sfiato e collegamento alla condotta esistente) e realizzazione di n. 2 attraversamenti della strada provinciale n.99 mediante spingitubo. Condotta DN 1400 in acciaio spessore 12,7 mm per complessivi 1200 metri circa, rivestimento esterno in polietilene estruso triplo strato R3R e rivestimento interno in resina epossidica idonea al contatto con fluidi alimentari ai sensi del DM 174/2004. Controtubi per gli attraversamenti della strada provinciale in acciaio DN 1800, per un lunghezza di 25 metri per attraversamento. La condotta è protetta dalla corrosione mediante impianto di protezione catodica.n.1 pozzetto di scarico di dimensioni esterne di 2,20x1,80 metri e dimensioni interne di 1,80x1,40 e profondità di circa 4 metri e relativo pozzetto di dissipazione. n. 2 pozzetti di sfiato e collegamento con la condotta di dimensioni interne di 2,50x2,00 metri e profondità di circa 2,50 metri oltre alla platea di fondazione di profondità di circa 1,60 metri. n. 2 condotte di by-pass DN 200 in acciaio di lunghezza di circa 5,00 metri l'una di collegamento tra la nuova e la vecchia condotta.							
160	60				202		2012	
	1 MIGLIORIE CONDOTTE							
160	65				202		2013	
	1 MIGLIORIE CONDOTTE							
170	10				204		2011	
	1 RETI DI DISTRIBUZIONE							
	1 GRUPPO DI STAZIONI DI RILANCIO comprendente: 1 STAZIONE DI RILANCIO DI TORRIANA (SAN MARINO) 3 pompe centrifughe ad asse verticale LOWARA tipo SV 1614 F150 portata 24 mc/h prevalenza 242 mt potenza motore 15 KW - quadro elettrico - tubazioni - valvole - strumentazione - apparecchiature idrauliche — automatisnii - impianto elettrico 1 STAZIONE DI RILANCIO DI MASROLA 2 pompe centrifughe CAPRARI tipo MEC A2/40B - quadro elettrico - tubazioni - valvole - strumentazione - apparecchiature idrauliche - automatismi - impianto elettrico 1 STAZIONE DI RILANCIO DI SAN MARINO 1 pompa centrifuga multistadio ROTOS tipo TK 150-200/3 portata 288 mc/h							
								2.541.200,00 V.N.
								1.190.300,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	prevalenza 112 mt							
	potenza motore 160 KW							
	i pompa centrifuga rmltistadio							
	ROTOS							
	tipo TK 125-150fB3 portata 144 mc/h prevalenza 76 mt potenza motore 60 KW							
	- quadro elettrico							
	- tubazioni							
	- valvole							
	- strumentazione							
	- apparecchiature idrauliche							
	- automatismi							
	- impianto elettrico							
	1 POMPA CENTRIFUGA							
	Costruttore: GRUNDFOS							
	(per stazione di SAN MARINO)							
	potenza motore 25 KW							
	- quadro di comando							
	- inverter							
	- installazione							
	1 STAZIONE DI RILANCIO DI CORIANO - MARANO							
	2 pompe centrifughe KSB tipo 1DS 225 M4 portata 93,6 mc/h prevalenza 82 mt							
	1 pompa centrifuga LEROY tipo WKF 150 portata 216 mclh prevalenza 95 mt potenza motore 90 KW							
	- quadro elettrico							
	- tubazioni, valvole, strumentazione							
	- apparecchiature idrauliche							
	- autoinatismi							
	- impianto elettrico							
	1 STAZIONE DI RILANCIO DI S. ANDREA							
	2 pompe centrifughe GRUNDFOS tipo LP 80-200/1 80 portata 55 mc/h prevalenza 40 mt potenza motore 11 KW i inverter							
	1 STAZIONE DI RILANCIO DI CEVOLABBATE							
	2 pompe centrifughe GRUNDFOS tipo MG 90LA4/24F1 15 portata 50 mc/h prevalenza 15 mt							
	1 STAZIONE DI RILANCIO DI CORIANO (TERMINALE)							
	3 pompe centrifughe ATURIA tipo ROTOS TK 100-150/6 portata 87 mcfh prevalenza 127 mt potenza motore 55 KW							
	1 STAZIONE DI RILANCIO DI FORLIMPOPOLI							
	(pozzi Forli)							
	2 pompe centrifughe							
	FLOWSERVE							
	mod. 6UZDL25							
	portata 420 mc/h							
	prevalenza 178 mt							
	potenza motore 350 kw							
	tensione 6000 volt							
	1 pompa centrifuga							
	FLOWSERVE							
	mod. 6UZDL2I							
	portata 640 mc/h							
	prevalenza 178 mt							
	potenza motore 600 kw							
	tensione 6000 volt							
	1 autoclave (cassa d'aria)							
	ABC cap. 8,5 mc							
	in acc. al c.							
	1 compressore d'aria							
	ATLAS COPCO							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	mod. LT 5 5-20							
	1 carroponete							
	VALLICELLI							
	port. 8 tonn							
	- quadri elettrici							
	- tubazioni, valvole e strumentazione							
	- apparecchiature idrauliche							
	- automatismi							
	- impianto elettrico con cabina di trasformazione							
	1 STAZIONE DI RILANCIO DI MONTASPRO							
	Volume v.p.p. mc 750							
	Edificio in c.a. e muratura.							
	Copertura piana inipermeabilizzata.							
	Pavimento in gres ceramico.							
	Serramenti in alluminio e vetro.							
	Scala in ferro box interno.							
	Cabina elettrica prefabbricata.							
	Opere edili esterne di pavimentaione e recinzione.							
	1 STAZIONE DI RILANCIO DI MONTASPRO							
	3 pompe centrifughe							
	INGERSOLL-DRESSER							
	mod. 200-LNN-400							
	portata 175 lt/sec							
	prevalenza 32 mt							
	potenza motore 75 kw							
	3 autoclave (cassa daria)							
	ABC cap. 10 me							
	in acc. al c.							
	1 compressore d'aria							
	ATHAS COPCO							
	mod. GA 11 C							
	1 canoponte							
	VALLICELLI							
	port. 3,5 tonn							
	- quadri elettrici							
	- tubazioni, valvole e strumentazione							
	- apparecchiature idrauliche							
	- automatismi							
	- impianto elettrico con cabina di trasformazione							
	STAZIONI DI RILANCIO							
180	1 RETI DI DISTRIBUZIONE				206	2011		8.497.600,00 V.N. 3.425.800,00 V.S.U.
	CABINE DI DERIVAZIONE							
180	10				206	2011		
	1 DERIVAZIONI							
	1 GRUPPO DI CABINE DI DERIVAZIONE							
	Le cabine di derivazione sono i punti di consegna dell'acqua alle singole utenze (comuni).							
	Gli edifici, realizzati in cemento armato, sono costruiti su due livelli.							
	Il livello fuori terra permette l'accesso dal piano campagna ed alloggia le apparecchiature elettriche ed elettroniche di comando e controllo.							
	11 livello interrato alloggia le apparecchiature idrauliche ed							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

elettromeccaniche.

Alcuni immobili sono costituiti da un solo fabbricato, mentre altri si compongono di due locali (cabina e pozzetto di servizio).

Completano i siti le opere esterne di pavimentazione e recinzione.

Principali apparecchiature idraliche ed elettromeccaniche:

sfiati, valvole a farfalla, giunti, misuratori di portata, valvole a sfera, elettropompe, carro ponte, strumentazione, impianto elettrico.

Abbiamo classificato le cabine in tre tipologie in funzione del volume v.p.p.:

- piccole, con volume da 100 a 300 inc

- medie, con volume da 300 a 500 inc

- grandi, con volume da 500 a 800 mc

1 CABINA DI CASTROCARO

Modello: GRANDE

1 CABINA DI FORLÌ

Modello: GRANDE

1 CABINA DI BERTINORO

Modello: GRANDE

1 CABINA DI CESENA

Modello: GRANDE

1 CABINA DI BASSO RUBICONE

Modello: GRANDE

1 CABINA DI SALA

Modello: GRANDE

1 CABINA DI CESENATICO

Modello: GRANDE

1 CABINA DI PINARELLA

Modello: GRANDE

1 CABINA DI LA GENGA

Modello: GRANDE

1 CABINA DI BERTINORO NUOVO

Modello: GRANDE

1 CABINA DI RUSSI

Modello: MEDIA

1 CABINA DI LUGO - COTIGNOLA

Modello: MEDIA

1 CABINA DI FAENZA

Modello: MEDIA

1 CABINA DI VILLAGRAPPA

Modello: MEDIA

1 CABINA DI FORLIMPOPOLI

Modello: MEDIA

1 CABINA DI SAN CARLO

Modello: MEDIA

1 CABINA DI CERVIA

Modello: MEDIA

1 CABINA DI GRAIADORA

Modello: MEDIA

1 CABINA DI GAMBETTOLA

Modello: MEDIA

1 CABINA DI SANTARCANGELO

Modello: MEDIA

1 CABINA DI RIMINI

Modello: MEDIA

1 CABINA DI BELLARIA

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	Modello: MEDIA							
	1 CABINA DI BORDONCHIO							
	Modello: MEDIA							
	1 CABINA DI TORRE PEDRERA							
	Modello: MEDIA							
	1 CABINA DI COVIGNANO							
	Modello: MEDIA							
	1 AUMENTO DI VALORE DELLA CABINA DI COVIGNANO							
	per la realizzazione di un by - pass							
	1 CABINA DI CORIANO							
	Modello: MEDIA							
	1 AUMENTO DI VALORE DELLA CABINA DI CORIANO							
	per la realizzazione di un by - pass							
	1 CABINA DI RICCIONE							
	Modello: MEDIA							
	1 CABINA DI MISANO							
	Modello: MEDIA							
	1 CABINA DI CONCA							
	Modello: MEDIA							
	1 CABINA DI FUSIGNANO - ALFONSINE							
	Modello: PICCOLA							
	1 POMPA CENTRIFUGA PER CAB. DI FUSIGNANO - ALFONSINE							
	Costruttore: GRUNDFOS							
	potenza motore 18 KW							
	- quadro di comando							
	- inverter							
	- apparecchiature							
	- installazione							
	1 CABINA DI BAGNACAVALLO							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI MELDOLA							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI CUSERCOLI							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI SANTA SOFIA							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI LONGIANO							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI SAVIGNANO							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI SAN MAURO							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI SANT'ANDREA							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINADICAMERANO							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI STRADONE							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI VALVERDE							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI CASAROLA							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI SANTO MARINO							
	Modello: PICCOLA							
	1 CABINA DI LIDO DI SAVIO							
	Modello: MEDIA							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	1 CABINA DI CATTOLICA (COLLETTORE COSTIERO)							
	Volume v.p.p. 322 mc							
	1 CABINA PER BV-PASS SANTARCANGELO							
	volume v.p.p. 200 me							
	1 CABINA DI SAN MAURO IN VALLE DI CESENA							
	(acquedotto del Savio I lotto) volume v.p.p. 1.200 me completa di opere edili esterne							
	1 CABINA DI SAN CARLO (ACQUEDOTTO DEL SAVIO I LOTTO)							
	volume v.p.p. 355 me							
180	20				206		2011	
	1 CABINA DI DERIVAZIONE DI VECCHIAZZANO							
	cabina in ca							
	- opere idrauliche							
190	10				208		2011	
	1 RETI DI DISTRIBUZIONE							1.085.478,00 V.N.
								551.500,00 V.S.U.
	Tutti gli impianti di stoccaggio, ad eccezione di Masrola, sono contenuti in apposite cabine in cemento armato.							
	Sono inoltre ubicati in locale apposito gli impianti di miscelazione e dosaggio di Faenza e S.Andrea.							
	Tutte le centrali di riclorazione sono corredate di impianti idraulici ed elettrici, quadro di controllo del dosaggio in automatico con gestione degli allarmi e dispositivi di sicurezza.							
	1 IMPIANTO DI FAENZA							
	volume cabina v.p.p. 368 inc 2 generatori biossido							
	FISHER-PORTER							
	port. 300/1 .000 gr/h							
	4 cisterne							
	cap. cad. 6 mc							
	1 IMPIANTO DI RAVENNA (GRAMADORA)							
	volume cabina v.p.p. 127 mc 2 generatori biossido							
	PROMINENT							
	port. 520 gr/h							
	4 cisterne							
	cap. cad. 6 rnc							
	1 IMPIANTO DI S.ANDREA							
	volume cabina v.p.p. 309 mc							
	2 generatori biossido							
	FISHER-PORTER							
	port. 80/1 50 gr/h							
	4 cisterne							
	cap. cad. 2,5 mc							
	1 IMPIANTO DI RICCIONE							
	volume cabina v.p.p. 99 rnc 1 generatore biossido							
	FISHER-PORTER							
	port. 300 gr/h							
	4 cisterne							
	cap. cad. 2,5 mc							
	1 IMPIANTO DI CORIANO							
	1 SERIE DI IMPIANTI RICLORAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE							
	volume cabina v.pp. 64 me i generatore biossido							
	PROMINENT							
	port. 60 gr/li							
	4 cisterne							
	cap. cad. 2 me							
	1 IMPIANTO DI MASROLA							
	1 generatore biossido							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
2070	10					208	2013	
	1 MIGLIORIE IMPIANTI TRATTAMENTO							197.560,00 V.N.
								197.560,00 V.S.U.
	<p>Tutti gli impianti di stoccaggio, ad eccezione di Masrola, sono contenuti in apposite cabine in cemento armato.</p> <p>Sono inoltre ubicati in locale apposito gli impianti di miscelazione e dosaggio di Faenza e S.Andrea.</p> <p>Tutte le centrali di riclorazione sono corredate di impianti idraulici ed elettrici, quadro di controllo del dosaggio in automatico con gestione degli allarmi e dispositivi di sicurezza.</p> <p>1 IMPIANTO DI FAENZA volume cabina v.p.p. 368 inc 2 generatori biossido FISHER-PORTER port. 300/1 .000 gr/h 4 cisterne cap. cad. 6 mc 1 IMPIANTO DI RAVENNA (GRAMADORA) volume cabina v.p.p. 127 mc 2 generatori biossido PROMINENT port. 520 gr/h 4 cisterne cap. cad. 6 rnc 1 IMPIANTO DI S.ANDREA volume cabina v.p.p. 309 mc 2 generatori biossido FISHER-PORTER port. 80/1 50 gr/h 4 cisterne cap. cad. 2,5 mc 1 IMPIANTO DI RICCIONE volume cabina v.p.p. 99 rnc 1 generatore biossido FISHER-PORTER port. 300 gr/h 4 cisterne cap. cad. 2,5 mc 1 IMPIANTO DI CORIANO 1 SERIE DI IMPIANTI RICLORAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE volume cabina v.pp. 64 me i generatore biossido PROMINENT port. 60 gr/li 4 cisterne cap. cad. 2 me 1 IMPIANTO DI MASROLA 1 generatore biossido PROMINENT port. 60 gr/h 2 cisterne cap. cad. 0,25 me</p>							
200	10					210	2011	
	1 RETI DI DISTRIBUZIONE							1.052.600,00 V.N.
	1 SERIE DI IMPIANTI DI PROTEZIONE CATODICA							254.600,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 120 RETI DI DISTRIBUZIONE

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	a corrente impressa							
	comprendente:							
	5 CENTRALINE							
	Ampere 20							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 20							
	9 CENTRALINE							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 3							
	8 CENTRALINE							
	Ampere 16							
	3 CENTRALINE							
	Ampere 3							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 3							
	4 CENTRALINE							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 8							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 3							
	3 CENTRALINE							
	Ampere 16							
	2 CENTRALINE							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 3							
	14 CENTRALINE							
	Ampere 8							
	3 CENTRALINE							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 16							
	1 CENTRALINA							
	Ampere 10							
	IMPIANTI PROTEZIONE CATODICA							
210	10					212	2011	1.503.800,00 V.N.
	1 RETI DI DISTRIBUZIONE							791.600,00 V.S.U.
	IMPIANTI POTABILIZZAZIONE MOBILE							
						Totale AREA		251.766.306,00 V.N.
								142.160.328,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
220 10	1 CASA DI GUARDIA DIGA				150		2011	691.400,00 V.N. 385.100,00 V.S.U.
	1 CASA DI GUARDIA DIGA DI RIDRACOLI							
	Sup. Coperta: MQ 165							
	Sup.Totale: MQ 660							
	Volume v.p.p: 1800 m							
	Struttura in cemento annato rivestita esternamente in pietrame lavorato							
	Fondazioni reticolari in cemento armato							
	Muri interni in mattoni pieni intonacati							
	Pavimentazione in piastrelle di ceramica 40x40 cm							
	Infissi in legno con vetrocamera incorporata							
	Manto di copertura in tegole							
	Porte in legno e vetro							
	Pavimenti e rivestimenti muri dei locali servizi in piastrelle 20x12,5 cm							
	Solaio in latero cemento con travetti precompressi in cemento armato							
	Muri intonacati al civile							
	Scala in cemento armato con pedate e alzate rivestite in marmo							
	1 LOCALE OFFICINA (EX BETONAGGIO)							
	Struttura in cemento annato							
	Portoni in ferro							
	Serramenti in ferro verniciato con vetri retinati							
	Soppalco in ferro con solaio in cls. gettato su lamiera grecata							
	Battuto di cemento							
	1 LOCALE CENTRO INFORMAZIONI TURISTICHE							
	Struttura in legno su fondamenta in cemento							
	Copertura in coppi su assito in legno							
	Serramenti e porte in legno							
	FABBRICATI							
230	1 CASA DI GUARDIA DIGA				200		2011	180.600,00 V.N. 67.900,00 V.S.U.
	MACCHINARI							
230 10	1 MACCHINARI				200		2011	
	1 SERIE DI MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO							
	comprendente:							
	- scrivania							
	- tavoli							
	- sedie							
	- poltroncine							
	- armadi							
	- librerie							
	- pareti attrezzate							
	- appendiabiti							
	- tavolo da disegno							
	- armadio portadisegni							
	- macchine per scrivere							
	- macchine da calcolo							
	- fotocopiatrice							
	1 SERIE DI ARREDI PER FORESTERIA E CASA CUSTODE							
	comprendente:							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**

Data stima : **31/12/2013**

Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**

Fabbricato : **001 GENERALE**

Area : **TG. 130 CASA DI GUARDIA DIGA**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	1 CUCINA							
	- cucina a gas							
	- tavolo							
	- sedie							
	- frigorifero							
	- lavello							
	— pensili							
	1 SOGGIORNO / SALA DA PRANZO							
	- tavolo							
	- sedie							
	- poltrone							
	- divani							
	- credenza							
	- televisore							
	- videoregistratore							
	4 CAMERE DA LETTO FORESTERIA							
	- letti							
	- comodini							
	- cassettiere							
	- tavoli							
	- sedie							
	1 ARREDI CASA CUSTODE							
	1 SERIEDIATTREZZATUREPEROFFICINA							
	comprendente:							
	1 TRONCATRICEA DISCO							
	Costruttore: THOMAS							
	Modello: 275							
	1 TRAPANO A COLONNA							
	Costruttore: BIMAK							
	1 IDROPULITRICE							
	Costruttore: LAVAJET							
	1 TOSAERBA							
	Costruttore: TECNAMOTOR							
	1 SPANDISALE							
	1 MOTOSEGA							
	Costruttore: HUSQUARNA							
	2 DECESPUGLIATORI							
	Costruttore: ECHO							
	Modello: 350							
	1 SERIE DI ATTREZZATURE MINORI							
	- flessibili							
	- pialletti							
	- carica batterie							
	- seghetti							
	- compressori							
	- saldatrici							
	- trapani							
	- mole							
	- levigatrici							
	- pompe							
	- avvitatori							
	- sollevatori idraulici							
	- scaffalature							
	1 SERIE DI TAVOLI E PANCHE IN LEGNO							
	1 SERIE DI IMPIANTI ELETTRONICI							
	comprendente:							

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 130 CASA DI GUARDIA DIGA

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	1 IMPIANTO TELEFONICO composto da: 1 centralmo SIP mod. OPUS - apparecchi telefonici - rete							
	1 IMPIANTO ALLARME ANTINTRUSIONE Costruttore: TECNO ALLARM 1 centralina - rivelatori volumetrici - contatti magnetici - allarmi ottici ed acustici							
	1 IMPIANTO TVCC CONTROLLO CANCELLO DI ACCESSO 1 telecamera l momtor a colori SAMSUNG 1 videoregistratore ULTRAK							
230	20				200		2011	
	1 SERIE DI IMPIANTI Gruppo elettrogeno 75 kva OCREM con motore Iveco . cabina alloggio in ca 2,8 x 3,3 h 2,6 - nuova centale termica con Caldaia a gas e pannelli solari							
Totale AREA								872.000,00 V.N. 453.000,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
260	10				150		2011	
	1 MOLINO DI SOPRA							503.700,00 V.N. 288.600,00 V.S.U.

11 complesso si compone di due fabbricati con caratteristiche costruttive similari, il principale adibito ad uso abitazione ed il secondo ad uso servizio.

Il fabbricato è stato ristrutturato rispettando l'architettura delle case coloniche del luogo, nel tentativo di valorizzare il patrimonio edilizio e le infrastrutture locali.

FABBRICATO PRINCIPALE

L'immobile è composto da 2 piani fuori terra, oltre ad un piano interrato

Superficie coperta: 155 mq.

Superficie commerciale: 344 mq

Volume v.p.p. : 861 inc.

Principali caratteristiche costruttive:

Muatura in pietra naturale di grosso spessore lavorata Solai di piano e di copertura con orditura in legno, costituiti da

travi di abete a vista con sovrastante tavolato montato a battente in legno

Solaio di copertura in travi di legno l 5x20 cm con tavolati di legno di 3 cm di spessore, foglio in PVC, soletta in calcestruzzo armato, massetto in conglomerato di argilla, sottofondo in cemento.

Cordoli in cemento armato sui muri portanti allo spiccato del tetto Impermeabilizzazione della copertura con guaina bituminosa Manto di copertura in coppi, appoggiati su solaio in calcestruzzo tramite canalette "Onduline".

Pavimentazioni in cotto di prima scelta nei vani principali, in piastrelle di ceramica nei bagni, in battuto di cemento al piano interrato

Vespaio in materiale arido

Porte interne od esterne in legno di abete o lance lucidato Serramenti in legno con vetrocamera incorporata, ante in legno di abete

Sporto di gronda in lastrina di pietra arenaria Davanzali e soglie esterne in pietra serena, interni in legno Pareti finite con intonaco civile tinteggiato

Pareti dei bagni rivestite in piastrelle di ceramica per un'altezza di circa 2 mt.

Pareti divisorie in mattoni pieni intonacati Pluviali e gronde in rame

Scale esterne in pietra, pedate ed alzate rivestite in pietra serena con parapetto in pietra

FABBRICATO ACCESSORIO (Deposito attrezzi)

L'immobile è composto da 1 piano fuori terra, oltre al piano terra

Superficie coperta: 79 mq.

Superficie commerciale: 157 mq

Volume v.p.p. : 470 inc.

Principali caratteristiche costruttive:

Muratura di grosso spessore in pietra lavorata

Solai di piano e di copertura con orditura in legno, costituiti da travi di abete con sovrastante

tavolato in legno Solette in laterizio e travetti in calcestruzzo armato con rete elettrosaldata

ammorsata alle murature perimetrali Cordoli in cemento armato sui muri portanti allo spiccato del tetto Manto di copertura in coppi, appoggiati su solaio in latero — cemento tramite canalette

“Onduline”.

Pavimentazioni in battuto di cemento al piano terra, in legno al primo piano

Serramenti in legno con vetrocamera incorporata Pareti finite con intonaco civile tinteggiato Pareti divisorie in mattoni pieni intonacati Porte in legno lucidato

Pluviali e gronde in rame Scale esterne in pietra

IMPIANTI FISSI

I fabbricati sono dotati di impianto elettrico, idrico sanitario, di riscaldamento (realizzato con termosifoni).

Lo smaltimento dei liquami avviene tramite due fosse settiche "Jmhoff" poste alla base delle colonne di servizio, opportunamente dimensionate.

Le acque depurate vengono convogliate in un pozzetto di ispezione dal quale parte la rete di dispersione interrata, costituita da tubi di cemento forati e montati con giunti non sigillati su un

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 150 MOLINO DI SOPRA

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	letto di sabbia. FABBRICATI							
270	10				200		2011	28.100,00 V.N. 4.200,00 V.S.U.
	1 MOLINO DI SOPRA							
	SERIE DI ARREDI PER IMMOBILE "MOLINO DI PRA" comprendente: 5 camere da letto - letti - comodini - armadi - scrittoi - sedie 2 cucine - tavoli - sedie - credenze - pensili - angolo cottura 2 divani 1 poltrona 4 tavoli in laminato - sedie in laminato MACCHINARI							
2360	10				200		2013	10.346,00 V.N. 10.346,00 V.S.U.
	1 NUOVI ARREDI							
							Totale AREA	542.146,00 V.N. 303.146,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

280 10

150

2011

6.253.500,00 V.N.
3.830.600,00 V.S.U.

1 CENTRO SPORTIVO CAPACCIO**1 CENTRO OPERATIVO DI CAPACCIO**

1 Centro Operativo si articola su due fabbricati fra di loro comunicanti.

L'edificio principale è caratterizzato da un corpo centrale a doppia altezza in cui sono ospitati la sala dei calcolatori, la sala riunioni nonché vari uffici utilizzati dal personale amministrativo o tecnico.

Al piano inferiore sono state ricavate aule utilizzate per fmi didattici dimostrativi

L'edificio ancillare, su tre piani, è invece utilizzato come foresteria che include oltre ai veri e propri alloggi, anche locali di ristoro e camere per il personale di servizio.

La struttura, realizzata in calcestruzzo armato, è dotata, oltre ai nonnali impianti elettrici, telefonici, termoidraulici, antincendio, ecc., di centrale di condizionamento predisposta per il recupero di energia.

CENTRO OPERATIVO

Superficie coperta: 1.326 mq.

Superficie commerciale: 2.935 mq

Volume v.p.p.:10.200 mc.

FORESTERIA

Superficie coperta: 480 mq.

Superficie commerciale: 1.990 mq

Volume v.p.p.: 6.000 mc.

Principali caratteristiche costruttive:

Strutture a setti portanti in conglomerato cementizio armato

Fondazioni del tipo profondo con impiego di pali trivellati portanti di punta

Solai del tipo latero —cementizio con travetti prefabbricati in c.a.p. Cordoli di collegamento armati e staffati per far fronte alle

sollecitazioni sismiche

Copertura del Centro Operativo, ottenuta con l'impiego di una struttura reticolare spaziale

costituita da profilati tubolari di

acciaio

Lucernari in policarbonato con apertura con comando a distanza Rampe scale in cemento armato

Controsoffitti in carton gesso

Impianto ascensore per il solo Centro Operativo

Collegamenti dei corpi di fabbrica tramite due passerelle in c.a. a due piani ciascuna, strutturalmente indipendenti

Elementi di facciata reticolari realizzati con profilati BE in acciaio, privi di qualsiasi ruolo statico

Fondazioni continue per muri e pareti in c.a.

Impermeabilizzazione delle opere contro terra

Rivestimento esterno in lastre di trachite

Superfici interne intonacate a civile e tinteggiate

Pavimentazioni in trachite per il centro operativo e le scale,

ceramica nella foresteria e servizi igienici, gres nei seminterrati

Rivestimenti in piastrelle di ceramica

Tubi pluviali in rame e pvc

Infissi metallici con vetri a camera d'aria

Pavimenti galleggianti in area CED

OPERE ESTERNE

Rete di fognatura orizzontale per acque meteoriche e acque

pozzetti di raccordo e ispezione

Percorsi pedonali, marciapiedi, pavimentazioni in cubetti di porfido su letto di sabbia da 4 cm o

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	conglomerato bituminoso Rampa esterna, scale esterne							
	Muro di contenimento della strada in c.a. rivestito di pietra lavorata							
	Recinzioni in pannelli di rete metallica zincata e plastificata							
	grigliato elettroforgiato su muretti di cls., Cordoli in porfido i 5x30 cm su fondazione in calcestruzzo							
	cm							
	Cancello carrabile all'ingresso a due ante in tubolari i40x60							
	profilati in ferro zincato							
	Sistemazioni a verde piantumate.							
	illuminazione esterna con apparecchi illuminanti da giardino costituiti da palo conico di acciaio							
	zincato e verniciato di altezza fuori terra di m 3,50, con sovrastante apparecchio illuminante							
	globo, completo di lampada ai vapori di mercurio, tubazioni							
	PVC, collegamenti all'impianto di terra, ecc.							
	Campo di calcio 20x40 con manto superficiale in cemento Illuminazione con lampade ai vapori alogeni,							
	su 6 pali in acciaio zincato a caldo dell'altezza di 10 in, completi di punti di fondazione							
	FABBRICATI							

290 10

200

2011

385.000,00 V.N.**169.000,00** V.S.U.**1 CENTRO SPORTIVO CAPACCIO**

1 SERIE DI ATTREZZATURE PER CENTRO DIDATTICO

comprendente:

- binocoli
- bussole
- bussole da geologo
- calibri dendrometrici
- carotatore
- rotelle metriche
- doppimetri in legno
- ricevitori GPS
- misuratori digitali di UR terreno
- psicometri
- livelle
- luxmetri digitali
- microscopi
- registratore digitale
- stazioni meteo portatili
- torce di sicurezza
- zaini

1 SERIE DI MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO

comprendente:

- pareti attrezzate
- scrivanie
- tavoli
- cassettiere
- sedie
- poltroncine
- armadi
- librerie
- classificatori
- appendiabiti
- portaterminali
- tavolo da disegno
- portadisegni
- poltrone
- poltroncine sala conferenze
- tavolini bassi

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 160 CENTRO SPORTIVO CAPACCIO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	- fotocopiatrici							
	- fax							
	- macchine per scrivere							
	- macchine da calcolo							
	- televisori							
	- lavagne luminose							
	- proiettori							
	- timbracartellini							
	- banchi sale didattiche							
	- teli proiezione							
	- arredi ed attrezzature per laboratorio didattico							
	1 SERIE DI ATTREZZATURE PER CUCINAEBAR							
	comprendente:							
	i cucina a gas							
	2 friggitrici							
	i piastra							
	l forno							
	l cubettatore refrigeratore - gasatore acqua							
	i cappa fumi							
	1 grattugia							
	1 lavastoviglie							
	1 affettatrice							
	2 frigoriferi							
	- banchi							
	- tavoli							
	- lavelli							
	- scaffalature							
	- stoviglie							
	- tavoli e sedie per sala refezione							
	- carrelli							
	- credenze in legno							
	- banco bar							
	- macchine per caffè							
	- macinacaffè							
	- tavoli e sedie bar							
	- televisore							
	1 SERIE DI ARREDI PER CAMERE FORESTERIA							
	comprendente:							
	- letti							
	- armadi							
	- scrittoi							
	- sedie							
	- comodini							
	- mensole							
	- arredi bagno							
	1 SERIE DI STRUMENTI PER MISURE DI PORTATA							
	e rilievi topografici							
	comprendente:							
	1 STAZIONE TOTALE MISURA ANGOLI E DISTANZE							
	Costruttore: LEICA							
	Modello: TCA 2003							
	- accessori							
	1 LIVELLO DIGITALE							
	Costruttore: LEICA							
	Modello: NA 3003							
	- accessori							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	1 MISURATORE ANGOLI Costruttore: WILD Modello: TA 2							
	1 MISURATORE PORTATA Costruttore: ISCO Modello: 4250							
	1 DISTANZIOMETRO Costruttore: AGA Modello: 122							
	- accessori							
	1 MISURATORE DI PORTATA MECCANICO Costruttore: SIAP							
	1 SERIE DI STRUMENTI PER MISURE DI PORTATA e rilievi topografici comprendente:							
	1 CASSETTA ATTREZZI MACCHINARI							
295	10				200		2011	1.348.200,00 V.N. 662.900,00 V.S.U.
	1 IMPIANTI							
	1 IMPIANTO ELETTRICO FORZA MOTRICE ED ILLUMINAZIONE composto da:							
	1 CABINA DI TRASFORMAZIONE							
	1 quadro elettrico di media tensione							
	4 sezionatori							
	1 interruttore automatico							
	2 trasformatori in resina pot. 400 KVA							
	1 quadro elettrico bassa tensione							
	2 pannelli							
	2 gruppi di rifasamento							
	1 quadro elettrico bassa tensione							
	4 pannelli							
	1 gruppo di rifasamento							
	1 RETE DI DISTRIBUZIONE realizzata con:							
	- cavi in canaletta ed in tubo sottotraccia							
	- quadri elettrici di zona							
	- prese ed interruttori							
	1 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE INTERNA realizzato con:							
	- plafoniere a tubi fluorescenti							
	- lampade alogene e lampade ad incandescenza							
	- illuminazione di emergenza							
	1 IMPIANTO ILLUMINAZIONE ESTERNA realizzato con:							
	- lampioni ai vapori di mercurio							
	- fari a ioduri metallici							
	- lampade a basso consumo							
	1 IMPIANTO DIMESSA A TERRA con pozzetti dispersori e gabbia di Faraday							
	1 GRUPPO DI CONTINUITÀ Costruttore: SILECTRON Modello: EDP 310 pot. 10 KVA							
	1 GRUPPO DI CONTINUITÀ							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**

Data stima : **31/12/2013**

Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**

Fabbricato : **001 GENERALE**

Area : **TG. 160 CENTRO SPORTIVO CAPACCIO**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

Costruttore: TAIVIINI
 Modello: UPS 30
 - accuniulatori
 1 GRUPPO ELETTROGENO AD INSERIMENTO AUTOMATICO
 Costruttore: CGT
 pot. 250 KVA
 1 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO
 composto da:
 1 CALDAIA
 Costruttore: UNICAL
 pot. 350.000 kcal/h
 1 bruciatore a gas metano
 1 CALDAIA
 Costruttore: UNICAL
 pot. 130.000 kcal/h
 1 bruciatore a gas metano
 1 BOILER
 Costruttore: ACV
 cap. 300 lt
 10 POMPE CIRCOLAZIONE ACQUA CALDA
 6 POMPE CIRCOLAZIONE ACQUA CALDA PER FORESTERIA
 2 GRUPPI FRIGORIFERI DEDICATI SALA CED
 2 TORRI EVAPORATIVE
 Costruttore: TCF
 2 UNITÀ TRATTAMENTO ARIA A SERVIZIO SALA CED
 1 GRUPPO FRIGORIFERO
 Costruttore: GIEM
 Modello: PWCE 85
 pot. 262 KW
 1 SERBATOIO COIBENTATO
 cap. 1.500 lt
 6 POMPE DI CIRCOLAZIONE
 1 TORRE EVAPORATI VA
 6 UNITÀ DI TRATTAMENTO ARIA
 Costruttore: GIEM
 di cui:
 2 port. mandata 4.500 mc/h
 port. ripresa 3.000 mclh
 1 port. mandata 8.500 mc/h
 port. ripresa 6.500 mc/h
 1 port. mandata 2.000 mc/h
 port. ripresa 2.000 mclh
 2 a servizio foresteria
 port. mandata 2.500 mc/h
 1 SERBATOIO ACQUA REFRIGERATA CED
 cap. 1.000 lt
 2 pompe
 1 PULPITO DI COMANDO E CONTROLLO
 completo di sinottico
 1 RETE DI DISTRIBUZIONE
 - rete di distribuzione acqua calda e fredda realizzata con tubazioni complete di valvole
 e collettori di distribuzione
 - canalizzazioni in lamiera zincata complete di bocchette di mandata aria e griglie di ripresa
 - mobiletti fan-coil
 - rete alimentazione gas metano
 1 CANALIZZAZIONE DISTRIBUZIONE ARIA CONDIZIONATA

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 160 CENTRO SPORTIVO CAPACCIO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	zona foresteria							
	1 IMPIANTO IDRICO-ANTINCENDIO							
	composto da:							
	2 serbatoi cap. 1.000lt							
	2 pompe							
	1 ASCENSORE							
	Costruttore: FALCONI							
	port. 860 kg							
	n. fermate 3							
	i IMPIANTO PER SALA CONFERENZA							
	composto da:							
	1 IMPIANTO AUDIO/VIDEO PER SALA CONFERENZE							
	1 IMPIANTO AUTOCLAVE ACQUA POTABILE Costruttore: OMB							
	2 POMPE CENTRIFUGHE ALIMENTAZIONE ACQUA GREZZA							
	1 SERBATOIO DI STOCCAGGIO ACQUA GREZZA							
	cap. iOmc							
	coibentato							
	4 POMPE CENTRIFUGHE							
	Costruttore: CALPEDA							
	1 RETE DISTRIBUZIONE ACQUA POTABILE, ANTINCENDIO							
	ed irrigazione							
	1 ASCENSORE							
	Costruttore: FALCONI							
	port. 860 kg							
	n. fermate 3							
	1 IMPIANTO PER SALA CONFERENZA							
	composto da:							
	1 IMPIANTO AUDIO/VIDEO PER SALA CONFERENZE							
	composto da:							
	l quadro regia							
	2 imp. satellitari							
	i registratore a bobina							
	i incrociatore video							
	i registratore SUPER VHS							
	l videoregistratore U-MATIC doppia piastra							
	i piastra multivisione							
	2 monitor							
	2 mixer							
	1 mixer video							
	2 amplificatori							
	1 autoequalizzatore							
	3 rack							
	1 telecamera mobile							
	1 telecamera fissa							
	2 radiomicrofoni							
	7 televisori							
Totale AREA								7.986.700,00 V.N.
								4.662.500,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
310	1 SEDE DI FORLI'				150	2011		3.570.100,00 V.N.
	FABBRICATI							1.995.100,00 V.S.U.
310	10				150	2011		
	1 FABBRICATO SEDE							
	1 SEDE							
	Sup. Coperta: MQ 530							
	Sup.Totale: MQ 2.100							
	Nella superficie complessiva sono compresi 60 mq di abitazione custode.							
	Volumetria mc 7.600							
	Principali caratteristiche costruttive:							
	Struttura reticolare in cemento annato							
	Punti di fondazioni in cemento armato							
	Tamponamenti perimetrali in muratura piena							
	Solai in latero cemento con travetti in calcestruzzo precompresso forati							
	Divisori interni in muratura							
	Pareti mobili in alluminio e laminato plastico							
	Solaio di copertura doppia falda in latero cemento							
	Lucernari in legno con apertura a vasistas							
	Pavimentazione in piastrelle di ceramica 30x30 cm.							
	Porte in laminato plastico e alluminio							
	Controsoffitti in doghe di alluminio o lastre di gesso							
	Serramenti in legno con vetro camera e tapparelle esterne							
	Muri longitudinali in c.a. intonacati							
	Servizi piastrellati ad un'altezza di 2 m, pavimento in ceramica							
	Muro scale in cemento armato intonacato							
	Serramenti protetti da opere in ferro lavorate							
	Atrio d'ingresso in marmo							
	Rivestimento dei gradini in pietra naturale							
	DEPOSITO ARCHIVIO							
	Sup. Coperta: MQ 305							
	Sup.Totale: MQ 305							
	Tamponamenti perimetrali in mattoni intonacati							
	Divisori interni in mattoni forati							
	Pavimento in piastrelle di ceramica							
	Serramenti in ferro							
	Solaio piano in c.a. impermeabilizzato con guaina bituminosa a doppio strato							
	Porte in lamiera zincata o legno							
	1							
	EDIFICIO AUTORIMESSA ED OFFICINA							
	Sup. Coperta: MQ 1.672							
	Sup.Totale: MQ 1.897							
	Volumetria mc 4.643							
	Tamponamenti perimetrali in mattoni intonacati							
	Serramenti in ferro							
	Manto di copertura a due falde con tegole							
	Pavimento in battuto di cemento							
	Lucernari in vetro retinato							
	Struttura in travi e pilastri in cemento armato							
	Struttura di sostegno del tetto in capriate in cemento armato							
	Portoni in ferro							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**
 Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**
 Fabbricato : **001 GENERALE**
 Area : **TG. 170 SEDE DI FORLI'**

Data stima : **31/12/2013**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	Solaio in latero cemento 1 CABINA ENEL Sup. Coperta: MQ 15 Sup. Totale: MQ 15 Fondazioni continue e punti in ca. Strutture verticali prefabbricate Intonaci a civile Impianto di illuminazione 1 OPERE EDILI ESTERNE Pavimentazione in elementi prefabbricati di c.a. o asfalto Recinzione con muri in mattoni a doppia testa intonacati e inferriata in elementi forgiati Cancelli in ferro comandati a distanza Cordoli in cemento armato delimitanti le aree a verde Fognatura esterna Impianto di irrigazione a scomparsa.							
310	20				150		2011	
	1 MODIFICHE E RISTRUTT. EDIFICIO E OPERE ESTERNE							
310	30				150		2011	
	1 MODIFICHE E RISTRUTT. EDIFICIO E OPERE ESTERNE							
320					200		2011	
	1 SEDE DI FORLI'							1.512.600,00 V.N.
	MACCHINARI							509.100,00 V.S.U.
320	10				200		2011	
	1 IMPIANTI E MACCHINARI							
	1 IMPIANTO ELETTRICO FORZA MOTRICE ED ILLUMINAZIONE composto da: 1 CABINA DI TRASFORMAZIONE ENERGIA ELETTRICA i quadro elettrico di arrivo MT. a 2 pannelli i trasformatore pot. 100 KVA i quadro elettrico B.T. i gruppo di continuità AROS pot. 12 KVA 1 RETE DISTRIBUZIONE FORZA MOTRICE ED ILLUMINAZIONE completa di: - quadri elettrici di zona - prese ed interruttori - plafoniere a tubi fluorescenti - impianto di illuminazione di emergenza 1 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA realizzato mediante lampioni con lampade a ioduri metallici 1 IMPIANTO DI MESSA A TERRA 1 IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO composto da: Costruttore: FERROLI Modello: PREX 660 pot. 206,7 KW i bruciatore a gas							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**

Data stima : **31/12/2013**

Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**

Fabbricato : **001 GENERALE**

Area : **TG. 170 SEDE DI FORLI'**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	1 BOILER							
	Costruttore: SICC							
	cap. 300 lt							
	i scambiatore di calore							
	1 GRUPPO FRIGORIFERO							
	Costruttore: ECOCOLD							
	pot. 40 KW							
	1 serbatoio accumulo acqua refrigerata							
	SICC							
	cap. 1.000 lt							
	8 POMPE DI CIRCOLAZIONE ACQUA							
	1 UNITÀ TRATTAMENTO ARIA							
	Costruttore: ATISA							
	Modello: C 35 I S							
	port. 4.400 mc/h							
	2 ESTRATTORI D'ARIA							
	1 RETE DI DISTRIBUZIONE							
	- canalizzazioni in lamiera zincata complete di							
	bocchette di mandata aria e griglie di ripresa							
	- tubazioni complete di valvolame							
	- mobiletti fan-coil							
	- radiatori							
	1 QUADRO ELETTRICO DI COMANDO E CONTROLLO							
	1 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO							
	a servizio dell'abitazione custode							
	1 caldaia							
	- tubazioni							
	- radiatori							
	1 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO							
	a servizio del fabbricato archivio							
	1 caldaia							
	- tubazioni							
	- radiatori							
	1 IMPIANTO ASCENSORI							
	composto da:							
	1 ASCENSORE IDRAULICO							
	Costruttore: FALCONI							
	port. 480 kg							
	n. fermate 4							
	cat. A							
	1 ASCENSORE IDRAULICO							
	Costruttore: FALCONI							
	port. 320 kg							
	n. fermate 4							
	cat. A							
	1 SERIE DI IMPIANTI ELETTRONICI							
	comprendente:							
	1 IMPIANTO TELEFONICO							
	1 centralmo							
	ALCATEL							
	mod. OPUS 40							
	- apparecchi telefonici							
	- rete							
	1 UPGRADE CENTRALINO TELEFONICO							
	1 IMPIANTO CITOFOFONICO INTERCOMUNICANTE							
	1 IMPIANTO TVCC							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	2 telecamere							
	2 monitor a colori							
	1 IMPIANTO ALLARME ANTINTRUSIONE							
	1 centralina a 16 zone							
	- rivelatori a doppia tecnologia ed a raggi infrarossi							
	- allarmi acustici ed ottici							
	- combinatore telefonico							
	1							
	IMPIANTO ALLARME ANTINCENDIO							
	i centralina a 4 zone							
	- rivelatori di fumo							
	- allarmi acustici ed ottici							
	1							
	IMPIANTO TELEVISIVO SATELLITARE							
	i parabola							
	3 rilevatori							
	- rete							
	1							
	QUADRO INFORMATIVO							
	composto da:							
	i monitor al plasma							
	- rete							
	1							
	CARRELLO ELEVATORE ELETTRICO							
	Costruttore: OM							
	Modello: E 20 N							
	1 caricabatterie							
320	20				200		2011	
	1 IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO							
	Costruttore : DAIKIN							
320	25				200		2011	
	1 SERIE DI ATTREZZATURE							
	1							
	SERIE DI ATTREZZATURE LABORATORIO ELETTRONICO							
	comprendente:							
	4 multimetri registratori							
	1 programmatore portatile							
	2 unità remote telecomando di prova							
	i oscilloscopio							
	1 multimetro-alimentatore-generatore di funzioni							
	- alimentatori							
	- saldatori							
	- banco							
	- carrello attrezzi							
	- carrelli							
	UBICAZIONI DIVERSE							
320	30				200		2011	
	1 SERIE DI ATTREZZATURE							
	spettrometro di massa							
	- colorimetro							
	- baracche di cantiere							
	- inverter							

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 170 SEDE DI FORLI'

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	- attrezzature di laboratorio varie - preparatore dosatore Parmados - calibratore - varie e minute UBICAZIONI DIVERSE							
320	40				200		2011	
	1 ARREDI PER TURISMO							
	armadio frigo - arredi cucina							
320	50				200		2011	
	1 SERIE DI ARREDI							
320	60				200		2011	
	1 SERIE DI ATTREZZATURE							
Totale AREA								5.082.700,00 V.N. 2.504.200,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

340 10

1 IL CASTELLO

150

2011

303.300,00 V.N.
173.900,00 V.S.U.

COMPLESSO "IL CASTELLO"

11 complesso si compone di un fabbricato ad uso turistico con caratteristiche costruttive similari al precedente intervento.

Il fabbricato è stato ristrutturato,rispettando l'architettura delle case coloniche del luogo.

FABBRICATO PRINCIPALE

L'immobile è composto da 1 piano fuori terra, oltre ad un piano sottotetto

Superficie coperta: 120 mq.

Superficie commerciale: 284 mq

Volume v.p.p.: 1000 mc.

Principali caratteristiche costruttive:

Muratura di grosso spessore in pietra lavorata. Solai di piano con orditura in legno, costituiti da travi di abete a vista con sovrastante tavolato in legno

Solaio di copertura in travi di legno 1 5x20 cm con tavolati in legno di 3 cm di spessore, foglio in PVC, soletta in calcestruzzo annato, massetto in conglomerato di argilla, sottofondo in cemento.

Cordoli in cemento armato sui muri portanti allo spiccato del tetto Manto di copertura in lastre di pietra serena, appoggiato su soletta in calcestruzzo alleggerito armato con rete elettrosaldata Pavimentazioni in cotto o legno nei vani principali, in piastrelle di ceramica nei bagni e cucine

Porte in legno lucidato. Serramenti in legno con vetrocamera incorporata, ante in legno

Cornicioni in pietra. Davanzali esterni in pietra serena, interni in legno

Cammino centrale rivestito in pietra serena Pareti fmitte con intonaco civile tinteggiato

Pareti dei bagni rivestite in piastrelle di ceramica per un altezza di circa 2 mt.

Pareti divisorie in mattoni pieni intonacati Pluviali e gronde in rame

Scale esterne in pietra locale, con gradini rivestiti in pietra serena, scala interna in legno con

balaustra in legno scolpito Pavimentazione esterna in pietra serena

IMPIANTI FISSI

I fabbricati sono dotati di impianto elettrico, idrico sanitario, di riscaldamento (realizzato con termosifoni); lo sinaltimento dei liquami avviene tramite fosse settiche "Imhoff" poste alla base delle colomie di servizio, opportunamente dimensionate. Le acque depurate vengono convogliate in un pozzetto di ispezione, dal quale parte la rete di dispersione interrata, costituita da tubi di cemento forati e montati con giunti non sigillati su un letto di sabbia.

FABBRICATI

350 10

1 IL CASTELLO

200

2011

39.000,00 V.N.
6.000,00 V.S.U.

SERIE DI ARREDI PER IMMOBILE "IL CASTELLO"

comprendente:

6 camere da letto

- letti

- comodini

- armadi

- scrittoi

- sedie

- poltrone i sala da pranzo

- tavolo in legno

- sedie

- credenza

- cassapanca

- angolo cottura

i cucina

- tavolo

- credenza

- lavello inox

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 180 IL CASTELLO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

- cappa inox
- frigorifero
- sedie
MACCHINARI

Totale AREA

342.300,00 V.N.
179.900,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
360	10				150		2011	213.400,00 V.N. 122.200,00 V.S.U.
	1 LA GARFAGNANA							
	<p>COMPLESSO "LA GARFAGNANA"</p> <p>11 complesso si compone di un fabbricato costituito da miniappartamenti ad uso turistico con caratteristiche costruttive simili al precedente intervento.</p> <p>11 fabbricato è stato ristrutturato rispettando la tradizionale architettura delle case coloniche del luogo.</p> <p>FABBRICATO PRINCIPALE</p> <p>L'immobile è composto da 1 piano fuori terra</p> <p>Superficie coperta: 100 mq.</p> <p>Superficie commerciale: 200 mq</p> <p>Volume v.p.p.: 550 mc.</p> <p>Principali caratteristiche costruttive:</p> <p>Muratura di grosso spessore in pietra lavorata</p> <p>Solai di piano con orditura in legno, costituiti da travi di abete a vista con sovrastante tavolato in legno</p> <p>Solaio di copertura in travi di legno 1 5x20 cm con tavolati in legno di 3 cm di spessore, foglio in PVC, soletta in calcestruzzo annato, massetto in conglomerato di argilla, sottofondo in cemento</p> <p>Cordoli in cemento armato sui muri portanti allo spiccato del tetto Manto di copertura in coppi, appoggiato su soletta in calcestruzzo alleggerito armato con rete elettrosaldata</p> <p>Pavimentazioni in cotto o legno nei vani principali, in piastrelle di ceramica nei bagni e cucine</p> <p>Porte in legno lucidato</p> <p>Serramenti in legno con vetrocamera incorporata, ante in legno Cornicioni in pietra</p> <p>Davanzali esterni in pietra serena, interni in legno Pareti finte con intonaco civile tinte</p> <p>Pareti dei bagni rivestite in piastrelle di ceramica per un' altezza di circa 2 mt.</p> <p>Pareti divisorie in mattoni pieni intonacati Pluviali e gronde in rame</p> <p>Scale esterne in pietra locale, con gradini rivestiti in pietra serena, scala interna in legno con balaustra in legno scolpito Pavimentazione esterna in pietra serena</p> <p>IMPIANTI FISSI</p> <p>I fabbricati sono dotati di impianto elettrico, idrico sanitario, di riscaldamento (realizzato con termosifoni)</p> <p>Lo smaltimento dei liquami avviene tramite fosse settiche "hnhoff" poste alla base delle colonne di servizio, opportunamente dimensionate.</p> <p>Le acque depurate vengono convogliate in un pozzetto di ispezione dal quale parte la rete di dispersione interrata costituita da tubi di cemento forati e montati con giunti non sigillati su un letto di sabbia</p> <p>Illuminazione esterna costituita aopi Illuminanti a sfera</p> <p>Pavimentazione esterna in pietra</p> <p>FABBRICATI</p>							

370 10

200

2011

38.400,00 V.N.
6.000,00 V.S.U.**1 LA GARFAGNANA**

SERIE DI ARREDI PER MINIAPPARTAMENTI

immobile "LA GARFAGNANA" comprendente:

4 camere da letto

- letti

- comodini

- armadi

- scrittoi

- sedie

4 soggiorni con angolo cottura

- angolo cottura

- pensili

- tavoli

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 190 LA GARFAGNANA

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

- sedie
- credenze
- divano letto
MACCHINARI

Totale AREA

251.800,00 V.N.
128.200,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
380 10	1 IL PALAZZO (CA' GIOVANNETTI)				150		2011	904.200,00 V.N. 525.500,00 V.S.U.
	<p>"IL PALAZZO" (CÀ GIOVANNETTI)</p> <p>L'immobile, originariamente una struttura rustica, è stato trasformato in albergo.</p> <p>Il fabbricato è stato completamente ristrutturato rispettando la tradizionale architettura delle case coloniche del luogo.</p> <p>FABBRICATO PRINCIPALE</p> <p>L'immobile è composto da 2 piani fuori terra</p> <p>Superficie coperta: 215 mq.</p> <p>Superficie commerciale: 800 mq</p> <p>Volume v.p.p.: 1775 mc.</p> <p>Principali caratteristiche costruttive:</p> <p>Muratura di grosso spessore in sasso</p> <p>Solai di piano e di copertura con orditura in legno, costituiti da travi di abete con sovrastante tavolato in legno Solette in calcestruzzo armato con rete elettrosaldata ammorsata alle murature perimetrali</p> <p>Cordoli in cemento armato sui muri portanti allo spiccato del tetto Impermeabilizzazione della copertura con guaina bituminosa Tiranti in ferro costituiti da catene preesistenti ripristinate ed integrate con lavori di consolidamento</p> <p>Manto di copertura in coppi</p> <p>Pavimentazioni in cotto al piano terra, nei corridoi e nei locali comuni agli altri piani, in legno nelle camere, in ceramica nei bagni</p> <p>Scala interna ricoperta in lastre di pietra arenaria originale Pareti finite con intonaco civile tinteggiato sia all'interno che all'esterno</p> <p>Pareti dei bagni rivestiti con piastrelle di ceramica Bagni in aspirazione dotati di apparecchi sanitari di prima scelta</p> <p>Infissi, porte, finestre, scuroni in legno di abete tinto naturale con vetri termici</p> <p>Porte in legno lucidato</p> <p>Davanzali esterni in pietra, interni in legno Pareti divisorie in mattoni pieni intonacati Pluviali e gronde in rame</p> <p>IMPIANTI FISSI</p> <p>11 fabbricato è dotato dei seguenti impianti tecnici:</p> <p>Impianto elettrico, televisione, telefono</p> <p>Impianto acustico d'allarme</p> <p>Impianto di riscaldamento realizzato con termosifoni</p> <p>Impianto idrico sanitario.</p> <p>L'approvvigionamento dell'acqua potabile avviene tramite</p> <p>l'acquedotto comunale ;lo smaltimento dei liquarni avviene tramite</p> <p>fosse settiche 'imlio'ff' poste alla base delle colonne di servizio, opportunamente dimensionate.</p> <p>Le acque depurate vengono convogliate in un pozzetto di ispezione dal quale parte la rete di dispersione interrata ,costituita da tubi di cemento forati e montati con giunti non sigillati su un letto di sabbia.</p> <p>FABBRICATI</p>							
390	1 IL PALAZZO (CA' GIOVANNETTI)				200		2011	182.800,00 V.N. 49.000,00 V.S.U.
	MACCHINARI							
390 10	1 MACCHINARI, IMPIANTI ED ATTREZZATURE				200		2011	
	<p>SERIE DI ARREDI PER L'ALBERGO "IL PALAZZO"</p> <p>comprendente:</p> <p>bar</p> <p>- banco bar</p> <p>- retrobanco</p>							

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**
 Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**
 Fabbricato : **001 GENERALE**
 Area : **TG. 200 IL PALAZZO (CA' GIOVANNETTI)**

Data stima : **31/12/2013**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	- banco cassa							
	- casellario chiavi							
	- macchina per caffè							
	- macinacaffè							
	- poltrone							
	- sala ristorante							
	- tavoli							
	- sedie							
	- credenza							
	cucina							
	- cucina a gas							
	- griglia							
	- friggitrice							
	- banchi inox							
	- lavelli inox							
	- pensili inox							
	- lavastoviglie							
	- frigorifero							
	- stoviglie							
	13 camere							
	- letti							
	- comodini							
	- scrittoi							
	- sedie							
	- poltroncine							
	- armadi							
	- televisori							
	- portavaligie							
	- appendiabiti							
	- arredo bagni							
	2 sale soggiorno							
	- divani							
	- credenze							
	- pianola							
	- televisori							
	- cassapanca							
	- tavoli bassi							
	14 letti con aimadietto e comodino per zona sottotetto							
	1 ufficio sottotetto							
	- scrivanie							
	- tavoli							
	- poltroncine							
	- armadi							
	SERIE DI IMPIANTI ELETTRONICI							
	comprendente:							
	1 proiettore video/TV VIDIKRON							
	mod. TGS 100							
	1 videoregistratore							
	HITACHI							
	i impianto diffusione sonora							
	1 amplificatore							
	- cassette deck							
	- diffusori							
	- impianto TV satellitare							

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 200 IL PALAZZO (CA' GIOVANNETTI)

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
390	20				200		2011	
								1 IMPIANTO TERMICO

Totale AREA

1.087.000,00 V.N.

574.500,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 210 LA CHIESINA

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
410 10	1 LA CHIESINA				150		2011	15.700,00 V.N.
	"LACHIESINA"							8.900,00 V.S.U.
	Sup. Coperta: MQ 25							
	Sup.Totale:MQ 25							
	L'immobile è composto da un unico locale							
	Volume v.p.p.: 80 mc.							
	Utilizzata attualmente come deposito dell' albergo, l'ex sito religioso è una piccola struttura realizzata in pietra con caratteristiche costruttive simili a quelle dell'albergo stesso.							
	FABBRICATI							
							Totale AREA	15.700,00 V.N.
								8.900,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 215 CHIOSCO BAR

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
2040	10				150		2013	
	1 CHIOSCO BAR							152.000,00 V.N.
	chiosco bar completo di impianti fissi							152.000,00 V.S.U.
							Totale AREA	152.000,00 V.N.
								152.000,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 220 CANTINA DEI VINI

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
420	10				150	2011		349.900,00 V.N. 219.600,00 V.S.U.
								1 CANTINA DEI VINI FABBRICATI
430	10				200	2011		24.100,00 V.N. 12.800,00 V.S.U.
								1 CANTINA DEI VINI MACCHINARI
					Totale AREA			374.000,00 V.N. 232.400,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
440	1 IDROMUSEO				150	2011		3.977.802,00 V.N.
	FABBRICATI							2.837.202,00 V.S.U.
440	10				150	2011		
	1 FABBRICATO							
	1 IDROMUSEO							
	Sup. Coperta: 1.130 MQ							
	Sup.Totale: 2.320 MQ							
	Volume 7.470 mc							
	PRINCIPALI CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE							
	Fondazioni con platee in cemento annato. Struttura in cemento armato controterra.							
	Strutture in elevazione in c.a. gettato in opera.							
	Copertura parte piana impermeabilizzata e parte a falde in legno, con rivestimento in lastre di pietra arenaria.							
	Giardino pensile.							
	Solai in ca. gettato in opera.							
	Lucernari in acciaio zincato e vetro stratificato.							
	Tamponamenti perimetrali realizzati in cemento armato, con rivestimento esterno in pietra arenaria e coibentazione interna in sughero, intonacato e tinteggiato.							
	Divisori interni in muratura, intonacati e tinteggiati. Controsoffitti in cartongesso.							
	Scale in cemento armato con rivestimento in pietra serena. Pavimentazione parte in pietra serena e parte in legno.							
	Pavimenti e rivestimenti in grs ceramico nei locali cucina e servizi.							
	Serramenti in legno di lance e vetro camera. Impianto idrico - sanitario.							
	1 OPERE EDILI ESTERNE							
	strade di accesso e piazzali in asfalto.							
	Percorsi e piazzale pedonale pavimentati in pietra arenaria.							
	Muri di contenimento in c.a. rivestiti in pietra arenaria.							
	Ringhiere metalliche.							
	Staccionate in legno.							
	Scale in c.a. rivestite in pietra arenaria.							
	Rete di fognatura per acque meteoriche e acque nere completa di pozzetti.							
440	15				150	2011		
	1 INCREMENTI FABBRICATO IDROMUSEO							
440	16				150	2011		
	1 INCREMENTI FABBRICATO IDROMUSEO							
440	18				150	2013		
	1 MIGLIORIE FABBRICATI							
440	20				150	2011		
	1 MIGLIORIE IMPIANTO APERTURA PORTE							
450	10				200	2011		1.347.500,00 V.N.
	1 IDROMUSEO							663.100,00 V.S.U.
	1 IMPIANTO ELETTRICO							
	1 IMPIANTO ELETTRICO DI F. M. ED ILLUMINAZIONE							
	composto da:							
	1 quadro elettrico generale di distribuzione B.T.							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	- quadri elettrici di piano							
	- rete di distribuzione forza motrice completa di prese							
	- impianto di illuminazione interna completo di predisposizione per allaccio corpi illuminanti							
	- impianto di messa a terra							
	- rete telefonica							
	- rete Tv satellitare							
	1 COMPLETAMENTO DELLIMPIANTO ELETTRICO mediante posa in opera di:							
	- corpi illuminanti per interno							
	- impianto di illuminazione esterna realizzato mediante fari e faretti crepuscolari							
	1 IMPIANTO IDROTERMICO composto da:							
	2 caldaie							
	4 unità di trattamento aria							
	- unità termoventilanti a soffitto							
	- radiatori e fancoils							
	- rete di tubazioni complete di valvole							
	- canalizzazioni in lamiera zincata complete di bocchette di mandata e griglie di ripresa							
	1 serbatoio interrato in acciaio al carbonio per stoccaggio acqua antincendio capacità 30 mc							
	1 centrale idrica completa di serbatoi, pompe di mandata e pompe antincendio							
	- rete idrica completa di cassette antincendio con manichetta e lancia							
	1 ASCENSORE							
	Costruttore: BAMA							
	n.4 fermate							
	1 MONTAVIVANDE							
	11.3 fennate							
	1							
	SERIE DI IMPIANTI ELETTRONICI comprendente:							
	1							
	IMPIANTO TVCC							
	9 telecamere							
	i monitor							
	i apparecchiatura scansione immagini							
	- rete							
	1 IMPIANTO ALLARME ANTINTRUSIONE Costruttore: TECNOALARM							
	1 centralina							
	- rivelatori a tecnologia mista							
	- allarmi ottici ed acustici							
	- rete							
	1 RETE OTTICA DI TRASMISSIONE DATI per collegamento idromuseo con diga							
	1 IMPIANTO TELEFONICO							
	1 SERIE DI ATTREZZATURE, ARREDI ED ALLESTIMENTI comprendente:							
	MARKET							
	banchi espositori, espositori carrellati, appendiabiti in legno, banco cassa, allestimenti e							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	scenografie in legno. BAR banco bar, retrobanco, elettrodomestici, piastra, grili, affettatrice, frigonfero, banchi inox, panche, tavolini, gettacarte, allestimenti in legno. AULA DIDATTICA sedie ESPOSIZIONE MAMMIFERI E UCCELLI strutture espositive, monitor LCD, impianti audio e luci. Arredi cucina. MUSEO 2 tunnel ad acqua i plastico invaso e diga i fontana a cascata simulazione sfioro diga - monitor LCD - attrezzature didattiche dimostrative e interattive - attrezzature "aula didattica" (vasche, microscopi, teche, bilance, cartellonistica, didattica) - attrezzature "sala dell'origine" (plastici, cartellonistica, impianto audio e luci) - espositori in legno e plastica, panche, scaffalature, estintori, strutture in legno per esposizione, cartellonistica didattica 1 SERIE DI MAMMIFERI ED UCCELLI IMBALSAMATI MACCHINARI							
451	10				200		2012	31.500,00 V.N. 26.700,00 V.S.U.
	1 IDROMUSEO							
	1 IMPIANTO ELETTRICO							
	1 IMPIANTO ELETTRICO DI F. M. ED ILLUMINAZIONE composto da: 1 quadro elettrico generale di distribuzione B.T. - quadri elettrici di piano - rete di distribuzione forza motrice completa di prese - impianto di illuminazione interna completo di predisposizione per allaccio corpi illuminanti - impianto di messa a terra - rete telefonica - rete Tv satellitare							
	1 COMPLETAMENTO DELLIMPIANTO ELETTRICO mediante posa in opera di: - corpi illuminanti per interno - impianto di illuminazione esterna realizzato mediante fari e faretti crepuscolari							
	1 IMPIANTO IDROTERMICO composto da: 2 caldaie 4 unità di trattamento aria - unità termoventilanti a soffitto - radiatori e fancoils - rete di tubazioni complete di valvole - canalizzazioni in lamiera zincata complete di bocchette di mandata e griglie di ripresa							
	1 serbatoio interrato in acciaio al carbonio per stoccaggio acqua antincendio capacità 30 mc I centrale idrica completa di serbatoi,							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	pompe di mandata e pompe antincendio							
	- rete idrica completa di cassette antincendio con manichetta e lancia							
	1 ASCENSORE							
	Costruttore: BAMA							
	n.4 fermate							
	1 MONTAVIVANDE							
	11.3 fennate							
	1							
	SERIE DI IMPIANTI ELETTRONICI							
	comprendente:							
	1							
	IMPIANTO TVCC							
	9 telecamere							
	i monitor							
	i apparecchiatura scansione immagini							
	- rete							
	1 IMPIANTO ALLARME ANTINTRUSIONE Costruttore: TECNOALARM							
	1 centralina							
	- rivelatori a tecnologia mista							
	- allarmi ottici ed acustici							
	- rete							
	1 RETE OTTICA DI TRASMISSIONE DATI							
	per collegamento idromuseo con diga							
	1 IMPIANTO TELEFONICO							
	1 SERIE DI ATTREZZATURE, ARREDI ED ALLESTIMENTI							
	comprendente:							
	MARKET							
	banchi espositori, espositori carrellati, appendiabiti in legno, banco cassa, allestimenti e scenografie in legno.							
	BAR							
	banco bar, retrobanco, elettrodomestici, piastra, grili, affettatrice, frigonfero, banchi inox, panche, tavolini, gettacarte, allestimenti in legno.							
	AULA DIDATTICA							
	sedie							
	ESPOSIZIONE MAMMIFERI E UCCELLI							
	strutture espositive, monitor LCD, impianti audio e luci. Arredi cucina.							
	MUSEO							
	2 tunnel ad acqua							
	i plastico invaso e diga							
	i fontana a cascata simulazione sfioro diga							
	- monitor LCD							
	- attrezzature didattiche dimostrative e interattive							
	- attrezzature "aula didattica"							
	(vasche, microscopi, teche, bilance, cartellonistica, didattica)							
	- attrezzature "sala dell'origine"							
	(plastici, cartellonistica, impianto audio e luci)							
	- espositori in legno e plastica, panche, scaffalature, estintori, strutture in legno per esposizione, cartellonistica didattica							
	1 SERIE DI MAMMIFERI ED UCCELLI IMBALSAMATI							
	ATTREZZATURE							

Totale AREA

5.356.802,00 V.N.

3.527.002,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

470 10

150

2011

552.500,00 V.N.
387.600,00 V.S.U.

1 CAMPEGGIO RIDRACOLI

1 AREA CAMPEGGIO

composta da:

1 CAMPEGGIO

Include un campo da tennis, il fabbricato adibito a ricevimento e servizi e l'area di sosta attrezzata.

CAMPO DA TENNIS

11 campo da tennis di dimensioni 18 x 33 m, ha una copertura in manto prefabbricato, spessore 2 cm, in polipropilene di colore verde su supporto in tessuto impregnato di PVC.

11 campo è recintato con rete perimetrale in acciaio zincato, rivestito in plastica, con montanti, angolari, terminali, saette, corrimano in tubo di ferro, cancello incernierato con battente di chiusura

FABBRICATO UFFICI E SERVIZI

Superficie coperta: 90 mq

Superficie commerciale: 90 mq

11 fabbricato include i servizi, le docce, il locale caldaia e il ricevimento.

Principali caratteristiche costruttive:

Struttura portante in cemento armato gettato in opera e rivestito esternamente in pietrame naturale.

Tramezzi interni in forati.

Manto di copertura in lastre di pietra locale.

Orditura del tetto in legno.

Infissi estenu in legno.

Infissi interni in strutture di alluminio anodizzato.

Canali di gronda, scossaline e pluviali in rame, spessore 6 / 10.

Pavimento e rivestimento in piastrelle di ceramica.

Soglie e davanzali in pietra serena.

Porte in legno.

Bagni dotati di docce, lavandini e WC, separati da pareti mobili in laminato plastico.

Allestimento bagno per handicappati.

Lucernari incorporati nella struttura del tetto.

IIVPIANTI FISSI

Il fabbricato è dotato di impianto elettrico, idrico-sanitario e riscaldamento.

AREA DI SOSTA ATTREZZATA

Lo spazio è utilizzato per la pendenza dei veicoli. Il terreno, protetto da una rete seminterrata modulare in PVC pesante, è recintato da una rete in profilati di ferro su un muretto inc.a.

La parte a monte è invece protetta da una recinzione paramassi, costituita da putrelle in ferro a doppia T" su muretto in c.a.

L'illuminazione esterna è su pali alti circa 3 m, disposti sul perimetro dell'area.

La costruzione, adibita a barbecue e forno, è realizzata in muratura con rivestimento in pietra e con copertura in lastre di arenaria su struttura in legno, cappe in rame.

ACCESSO

Completano il complesso la strada di accesso in asfalto ed il ponte sul fosso di" Villa della Valle

1 AUMENTO DI VALORE AREA CAMPEGGIO

per la realizzazione di:

- tettoia zona comune realizzata in legno con copertura in stuoie e teli.

- tavoli e panche in legno per zona comune.

- staccionata in legno di protezione sentiero e cancello di accesso ad area verde.

FABBRICATI

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
Fabbricato : 001 GENERALE
Area : TG. 227 CAMPEGGIO RIDRACOLI

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
Totale AREA								552.500,00 V.N.
								387.600,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 230 MONUMENTO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
480 10	1 MONUMENTO				150		2011	313.900,00 V.N. 174.700,00 V.S.U.
Include il monumento ai "Caduti sul lavoro" realizzato in località Capaccio FABBRICATI								
						Totale AREA		313.900,00 V.N. 174.700,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 240 STRADE DI SERVIZIO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
490	1 STRADE DI SERVIZIO				150	2011		2.774.200,00 V.N.
	FABBRICATI							1.230.100,00 V.S.U.
490	10				150	2011		
	1 STRADE							
	STRADE DI SERVIZIO (NON STRUMENTALI)							
	Oltre alla viabilità di servizio, la cui stima è inclusa con le relative opere civili, sono stati eseguiti lavori aventi per oggetto la sistemazione delle strade di accesso ai fabbricati di proprietà del Consorzio.							
	Sono state completate inoltre le seguenti opere di urbanizzazione e regimazione idraulica in località Ridracoli.							
	Accesso Ca' Giovaimetti e sistemazione delle aree di pertinenza Sistemazione idraulica alveo piazzale cx laboratorio Ponte in località Ridracoli							
	Strada di accesso al Castello- Garfagnana da Molino di Sopra Strada di accesso al Castello- Garfagnana dal parcheggio (ex piazzale inerti)							
	Collegamento Castello- Garfagnana							
	Strada di collegamento Centro Operativo - Strada per l'impianto di potabilizzazione							
490	20				150	2011		
	1 CONSOLIDAMENTO STRADA ACCESSO DIGA							
Totale AREA								2.774.200,00 V.N.
								1.230.100,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 250 EX SALVADORINI DI CUSERCOLI

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
500 10	1 EX SALVADORINI DI CUSERCOLI				150		2011	93.000,00 V.N. 25.400,00 V.S.U.
	FABBR. CIVILE "EX SALVADORINI" DI CUSERCOLI							
	Sup. Coperta: MQ 90							
	Sup.Totale: MQ 185							
	Volume. 600 me							
	Fabbricato di civile abitazione in Via Costa nr 12/14/16 composto da un appartamento di 3 vani e servizio, oltre ad un garage ed un locale adibito a laboratorio.							
	FABBRICATI							
							Totale AREA	93.000,00 V.N. 25.400,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 260 EX SANSAVINI DI CUSERCOLI

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
510 10	1 EX SANSAVINI DI CUSERCOLI				150		2011	104.100,00 V.N. 28.300,00 V.S.U.
	FABBR. CIVILE "EX SANSAVINI" DI CUSERCOLI							
	Sup. Coperta: MQ 76							
	Sup.Totale: MQ 208							
	Volume. 600 me							
	Fabbricato di civile abitazione in Via Costa nr 18/20 composto da un appartamento di 2 vani e servizio, oltre a due vani uso cantina ed un vano ripostiglio al seminterrato, più altri due vani ad uso ripostiglio e laboratorio al piano terra							
	FABBRICATI							
							Totale AREA	104.100,00 V.N. 28.300,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
550	1 MACCHINE EDP				410	2011		513.905,00 V.N. 237.105,00 V.S.U.
550	10				410	2011		
	1 MACCHINE ELETTRONICHE							
	6 Apparati di rete WAN							
	11 Apparati di rete LAN primari							
	33 Apparati di rete LAN secondari							
	10 Router							
	45 Notebook							
	109 Personal Computer + Monitor							
	1 Plotter A0 colori a getto							
	3 Stampanti aghi							
	11 Stampanti laser ufficio							
	2 Stampanti speciali etichette bar-code							
	16 Stampanti laser dipartimentali							
	8 Stampanti getto							
	12 Scanner							
	3 Stampanti laser colore							
	7 Fotocamere digitali							
	1 Sistema cluster server telecontrollo							
	3 Server Office automation							
	1 Server Amministrativo							
	1 Server Proxy							
	1 Server Diga							
	1 Server Laboratorio							
	4 Nuovi terminali presenze-assenze							
	2 Video Proiettori (Sala Cda+Centro Didattico)							
	1 Monitor plasma ingresso sede Forli							
	1 Monitor plasma x fiere							
	1 Nuovi sistemi retroproiezione Sala Controllo Capaccio							
	1 Nuovo sistema proiezione Sala conferenze Capaccio							
	1 Nuovo sistema multivisione (hardware)							
	6 Fax ufficio							
	2 Sistemi fotocopia/stampa digitale fascia alta							
	7 Sistemi fotocopia/stampa digitale fascia bassa							
	1 Fax aziendali							
	MACCHINE ELAB. DATI							
550	11				410	2011		
	1 MACCHINE EDP							
	c/da:							
	- pc							
	- terminali portatili							
	- fax							
	- stampanti							
	- tv 42"							
	- rete ed apparecchiature							
	- varie							
550	12				410	2011		
	1 MACCHINE ELETTRONICHE							
550	13				410	2011		
	1 MACCHINE ELETTRONICHE							

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
550	16				410		2013	
	1							
	MACCHINE ELETTRONICHE							
520	10				411		2011	
	1							
	MACCHINE ELETTRONICHE							
	1							
	IMPIANTO DI TELECONTROLLO E TELECOMANDO							
	composto da:							
	1 SALA COMANDO E CONTROLLO							
	N.B. apparecchiature informatiche valutate con							
	"Macchine elaborazione dati"							
	1 SISTEMA DI RETROPROIEZIONE PER SALA CONTROLLO							
	Costruttore: BARCO							
	2 retroproiettori							
	1 RETROPROIETTORE PER SALA CONTROLLO							
	68 UNITÀ TERMINALI REMOTE							
	(stazioni fibra ottica)							
	complete di:							
	- armadi							
	- gruppi di alimentazione							
	- sensori							
	- cablaggi							
	10 UNITÀ TERMINALI REMOTE (STAZIONI TELEFONICHE)							
	1 RETE TRASMISSIONE REALIZZ. MEDIANTE FIBRE OTTICHE							
	69 km di cavo a 4 fibre multimediali							
	- giunti di linea							
	- modem ottici							
	- terminazioni su singole postazioni							
	1 RETE TRASMISSIONE DATI IN FIBRA OTTICA							
	109 km di cavo a 148 fibre ottiche							
	-canalizzazioni in tritubo							
	- giunti di linea							
	- opere ottiche							
	- tenninazioni su postazioni							
	- opere civili							
	- progettazione							
	1 AMPLIAMENTO DELLA RETE TRASMISSIONE DATI							
	in fibra ottica per posa in opera di:							
	110 km di cavo a 148 fibre ottiche							
	completo di canalizzazione in tritubo, giunti di linea, terminali, opere civili e progettazione.							
	1 RETE INFORMATICA INTEGRATIVA							
	realizzata mediante apparecchi inultiplexer e ponte radio in alta frequenza							
	1 INCREMENTO RETE INFORMATICA INTEGRATIVA							
	1 INCREMENTO RETE INFORMATICA INTEGRATIVA							
	1 INCREMENTO RETE INFORMATICA INTEGRATIVA							
	249 - Km.Nuova rete in fibra ottica Posati in sostituz.vecchia							
	46 - Km.Nuova rete in fibra ottica Posati in impianti nuovi (Pozzi, Savio, Costiero)							
	26 - Km.Vecchia rete in fibra ottica ancora in uso							
	Nuova rete IP (inv.2005-2008)							
	Rete ottica collegamento Idromuseo-Diga							
	Stazioni informative comuni vallata Bidente							
	TV ufficio presidenza							
	Sistemi telefonici							
	Nuovo sistema meteo-sat (hardware)							
	TELECONTROLLO E TELECOMANDO							

8.694.400,00 V.N.

3.376.800,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 270 MACCHINE ELETTRONICHE

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
2030	10				411	2011		87.300,00 V.N. 65.400,00 V.S.U.
								1 MACCHINE ELETTRONICHE TLCC
2370	10				411	2013		148.093,00 V.N. 73.600,00 V.S.U.
								1 NUOVE MIGLIORIE TELECONTROLLO
530	10				412	2011		258.900,00 V.N. 68.600,00 V.S.U.
								1 MACCHINE ELETTRONICHE
								77 Telefoni Cellulari 5 Impianto ponte radio telecontrollo : ripetitori 66 Impianto ponte radio telecontrollo : stazioni fisse 6 Impianto ponte radio telecontrollo : portatili PONTE RADIO
540	10				413	2011		189.900,00 V.N. 61.100,00 V.S.U.
								1 MACCHINE ELETTRONICHE
								VIDEOCONTROLLO
560	10				413	2011		2.800,00 V.N. 1.400,00 V.S.U.
								1 MACCHINE ELETTRONICHE
								sistema meteo sat VIDEOCONTROLLO
							Totale AREA	9.895.298,00 V.N. 3.884.005,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1780	10				150		2011	
	1 DEPURATORE DEL SAVIO - BACCIOLINO - ESCLUSO DALLA STIMA -							
	Caratteristiche : IN GESTIONE AD HERA SPA							
	Opere edili							
	- edificio impianto depurazione in c.a. e c.a.p. copertura piana							
	- edificio biofiltrazione in c.a. e c.a.p. copertura piana							
	- cabina ENEL in c.a.p.							
	- opere edili esterne e viarie							
1790	10				920		2011	
	1 IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE - ESCLUSO DALLA STIMA -							
	Caratteristiche : IN GESTIONE AD HERA SPA							
	Linea acque							
	- grigliatura fine							
	- disabbiatore - disoleatore							
	- trattamento primario							
	- biofiltrazione							
	- disinfezione							
	Linea fanghi							
	- ispessimetro							
	- digestione aerobica							
	- disidratazione fanghi							
	Opere e accessori ed impianti di servizio							
	- elettrico							
	- illuminazione							
	- aria compressa							
	- antincendio							
	- antintrusione							
	- ecc.							
1800	10				925		2011	
	1 COLLETTORE SAVIO - MONTECASTELLO - BORA							
	Rete raccolta in tubazioni di ghisa - c.a. - gres - pvc diam. 300: 600							
	- pozzetti di ispezione							
	- 5 impianti di sollevamento con grigliature e pompe (gruppi elettrogeni)							
	- cavidotti in fibra ottica							
	- impianti elettrici							
	- accessori							
								Totale AREA

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 410 DEPURATORE DI BAGNO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
2080	10				920		2013	
								2.851.926,00 V.N.
								2.851.926,00 V.S.U.
Totale AREA								2.851.926,00 V.N.
								2.851.926,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
570	10				900		2011	136.100,00 V.N. 92.000,00 V.S.U.
	1 CA' DI SOPRA							
	<p>FABBR. DENOMINATO "CA' DI SOPRA" (IN COMODATO)</p> <p>Il fabbricato è prospiciente l'invaso diga, in una posizione di notevole interesse turistico ambientale.</p> <p>Esso consta di un piano terra ed un primo piano a cui si accede attraverso una scala esterna. 11 primo piano era adibito un tempo a cucina e locale pranzo, mentre i due vani al piano superiore venivano utilizzati come camere da letto.</p> <p>Attualmente a piano terra si trova un locale di distribuzione di cibi preconfezionati, il forno ed il WC, mentre il primo piano è utilizzato come rifugio.</p> <p>La società Romagna Acque ha avuto in comodato dalla Regione Emilia Romagna il fabbricato apportandone importanti modifiche.</p> <p>FABBRICATO PRINCIPALE</p> <p>Superficie coperta: 67 mq. Superficie conunerciale: 120 mq Volume v.p.p.: 350 mc.</p> <p>Principali caratteristiche costruttive:</p> <p>Muratura in pietra naturale di grossa pezzatura lavorata Solai di piano con orditura in legno, costituiti a travi di abete a vista con sovrastante tavolato montato a battente in legno Solaio di copertura in travi di legno l 5x20 cm con tavolati in legno di 3 cm di spessore, foglio in PVC, soletta in calcestruzzo armato, massetto in conglomerato di argilla, sottofondo in cemento. Cordoli in cemento armato sui muri portanti allo spiccato del tetto o del solaio</p> <p>Manto di copertura in lastre di pietra arenaria di 3 cm di spessore, appoggiato su soletta (impenneabilizzata con guaina di elastomeri montata a caldo su primer bituminoso) in calcestruzzo alleggerito armato con rete elettrosaldata</p> <p>Pavimentazioni in gres di prima scelta 20x10 cm, nei vani principali, in piastrelle di ceramica nei bagni e angolo cottura Vespaio in materiale arido</p> <p>Porte interne od esterne in legno di abete o lance Serramenti in legno con vetrocamera incorporata, ante in legno di abete</p> <p>Sporto di gronda in lastrina in pietra arenaria Davanzali e soglie esterne in pietra serena, interni in legno Pareti esterne intonacate alla cappuccina</p> <p>Pareti divisorie in mattoni forati intonacati Pluviali e canali di gronde in lastre di rame</p> <p>Scala esterna in c.a con pedate ed alzate rivestite in pietra serena con parapetto in pietra</p> <p>IMPIANTI FISSI</p> <p>I fabbricati sono dotati di impianto elettrico, idrico sanitario, di riscaldamento (realizzato con termosifoni); generatore di corrente a benzina; avviamento elettrico con batteria incorporata, con</p> <p>OPERE ESTERNE</p> <p>Consolidamento e profilatura delle scarpate mediante piccoli muretti in pietra</p> <p>Raccordo piani e pendenze</p> <p>Formazione di camminamenti in lastrom di pietra di fiume sparsi Selciato in pietrame assestato a mano</p> <p>Formazione di scalinate pure in pietra Parapetti in legno castagno</p> <p>illuminazione esterna con punti luce verticali costituiti da pali tubolari in acciaio altezza fuori terra 2,50 mt, lampara a bulbo fluorescente ai vapori di mercurio , reattori, cavi di alimentazione</p> <p>TEHOIA ESTERNA</p> <p>Struttura reticolare a travi e pilastri in legno, pavimento in pietra, copertura in coppi</p> <p>Superficie coperta : 25 mq Superficie commerciale: 25 mq sistema automatico di carica batteria</p> <p>FABBRICATI DI TERZI</p>							
580	10				910		2011	44.200,00 V.N. 10.700,00 V.S.U.
	1 CA' DI SOPRA							

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 700 CA' DI SOPRA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
	SERIE DI ARREDI PER RIFUGIO "CÀ DI SOPRA"							
	comprendente:							
	1 cucina							
	- angolo cottura							
	- tavolo inox							
	- affettatrice							
	- banco inox							
	- stoviglie i bar							
	- banco bar							
	- retrobanco							
	- macchina caffè							
	- macinacaffè							
	- registratore di cassa							
	- tavoli							
	- sedie							
	- panche 1 dormitorio							
	- letti a castello							
	- comodini							
	- armadi							
	- tavoli							
	- sedie							
	10 tavoli in legno con panche per esterno							
	MACCHINARI DI TERZI							

Totale AREA

180.300,00 V.N.
102.700,00 V.S.U.

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

590 10

900

2011

535.800,00 V.N.
336.400,00 V.S.U.

1 LE CASELLE

COMPLESSO "LE CASELLE" (IN COMODATO)

11 complesso si compone di due fabbricati, costituiti da appartamenti per vacanze ad uso turistico, con caratteristiche costruttive similari al precedente intervento.

Il fabbricato è stato ristrutturato rispettando la tradizionale architettura delle case coloniche del luogo.

La società Romagna Acque ha avuto in comodato dalla Regione Emilia Romagna il fabbricato apportandone importanti modifiche.

FABBRICATO PRINCIPALE

L'immobile è composto da due corpi di fabbrica consistenti in I piano fuori terra, oltre ad un piano seminterrato ed al piano terra.

Superficie coperta: 200 mq.

Superficie commerciale: 474 mq

Principali caratteristiche costruttive:

Muratura di grosso spessore in pietra lavorata

Solai di piano con orditura in legno, costituiti da travi di abete a vista con sovrastante tavolato in legno

Solaio di copertura in travi di legno i 5x20 cm con tavolati in legno di 3cm di spessore, foglio in PVC, soletta in calcestruzzo armato, massetto in conglomerato di argilla, sottofondo in cemento

Cordoli in cemento armato sui muri portanti allo spiccato del tetto Manto di copertura in pietra, appoggiato su soletta in calcestruzzo alleggerito armato con rete elettrosaldata

Pavimentazioni in cotto nei vani principali, in piastrelle di ceramica nei bagni e cucine

Porte in legno lucidato

Serramenti in legno con vetrocamera incorporata, ante in legno Cornicioni in pietra

Cammini rivestiti in pietra serena Davanzali esterni in pietra serena, interni in legno Pareti finite con intonaco civile tinteggiato

Pareti dei bagni rivestite in piastrelle di ceramica per un'altezza di circa 2 mt.

Pareti divisorie in mattoni pieni intonacati Pluviali e gronde in rame

Scale esterne in pietra locale, con gradini rivestiti in pietra serena, scala interna in legno con

balastra in legno scolpito Pavimentazione esterna in pietra serena

IMPIANTI FISSI

I fabbricati sono dotati di impianto elettrico, idrico sanitario, di riscaldamento (realizzato con termosifoni); lo smaltimento dei liquami avviene tramite fosse settiche "hnhoff" poste alla base delle colonne di servizio, opportunamente dimensionate. Le acque depurate vengono convogliate in un pozzetto di ispezione dal quale parte la rete di dispersione interrata costituita da tubi di cemento forati e montati con giunti non sigillati

FABBRICATI DI TERZI

600 10

910

2011

38.900,00 V.N.
11.900,00 V.S.U.

1 LE CASELLE

SERIE DI ARREDI PER IMMOBILE "LE CASELLE"

comprendente:

1 cucina

- angolo cottura

- tavolo

- sedie

- pensili 8 camere da letto

- letti

- letti a castello

- comodini

- armadi

- scrittoi

- sedie I sala da pranzo

- tavoli in legno

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
Fabbricato : 001 GENERALE
Area : TG. 710 LE CASELLE

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR

- sedie
- panche
- credenza i cucina
- cucina a gas
- lavello inox
- tavoli inox
- cappa
ANGELO P0
- frigorifero
ZANUSSI
MACCHINARI DI TERZI

Totale AREA

574.700,00 V.N.
348.300,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 800 COMUNE DI FORLI'

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1852	10				116	2011		67.100,00 V.N. 31.100,00 V.S.U.
								1 FORLI' 1 pensile
1856	10				118	2011		27.600,00 V.N. 12.500,00 V.S.U.
								1 FORLI' 1 serbatoio acqua
610	10				155	2011		2.101.200,00 V.N. 1.204.200,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI FORLI' FABBRICATI OPERE CIVILI
620	10				160	2011		75.700,00 V.N. 33.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI FORLI' FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
1854	10				162	2011		71.900,00 V.N. 49.900,00 V.S.U.
								1 FORLI' 2 pozzi acqua
660	10				202	2011		4.022.700,00 V.N. 1.757.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI FORLI' CONDOTTE E RETE IDRICA
640	10				214	2011		232.000,00 V.N. 52.700,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI FORLI' IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
651	10				214	2012		666.100,00 V.N. 569.500,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI FORLI' MIGLIORIE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1850	10				214	2011		34.100,00 V.N. 14.100,00 V.S.U.
								1 FORLI' 1 centrale sollevamento acqua
650	10				216	2011		1.866.700,00 V.N. 452.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI FORLI' OPERE ELETTROMECCANICHE
630	10				218	2011		2.256.300,00 V.N. 883.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI FORLI' OPERE IDRAULICHE
1858	10				220	2011		34.100,00 V.N. 14.100,00 V.S.U.
								1 FORLI' 1 trattamento
							Totale AREA	11.455.500,00 V.N. 5.074.100,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 805 COMUNE DI CESENA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
670	10				155		2011	317.300,00 V.N. 184.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CESENA FABBRICATI OPERE CIVILI
680	10				160		2011	306.300,00 V.N. 117.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CESENA FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
720	10				202		2011	950.600,00 V.N. 448.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CESENA CONDOTTE E RETE IDRICA
700	10				214		2011	131.200,00 V.N. 29.800,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CESENA IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
710	10				216		2011	734.300,00 V.N. 178.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CESENA OPERE ELETTROMECCANICHE
690	10				218		2011	1.298.200,00 V.N. 463.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CESENA OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								3.737.900,00 V.N. 1.421.500,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 810 EX UNICA RETI

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
730	10				050	2011		656.400,00 V.N. 221.800,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI SORGENTI
740	10				155	2011		278.400,00 V.N. 121.500,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI FABBRICATI OPERE CIVILI
750	10				160	2011		104.600,00 V.N. 40.100,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
751	10				160	2012		660.700,00 V.N. 597.500,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI MIGLIORIE SRBATOI
790	10				202	2011		1.072.400,00 V.N. 410.700,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI CONDOTTE E RETE IDRICA
770	10				214	2011		36.100,00 V.N. 8.200,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
771	10				214	2012		495.000,00 V.N. 423.200,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI MIGLIORIE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
780	10				216	2011		1.132.000,00 V.N. 274.600,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI OPERE ELETTRMECCANICHE
781	10				216	2012		252.600,00 V.N. 218.400,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI OPERE ELETTRMECCANICHE
760	10				218	2011		697.000,00 V.N. 193.400,00 V.S.U.
								1 EX UNICA RETI OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								5.385.200,00 V.N. 2.509.400,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 814 COMUNE DI VERGHERETO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1966	10				050		2011	25.300,00 V.N. 10.100,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								1 captazione
1984	10				050		2011	636.100,00 V.N. 251.800,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								23 sorgenti acqua
1978	10				118		2011	102.800,00 V.N. 65.400,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								4 serbatoi
1980	10				118		2011	262.600,00 V.N. 174.100,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								9 serbatoi acqua
1976	10				162		2011	31.300,00 V.N. 11.600,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								1 pozzo acqua
1970	10				208		2011	107.500,00 V.N. 59.400,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								9 cloratori
1972	10				208		2011	12.200,00 V.N. 7.900,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								2 clorazioni
1974	10				208		2011	11.200,00 V.N. 1.700,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								2 impianti di clorazione
1968	10				214		2011	87.500,00 V.N. 46.500,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								3 centrali sollevamento acqua
1982	10				214		2011	52.500,00 V.N. 30.200,00 V.S.U.
								1 VERGHERETO
								3 sollevamenti
Totale AREA								1.329.000,00 V.N. 658.700,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 815 COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
800	10				050	2011		111.100,00 V.N. 37.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA SORGENTI
1810	10				050	2011		117.600,00 V.N. 53.400,00 V.S.U.
								1 BAGNO DI ROMAGNA 7 captazioni
1822	10				050	2011		1.844.200,00 V.N. 742.100,00 V.S.U.
								1 BAGNO DI ROMAGNA 66 sorgenti acqua
810	10				118	2011		169.100,00 V.N. 88.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA SERBATOI TORRINI PIEZOMETRICI
1818	10				118	2011		520.200,00 V.N. 314.500,00 V.S.U.
								1 BAGNO DI ROMAGNA 29 serbatoi acqua
820	10				155	2011		166.000,00 V.N. 63.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA FABBRICATI OPERE CIVILI
830	10				160	2011		6.100,00 V.N. 3.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
1816	10				162	2011		67.200,00 V.N. 42.900,00 V.S.U.
								1 BAGNO DI ROMAGNA 2 pozzi acqua
870	10				202	2011		302.500,00 V.N. 163.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA CONDOTTE E RETE IDRICA
1814	10				208	2011		101.100,00 V.N. 47.500,00 V.S.U.
								1 BAGNO DI ROMAGNA 11 cloratori
850	10				214	2011		13.700,00 V.N. 3.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1812	10				214	2011		143.400,00 V.N. 50.600,00 V.S.U.
								1 BAGNO DI ROMAGNA 3 centrali sollevamento acqua
1820	10				214	2011		3.600,00 V.N. 1.200,00 V.S.U.
								1 BAGNO DI ROMAGNA 1 sollevamento autoclave
860	10				216	2011		296.300,00 V.N. 71.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA OPERE ELETTROMECCANICHE

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 816 COMUNE DI TREDOZIO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1952	10				050	2011		107.800,00 V.N. 55.200,00 V.S.U.
								1 Tredezio 3 captazioni
1964	10				050	2011		335.600,00 V.N. 141.600,00 V.S.U.
								1 Tredezio 12 sorgenti acqua
1960	10				118	2011		54.400,00 V.N. 32.100,00 V.S.U.
								1 Tredezio 2 serbatoi
1962	10				118	2011		129.800,00 V.N. 91.600,00 V.S.U.
								1 Tredezio 6 serbatoi acqua
1950	10				206	2011		47.800,00 V.N. 7.200,00 V.S.U.
								1 Tredezio 1 cameretta di manovra
1958	10				208	2011		55.900,00 V.N. 20.900,00 V.S.U.
								1 Tredezio 5 cloratori
1956	10				214	2011		102.300,00 V.N. 42.100,00 V.S.U.
								1 Tredezio 3 centrali sollevamento acqua
1954	10				220	2011		153.500,00 V.N. 81.500,00 V.S.U.
								1 Tredezio 2 centrali potabilizzazione
						Totale AREA		987.100,00 V.N. 472.200,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 817 COMUNE DI POGGIO BERNI

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1890	10				118	2011		51.000,00 V.N. 27.000,00 V.S.U.
								1 Poggio Berni
								1 serbatoio
1892	10				214	2011		51.200,00 V.N. 23.700,00 V.S.U.
								1 Poggio Berni
								1 sollevamento
Totale AREA								102.200,00 V.N. 50.700,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 820 COMUNE DI SARSINA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1934	10				050		2011	165.800,00 V.N. 52.600,00 V.S.U.
								1 SARSINA 6 sorgenti acqua
1932	10				118		2011	23.000,00 V.N. 12.800,00 V.S.U.
								1 SARSINA 3 serbatoi acqua
880	10				155		2011	102.600,00 V.N. 61.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SARSINA FABBRICATI OPERE CIVILI
890	10				160		2011	3.700,00 V.N. 2.200,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SARSINA FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
930	10				202		2011	349.100,00 V.N. 182.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SARSINA CONDOTTE E RETE IDRICA
1928	10				208		2011	3.200,00 V.N. 800,00 V.S.U.
								1 SARSINA 1 cloratore
1930	10				208		2011	11.200,00 V.N. 4.200,00 V.S.U.
								1 SARSINA 2 impianti di clorazione
910	10				214		2011	40.700,00 V.N. 9.200,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SARSINA IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1926	10				214		2011	14.800,00 V.N. 6.600,00 V.S.U.
								1 SARSINA 1 centrale sollevamento acqua
920	10				216		2011	145.300,00 V.N. 52.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SARSINA OPERE ELETTROMECCANICHE
900	10				218		2011	118.800,00 V.N. 55.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SARSINA OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								978.200,00 V.N. 440.300,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 821 COMUNE DI MELDOLA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1864	10				050		2011	117.600,00 V.N. 34.100,00 V.S.U.
								1 MELDOLA 7 captazioni
1868	10				118		2011	33.600,00 V.N. 15.300,00 V.S.U.
								1 MELDOLA 2 serbatoi
1866	10				214		2011	34.100,00 V.N. 14.100,00 V.S.U.
								1 MELDOLA 1 centrale sollevamento acqua
1870	10				214		2011	16.800,00 V.N. 6.600,00 V.S.U.
								1 MELDOLA 1 sollevamento
							Totale AREA	202.100,00 V.N. 70.100,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 822 COMUNE DI SANTA SOFIA

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1912	10				050	2011		193.400,00 V.N. 55.900,00 V.S.U.
								7 captazioni
1924	10				050	2011		392.400,00 V.N. 173.800,00 V.S.U.
								14 sorgenti acqua
1920	10				118	2011		34.000,00 V.N. 16.200,00 V.S.U.
								1 serbatoio
1922	10				118	2011		115.300,00 V.N. 59.100,00 V.S.U.
								6 serbatoi acqua
1862	10				162	2011		51.000,00 V.N. 25.200,00 V.S.U.
								1 pozzo
1918	10				162	2011		67.200,00 V.N. 37.300,00 V.S.U.
								2 pozzi drenante
1910	10				206	2011		95.600,00 V.N. 14.300,00 V.S.U.
								2 camerette di manovra
1916	10				208	2011		20.400,00 V.N. 8.900,00 V.S.U.
								4 cloratori
1914	10				214	2011		184.200,00 V.N. 60.200,00 V.S.U.
								5 centrali sollevamento acqua
						Totale AREA		1.153.500,00 V.N. 450.900,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 824 COMUNE DI BERTINORO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1828 10	1 bertinoro				220		2011	18.300,00 V.N.
	1 trattamento							7.200,00 V.S.U.
Totale AREA								18.300,00 V.N.
								7.200,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 825 COMUNE DI PORTICO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
940	10				050		2011	33.800,00 V.N. 10.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI PORTICO SORGENTI
950	10				118		2011	62.700,00 V.N. 37.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI PORTICO SERBATOI TORRINI PIEZOMETRICI
960	10				218		2011	90.800,00 V.N. 32.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI PORTICO OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								187.300,00 V.N. 80.200,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 827 COMUNE DI CIVITELLA DI ROMAGNA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1834	10				050		2011	33.600,00 V.N. 9.800,00 V.S.U.
								1 CIVITELLA DI ROMAGNA 2 captazioni
1848	10				050		2011	55.300,00 V.N. 16.000,00 V.S.U.
								1 CIVITELLA DI ROMAGNA 3 sorgenti acqua
1844	10				118		2011	20.200,00 V.N. 15.700,00 V.S.U.
								1 CIVITELLA DI ROMAGNA 1 serbatoio
1846	10				118		2011	44.400,00 V.N. 20.100,00 V.S.U.
								1 CIVITELLA DI ROMAGNA 2 serbatoi acqua
1840	10				162		2011	71.900,00 V.N. 49.900,00 V.S.U.
								1 CIVITELLA DI ROMAGNA 2 pozzi drenante
1842	10				205		2011	5.100,00 V.N. 2.500,00 V.S.U.
								1 CIVITELLA DI ROMAGNA 1 presa acquedotto di romagna
1838	10				208		2011	14.300,00 V.N. 4.700,00 V.S.U.
								1 CIVITELLA DI ROMAGNA 3 cloratori
1836	10				214		2011	34.100,00 V.N. 14.100,00 V.S.U.
								1 CIVITELLA DI ROMAGNA 1 centrale sollevamento acqua
Totale AREA								278.900,00 V.N. 132.800,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 830 COMUNE DI DAVADOLA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
970 10					050		2011	
	1 COMUNE DI DAVADOLA							295.800,00 V.N.
	SORGENTI							85.400,00 V.S.U.
							Totale AREA	295.800,00 V.N.
								85.400,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 835 COMUNE DI ROCCA SAN CASCIANO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
980	10				050		2011	31.400,00 V.N. 9.100,00 V.S.U.
	1 COMUNE DI ROCCA SAN CASCIANO							
	SORGENTI							
1902	10				050		2011	3.200,00 V.N. 1.100,00 V.S.U.
	1 rocca san casciano							
	2 captazioni							
1904	10				118		2011	35.900,00 V.N. 26.700,00 V.S.U.
	1 rocca san casciano							
	1 serbatoio							
1906	10				214		2011	36.000,00 V.N. 23.400,00 V.S.U.
	1 rocca san casciano							
	1 sollevamento							
							Totale AREA	106.500,00 V.N. 60.300,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 840 COMUNE DI SOGLIANO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1946	10				050		2011	27.600,00 V.N. 8.000,00 V.S.U.
								1 SOGLIANO 1 sorgente
1948	10				050		2011	110.500,00 V.N. 41.600,00 V.S.U.
								1 SOGLIANO 4 sorgenti acqua
1940	10				118		2011	37.400,00 V.N. 16.700,00 V.S.U.
								1 SOGLIANO 1 serbatoio
1942	10				118		2011	51.600,00 V.N. 23.400,00 V.S.U.
								1 SOGLIANO 1 serbatoio acqua
990	10				155		2011	67.700,00 V.N. 37.700,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SOGLIANO FABBRICATI OPERE CIVILI
1938	10				208		2011	10.200,00 V.N. 3.600,00 V.S.U.
								1 SOGLIANO 2 cloratori
1936	10				214		2011	62.600,00 V.N. 24.300,00 V.S.U.
								1 SOGLIANO 2 centrali sollevamento acqua
1944	10				214		2011	55.400,00 V.N. 21.600,00 V.S.U.
								1 SOGLIANO 2 sollevamenti
1010	10				216		2011	182.200,00 V.N. 48.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SOGLIANO OPERE ELETTROMECCANICHE
1000	10				218		2011	31.500,00 V.N. 12.200,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SOGLIANO OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								636.700,00 V.N. 238.000,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 845 COMUNE DI PREMILCUORE

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1020	10				050		2011	495.100,00 V.N. 143.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI PREMILCUORE SORGENTI
1898	10				050		2011	84.400,00 V.N. 40.300,00 V.S.U.
								1 PREMILCUORE 3 sorgenti acqua
1896	10				118		2011	44.400,00 V.N. 20.100,00 V.S.U.
								1 PREMILCUORE 2 serbatoi acqua
1894	10				208		2011	3.600,00 V.N. 1.200,00 V.S.U.
								1 PREMILCUORE 1 cloratore
Totale AREA								627.500,00 V.N. 204.700,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 850 COMUNE DI RIMINI

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1030	10				118	2011		612.300,00 V.N. 405.800,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI RIMINI SERBATOI TORRINI PIEZOMETRICI
1065	10				150	2011		4.543.300,00 V.N. 3.703.300,00 V.S.U.
								1 SERBATOIO DI COVIGNANO serbatoio seminterrato cap 10000 mc realizzato in ca cabine di collegamento impianto idraulico e tubazioni di collegamento accessori SERBATOI INTERRATI
1040	10				155	2011		932.200,00 V.N. 571.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI RIMINI FABBRICATI OPERE CIVILI
1050	10				160	2011		456.500,00 V.N. 279.700,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI RIMINI FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
1900	10				162	2011		204.000,00 V.N. 101.100,00 V.S.U.
								1 Rimini 4 pozzi acqua
1905	10				162	2012		768.100,00 V.N. 677.100,00 V.S.U.
								1 Rimini MIGLIORIE POZZI
1907	10				200	2012		584.100,00 V.N. 495.100,00 V.S.U.
								1 Rimini MIGLIORIE IMPIANTI TRATTAMENTO
2090	10				200	2013		330.485,00 V.N. 330.485,00 V.S.U.
								1 Rimini MIGLIORIE IMPIANTI
1090	10				202	2011		1.466.400,00 V.N. 898.200,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI RIMINI CONDOTTE E RETE IDRICA
1070	10				214	2011		302.100,00 V.N. 99.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI RIMINI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1080	10				216	2011		2.244.200,00 V.N. 974.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI RIMINI OPERE ELETTROMECCANICHE
1060	10				218	2011		4.505.900,00 V.N. 2.210.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI RIMINI OPERE IDRAULICHE
							Totale AREA	16.949.585,00 V.N. 10.745.985,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 855 EX AMIR ASSET SPA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1130	10				202	2011		1.275.000,00 V.N. 557.000,00 V.S.U.
								1 EX AMIR ASSET SPA CONDOTTE E RETE IDRICA
1110	10				214	2011		23.800,00 V.N. 9.900,00 V.S.U.
								1 EX AMIR ASSET SPA IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1115	10				214	2011		130.300,00 V.N. 93.800,00 V.S.U.
								1 NUOVE OPERE PER CAMPI POZZI
1120	10				216	2011		854.000,00 V.N. 397.300,00 V.S.U.
								1 EX AMIR ASSET SPA OPERE ELETTROMECCANICHE
1100	10				218	2011		387.500,00 V.N. 210.800,00 V.S.U.
								1 EX AMIR ASSET SPA OPERE IDRAULICHE
						Totale AREA		2.670.600,00 V.N. 1.268.800,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 860 COMUNE DI BELLARIA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1140	10				155	2011		218.300,00 V.N. 146.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BELLARIA FABBRICATI OPERE CIVILI
1150	10				160	2011		123.600,00 V.N. 79.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BELLARIA FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
1826	10				162	2011		102.000,00 V.N. 50.500,00 V.S.U.
								1 BELLARIA IGEA MARINA 2 pozzi acqua
1190	10				202	2011		599.400,00 V.N. 261.800,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BELLARIA CONDOTTE E RETE IDRICA
1170	10				214	2011		26.200,00 V.N. 10.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BELLARIA IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1180	10				216	2011		685.000,00 V.N. 297.700,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BELLARIA OPERE ELETTROMECCANICHE
1160	10				218	2011		750.900,00 V.N. 397.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI BELLARIA OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								2.505.400,00 V.N. 1.243.300,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 865 COMUNE DI SANTARCANGELO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1200	10				160	2011		50.700,00 V.N. 30.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SANTARCANGELO FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
1230	10				202	2011		696.000,00 V.N. 304.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SANTARCANGELO CONDOTTE E RETE IDRICA
1220	10				214	2011		36.500,00 V.N. 10.700,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SANTARCANGELO IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1210	10				218	2011		113.500,00 V.N. 53.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI SANTARCANGELO OPERE IDRAULICHE
						Totale AREA		896.700,00 V.N. 398.100,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 870 COMUNE DI VERUCCHIO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1986	10				050		2011	51.000,00 V.N. 18.100,00 V.S.U.
								1 VERRUCCHIO 1 soregnate
1240	10				155		2011	154.900,00 V.N. 64.800,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI VERUCCHIO FABBRICATI OPERE CIVILI
1280	10				202		2011	48.900,00 V.N. 20.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI VERUCCHIO CONDOTTE E RETE IDRICA
1260	10				214		2011	77.200,00 V.N. 17.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI VERUCCHIO IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1270	10				216		2011	128.300,00 V.N. 31.200,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI VERUCCHIO OPERE ELETTROMECCANICHE
1250	10				218		2011	141.100,00 V.N. 39.200,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI VERUCCHIO OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								601.400,00 V.N. 191.300,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 875 COMUNE DI MONTEFIORE CONCA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1888	10				118		2011	62.500,00 V.N. 32.300,00 V.S.U.
								1 MONTEFIORE CONCA 1 serbatoio
1290	10				155		2011	35.900,00 V.N. 11.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MONTEFIORE CONCA FABBRICATI OPERE CIVILI
1330	10				202		2011	28.800,00 V.N. 9.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MONTEFIORE CONCA CONDOTTE E RETE IDRICA
1310	10				214		2011	21.400,00 V.N. 4.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MONTEFIORE CONCA IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1320	10				216		2011	18.800,00 V.N. 5.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MONTEFIORE CONCA OPERE ELETTROMECCANICHE
1300	10				218		2011	59.900,00 V.N. 16.700,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MONTEFIORE CONCA OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								227.300,00 V.N. 79.600,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 880 COMUNE DI MORCIANO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1340	10				155	2011		33.000,00 V.N. 10.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MORCIANO FABBRICATI OPERE CIVILI
1370	10				202	2011		77.400,00 V.N. 24.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MORCIANO CONDOTTE E RETE IDRICA
1360	10				214	2011		24.300,00 V.N. 5.500,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MORCIANO IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1350	10				218	2011		73.300,00 V.N. 20.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MORCIANO OPERE IDRAULICHE
							Totale AREA	208.000,00 V.N. 60.200,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 885 COMUNI VARI - GALLERIA DRENANTE

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1380	10				155	2011		223.600,00 V.N. 77.500,00 V.S.U.
								1 COMUNI VARI - GALLERIA DRENANTE FABBRICATI OPERE CIVILI
1401	10				214	2011		52.300,00 V.N. 37.600,00 V.S.U.
								1 INCREMENTI IMPIANTO TRATTAMENTO ROMITI-FORLI'
1402	10				214	2011		25.000,00 V.N. 18.000,00 V.S.U.
								1 IMPIANTO SOLLEVAMENTO BIDENTE/BY PASS
1403	10				214	2011		103.400,00 V.N. 74.400,00 V.S.U.
								1 IMPIANTI VARI
1404	10				214	2012		179.500,00 V.N. 153.500,00 V.S.U.
								1 INCREMENTI IMPIANTO TRATTAMENTO ROMITI-FORLI'
2060	10				214	2013		623.477,00 V.N. 393.307,00 V.S.U.
								1 MIGLIORIE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, SERBATOI E POZZI
1400	10				216	2011		276.100,00 V.N. 67.000,00 V.S.U.
								1 COMUNI VARI - GALLERIA DRENANTE OPERE ELETTROMECCANICHE
1390	10				218	2011		191.600,00 V.N. 53.300,00 V.S.U.
								1 COMUNI VARI - GALLERIA DRENANTE OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								1.674.977,00 V.N. 874.607,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 890 COMUNE DI RICCIONE

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1410	10				160		2011	55.000,00 V.N. 19.100,00 V.S.U.
	1 COMUNE DI RICCIONE							
	FABBRICATI FUORI TERRA POZZI							
1440					202		2011	1.871.400,00 V.N. 783.800,00 V.S.U.
	1 COMUNE DI RICCIONE							
	CONDOTTE E RETE IDRICA							
1440	10				202		2011	
	1 CONDOTTE E RETE							
1440	20				202		2011	
	1 CONTOTTA ATTRAVERSAMENTO FIUME CONCIA							
1430	10				214		2011	37.100,00 V.N. 8.400,00 V.S.U.
	1 COMUNE DI RICCIONE							
	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO							
1420	10				218		2011	790.000,00 V.N. 219.300,00 V.S.U.
	1 COMUNE DI RICCIONE							
	OPERE IDRAULICHE							
Totale AREA								2.753.500,00 V.N. 1.030.600,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 895 EX SIS ASSET SPA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1510	10				110	2011		7.668.500,00 V.N. 1.934.400,00 V.S.U.
								1 EX SIS ASSET SPA DIGA
1450	10				118	2011		3.013.800,00 V.N. 1.333.700,00 V.S.U.
								1 EX SIS ASSET SPA SERBATOI TORRINI PIEZOMETRICI
1460	10				155	2011		421.200,00 V.N. 146.000,00 V.S.U.
								1 EX SIS ASSET SPA FABBRICATI OPERE CIVILI
1500	10				202	2011		2.001.900,00 V.N. 694.100,00 V.S.U.
								1 EX SIS ASSET SPA CONDOTTE E RETE IDRICA
1480	10				214	2011		176.600,00 V.N. 40.100,00 V.S.U.
								1 EX SIS ASSET SPA IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1490	10				216	2011		256.300,00 V.N. 62.200,00 V.S.U.
								1 EX SIS ASSET SPA OPERE ELETTROMECCANICHE
1470	10				218	2011		164.200,00 V.N. 45.600,00 V.S.U.
								1 EX SIS ASSET SPA OPERE IDRAULICHE
							Totale AREA	13.702.500,00 V.N. 4.256.100,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 900 COMUNE DI CATTOLICA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1832	10				118		2011	51.000,00 V.N. 27.000,00 V.S.U.
								1 cattolica
								1 partitore
1520	10				160		2011	7.800,00 V.N. 4.800,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CATTOLICA
								FABBRICATI FUORI TERRA POZZI
1550	10				202		2011	856.700,00 V.N. 374.200,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CATTOLICA
								CONDOTTE E RETE IDRICA
1540	10				214		2011	30.200,00 V.N. 9.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CATTOLICA
								IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1530	10				218		2011	555.800,00 V.N. 272.500,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI CATTOLICA
								OPERE IDRAULICHE
						Totale AREA		1.501.500,00 V.N. 688.400,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.

Data stima : 31/12/2013

Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI

Fabbricato : 001 GENERALE

Area : TG. 905 COMUNE DI MISANO

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1560	10				118	2011		449.200,00 V.N. 297.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MISANO SERBATOI TORRINI PIEZOMETRICI
1570	10				155	2011		209.100,00 V.N. 128.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MISANO FABBRICATI OPERE CIVILI
1600	10				202	2011		237.700,00 V.N. 116.400,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MISANO CONDOTTE E RETE IDRICA
1590	10				214	2011		154.300,00 V.N. 50.700,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MISANO IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1580	10				218	2011		180.500,00 V.N. 88.700,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI MISANO OPERE IDRAULICHE
						Totale AREA		1.230.800,00 V.N. 681.500,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 910 COMUNE DI S. GIOVANNI IN MARIGNANO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1610	10				118		2011	28.100,00 V.N. 18.600,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI S. GIOVANNI IN MARIGNANO SERBATOI TORRINI PIEZOMETRICI
1620	10				155		2011	31.100,00 V.N. 19.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI S. GIOVANNI IN MARIGNANO FABBRICATI OPERE CIVILI
1908	10				162		2011	102.000,00 V.N. 50.500,00 V.S.U.
								1 SAN GIOVANNI MARIGNANO 2 pozzi
1640	10				202		2011	403.300,00 V.N. 168.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI S. GIOVANNI IN MARIGNANO CONDOTTE E RETE IDRICA
1630	10				218		2011	86.000,00 V.N. 42.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI S. GIOVANNI IN MARIGNANO OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								650.500,00 V.N. 299.200,00 V.S.U.

Società : **ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.**
 Stabilimento : **001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI**
 Fabbricato : **001 GENERALE**
 Area : **TG. 915 PRODUZIONE ACQUA RAVENNA**

Data stima : **31/12/2013**

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1650	1 PRODUZIONE ACQUA RAVENNA				155	2011		12.730.788,00 V.N. 7.936.288,00 V.S.U.
	FABBRICATI OPERE CIVILI							
1650	10				155	2011		
	1 FABBRICATI E OPERE EDILI							
1650	20				155	2011		
	1 RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO LABORATORIO compleo di impiantistica							
1650	30				155	2011		
	1 INCREMENTI IMPIANTO POTAB. RAVENNA							
1650	35				155	2013		
	1 MIGLIORIE POZZI							
1680	10				202	2011		187.100,00 V.N. 68.300,00 V.S.U.
	1 PRODUZIONE ACQUA RAVENNA CONDOTTE E RETE IDRICA							
1670					216	2011		13.062.700,00 V.N. 5.118.400,00 V.S.U.
	1 PRODUZIONE ACQUA RAVENNA							
1670	10				216	2011		
	1 PRODUZIONE ACQUA RAVENNA OPERE ELETTROMECCANICHE							
1670	20				216	2011		
	1 INCREMENTI IMPIANTO POTAB. RAVENNA							
1671	10				216	2012		388.000,00 V.N. 335.500,00 V.S.U.
	1 PRODUZIONE ACQUA RAVENNA MIGLIORIE IMP. POTABILIZZAZIONE							
1675	20				216	2013		351.358,00 V.N. 351.358,00 V.S.U.
	1 INCREMENTI IMPIANTO POTAB. RAVENNA							
1660	10				218	2011		793.800,00 V.N. 389.300,00 V.S.U.
	1 PRODUZIONE ACQUA RAVENNA OPERE IDRAULICHE							
Totale AREA								27.513.746,00 V.N. 14.199.146,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 920 COMUNE DI COTIGNOLA

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
	Q.tà Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1710	10				202		2011	563.300,00 V.N. 195.300,00 V.S.U.
	1 COMUNE DI COTIGNOLA							
	CONDOTTE E RETE IDRICA							
1700	10				214		2011	8.300,00 V.N. 2.700,00 V.S.U.
	1 COMUNE DI COTIGNOLA							
	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO							
1690	10				218		2011	347.600,00 V.N. 170.500,00 V.S.U.
	1 COMUNE DI COTIGNOLA							
	OPERE IDRAULICHE							
Totale AREA								919.200,00 V.N. 368.500,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 925 COMUNE DI LUGO

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1720	10				118		2011	309.800,00 V.N. 205.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI LUGO SERBATOI TORRINI PIEZOMETRICI
1730	10				155		2011	328.100,00 V.N. 200.900,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI LUGO FABBRICATI OPERE CIVILI
1770	10				202		2011	713.200,00 V.N. 286.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI LUGO CONDOTTE E RETE IDRICA
2050	10				202		2013	1.706.448,00 V.N. 1.706.448,00 V.S.U.
								1 COLLETTORE BAGNO S.PIETRO CONDOTTE E RETE IDRICA
1750	10				214		2011	3.800,00 V.N. 1.300,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI LUGO IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO
1760	10				216		2011	1.109.500,00 V.N. 429.000,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI LUGO OPERE ELETTROMECCANICHE
1740	10				218		2011	155.000,00 V.N. 76.100,00 V.S.U.
								1 COMUNE DI LUGO OPERE IDRAULICHE
Totale AREA								4.325.848,00 V.N. 2.905.148,00 V.S.U.

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 999 COMUNI VARI

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
1988	10				118		2011	51.000,00 V.N. 27.000,00 V.S.U.
								1 GENERALE 1 piezometri
2022	10				200		2012	110.200,00 V.N. 93.400,00 V.S.U.
								1 ATTREZZATURE IN GENERALE ATTREZZATURE
2350	10				200		2013	134.483,00 V.N. 134.483,00 V.S.U.
								1 ATTREZZATURE IN GENERALE ATTREZZATURE
1990	10				205		2011	105.300,00 V.N. 51.800,00 V.S.U.
								1 GENERALE 83 punti di consegna sot fc
1992	10				205		2011	50.800,00 V.N. 24.900,00 V.S.U.
								1 GENERALE 40 punti di consegna sot rimini
1994	10				205		2011	96.000,00 V.N. 47.200,00 V.S.U.
								1 GENERALE 53 utenze elettriche
1995	10				205		2012	1.148.100,00 V.N. 957.800,00 V.S.U.
								1 GENERALE PUNTI DI CONSEGNA FC-RA-RN
2000	10				205		2011	357.000,00 V.N. 267.300,00 V.S.U.
								1 MODIFICHE ED INCREMENTI CAMPI POZZI ETRATTAMENTO
2010	10				205		2011	38.400,00 V.N. 28.700,00 V.S.U.
								1 APP DI VIDEOSORVEGLIANZA
2020	10				205		2011	349.100,00 V.N. 261.400,00 V.S.U.
								1 ATTREZZATURE IN GENERALE
2380	10				930		2013	680.932,00 V.N. 680.932,00 V.S.U.
								1 RETI IN FIBRA OTTICA ED INFORMATICA
2300	10				950		2013	234.098,00 V.N. 234.098,00 V.S.U.
								1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO SERB. COLLINA
2310	10				950		2013	150.658,00 V.N. 150.658,00 V.S.U.
								1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO SERB. FAENZA
2320	10				950		2013	363.943,00 V.N. 363.943,00 V.S.U.
								1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO NIP RAVENNA
2330	10				950		2013	348.195,00 V.N. 348.195,00 V.S.U.
								1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO POT. CAPACCIO
2340	10				950		2013	153.744,00 V.N. 153.744,00 V.S.U.
								1 IMPIANTO FOTOVOLTAICO MONTASPRO

Società : ROMAGNA ACQUE Società delle Fonti S.p.A.
 Stabilimento : 001 ROMAGNA ACQUE DELLE FONTI
 Fabbricato : 001 GENERALE
 Area : TG. 999 COMUNI VARI

Data stima : 31/12/2013

Cod. voce	Matricola	Anno	Centro	Classe	Guppo	Anno	Anno	Valori
Q.tà	Descrizione	Acq.	di Costo	Fisc.	Merc.	Inser.	Costruz.	EUR
								Totale AREA
								4.371.953,00 V.N.
								3.825.553,00 V.S.U.
								Totale FABBRICATO
								816.124.748,00 V.N.
								402.138.007,00 V.S.U.
								Totale STABILIMENTO
								816.124.748,00 V.N.
								402.138.007,00 V.S.U.
								Totale SOCIETA'
								816.124.748,00 V.N.
								402.138.007,00 V.S.U.